

คู่มือปฏิบัติงานกระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชี
สัญญาเช่า (TFRS ๑๖) ระบบผลิตไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (Solar Rooftop)

คู่สัญญา
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

คู่มือฉบับนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของคู่มือปฏิบัติงาน “กระบวนการและแนวทางปฏิบัติเพื่อรองรับมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ ๑๖ เรื่อง สัญญาเช่า (TFRS ๑๖) ฉบับแก้ไข ครั้งที่ ๒”

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (IFRS 16) ระบบผลิตไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

1. สรุปภาพรวม กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (IFRS 16) ระบบผลิตไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	1
2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (IFRS 16) ระบบผลิตไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	
2.1 การบันทึกบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินสัญญาเช่า	2
2.2 การบันทึกดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่า	3
2.3 การบันทึกการจัดประเภทเจ้าหนี้สัญญาเช่าและดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี	3
2.4 การบันทึกค่าเสื่อมราคา	4
2.5 การบันทึกต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์	4
2.6 การบันทึกบัญชีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ – ชั้นต่ำ และค่าไฟฟ้าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ค้างจ่าย (ถ้ามี)	9
2.7 การตรวจสอบยอดคงค้างบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ - ตั้งหนี้ (Vendor – กฟภ.)	10
2.8 การจัดทำรายละเอียดเอกสารประกอบงบการเงิน	10
2.9 การบันทึกปรับปรุงกรณีมีการเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่	11
2.10 การบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15	13
2.11 การบันทึกบัญชีเมื่อสัญญาครบกำหนด	16
3. เปรียบเทียบแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชี การจ่ายชำระค่าไฟฟ้ารวมศูนย์ ระหว่างค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป และค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์	18
ภาคผนวก ก. การประเมินเนื้อหาของสัญญา	ก-2
ภาคผนวก ข. รหัสบัญชีสำหรับสัญญาค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค	ข-2
ภาคผนวก ค. เอกสารการอบรมมาตรฐานการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ประจำปี 2017	ค-2
ภาคผนวก ง. คู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ.	ง-2

**1. สรุปภาพรวม กระบวนการและแนวทางปฏิบัติกรบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ (Solar Rooftop) คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค**

กำหนดการ / เหตุการณ์	กระบวนการปฏิบัติงานด้านบัญชี	ผู้รับผิดชอบ
1. เมื่อได้รับการส่งมอบและตรวจรับระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์	บันทึกรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินสัญญาเช่า ณ วันที่นำจ่ายกระแสไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ครั้งแรก (ข้อ 2.1)	<ul style="list-style-type: none"> • หน่วยงานเจ้าของเรื่อง • กจท. / กบร.1-10 • กบช. / กบง.1-10 / กปภ.สาขา SAP
2. ณ วันสิ้นเดือน	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่า (ข้อ 2.2) - บันทึกการจัดประเภทเจ้าหนี้สัญญาเช่าและดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี (ข้อ 2.3) - บันทึกค่าเสื่อมราคา (ข้อ 2.4) 	• กบช. / กบท.
	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกปรับมูลค่าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (ข้อ 2.6) - บันทึกค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ค้างจ่าย (ถ้ามี) (ข้อ 2.6) 	• กบง.1-10 / กปภ. สาขา SAP
3. เมื่อได้รับใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์	บันทึกตั้งหนี้และจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ประจำเดือน (ข้อ 2.5)	<ul style="list-style-type: none"> • กปภ.ช. / กปภ.สาขา / กฝภ.1-3 • กบช. / กบง.1-10 / กปภ.สาขา SAP / กกง.
4. ณ วันสิ้นไตรมาส	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกปรับปรุงบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ - ตั้งหนี้ (Vendor-กฟภ.) ที่คงค้าง (ข้อ 2.7) 	• กบช.
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำรายละเอียดประกอบงบการเงิน (ข้อ 2.8) 	<ul style="list-style-type: none"> • กบช. / กบท. / กบง.1-10 • กปภ.สาขา SAP
5. เมื่อมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์ ที่ส่งผลให้ต้องปรับปรุงหนี้สินสัญญาเช่า เช่น <ul style="list-style-type: none"> - การเปลี่ยนแปลงอายุสัญญา - การเปลี่ยนแปลงปริมาณขั้นต่ำ - การยกเลิกสัญญา เป็นต้น 	<ul style="list-style-type: none"> - บันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า (ข้อ 2.9) - บันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15 (ข้อ 2.10) 	<ul style="list-style-type: none"> • หน่วยงานเจ้าของเรื่อง • กบช. / กบง.1-10 • กปภ.สาขา SAP / กบท.
6. เมื่อสัญญาครบกำหนด	- บันทึกบัญชีตัดจำหน่ายสินทรัพย์สิทธิการใช้ (ข้อ 2.11)	• กบท./กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติกรบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.1 การบันทึกบัญชีทรัพย์สินสิทธิการใช้และหนี้สินสัญญาเช่า</p> <p>เมื่อมีการส่งมอบและตรวจรับระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ตามสัญญา หน่วยงานเจ้าของเรื่อง ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสาร และจัดส่งให้ กบข. (งานประมวลบัญชี) จัดทำ Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ง (หน้าที่ 3-7) และประสานงาน กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP ให้บันทึกบัญชีทรัพย์สินสิทธิการใช้ และหนี้สินสัญญาเช่า</p> <p>ทั้งนี้ หากไม่สามารถดำเนินการรวบรวมและจัดส่งเอกสารได้ ต้องรายงานสาเหตุให้สายงานต้นสังกัดรับทราบและแจ้ง กบข. เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2.1.1 กบข. (งานประมวลบัญชี) คำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ หนี้สินสัญญาเช่า และดอกเบี้ยรอดบัญชี ณ วันที่นำจ่ายกระแสไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ครั้งแรก ผ่าน Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ง (หน้าที่ 8-9) และแจ้ง กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีให้ทันภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป (ณ วันที่นำจ่ายกระแสไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ครั้งแรก) ดังนี้</p> <p>2.1.1.1 บันทึกบัญชีสินทรัพย์ฯ เจ้าหนี้ฯ และดอกเบี้ยรอดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ โดยแบ่งจำนวนเงินหนี้สินแยกตามงวดตามตารางการคำนวณสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า</p> <p>หมายเหตุ : *กรณีไม่มีงบประมาณลงทุน ให้บันทึกบัญชี พัก-สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1239006) และหักล้างเมื่อได้รับงบประมาณลงทุนทันที</p>	<div data-bbox="1406 395 1576 560" data-label="Image"> </div> <p align="center">เครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell</p> <p>Dr. สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (*1231007) Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245012) (แยกรายปี) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (*2245011) (แยกรายปี)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติกรบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.1 การบันทึกทรัพย์สินหรือสิทธิการใช้และหนี้สินสัญญาเช่า (ต่อ)</p> <p>2.1.1.2 บันทึกจัดประเภทเจ้าหนี้ฯ และดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (จากหนี้สินระยะยาวเป็นระยะสั้น) โดยใช้ T-Code F-51 กำหนดประเภทเอกสารเป็น KR โดยหักล้างจากข้อ (2.1.2.1) หมายเหตุ : * การบันทึกรหัสบัญชี 2245011 ด้วยบัญชีผู้ขาย OLE (Other Long Electric) คือ เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดมากกว่า 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ เท่ากับจำนวนเงินตาม Template ** การบันทึกรหัสบัญชี 2184011 ด้วยบัญชีผู้ขาย OSE (Other Short Electric) คือ เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ เท่ากับจำนวนเงินตาม Template</p> <p>2.2 การบันทึกดอกเบี้ยจ่ายตามสัญญาเช่า</p> <p>ณ วันสิ้นเดือน ให้ กบข. (งานประมวลบัญชี) บันทึกดอกเบี้ยจ่าย ตามสัญญาเช่าประจำเดือน ทุก ๆ สิ้นเดือน โดยดำเนินการคำนวณผ่าน Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ง (หน้าที่ 10-11) และบันทึกบัญชีตามรายการจำนวนเงินที่ได้บันทึกจัดประเภทไว้เป็นดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีภายใน 1 ปี</p> <p>2.3 การบันทึกการจัดประเภทเจ้าหนี้สัญญาเช่าและดอกเบี้ยรอดตัดบัญชี</p> <p>ณ วันสิ้นเดือน กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้/งานประมวลบัญชี) ต้องตรวจสอบการจัดประเภทหนี้สินระยะสั้นตาม Template ว่ามี “เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี” และ “ดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี” หรือไม่ โดยต้องบันทึกการจัดประเภทรายการบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี (จากหนี้สินระยะยาวเป็นระยะสั้น) โดยดำเนินการคำนวณผ่าน Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ง (หน้าที่ 10-11) และบันทึกบัญชีโดยใช้ T-Code F-51 กำหนดประเภทเอกสารเป็น KR โดยหักล้างจากข้อ (2.1.2.1) และตรวจสอบความถูกต้อง</p>	<p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (*2245011) Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (**2184011) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245012)</p> <p>Dr. ดอกเบี้ยจ่ายภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6291018) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (*2245011) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (**2184011) Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (*หักล้าง) (2245012)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.4 การบันทึกค่าเสื่อมราคา</p> <p>2.4.1 ณ สิ้นเดือน กบท. ต้องดำเนินการบันทึกประมวลผลค่าเสื่อมราคาประจำเดือนในระบบ SAP</p> <p>หมายเหตุ : กรณีไม่มีงบประมาณลงทุน ให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีหักค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์สิทธิการใช้ครุภัณฑ์ (1239106) กำหนดประเภทเอกสารเป็น JV และปรับปรุงเมื่อได้รับงบประมาณลงทุนทันที</p> <p>2.4.2 สิ้นเดือนที่มีการบันทึกรับรู้สินทรัพย์ ให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP/กบท. เรียงรายงานการได้มาประจำเดือน ตามคู่มือการเรียงรายงานตรวจสอบการบันทึกบัญชีสินทรัพย์ถาวร-สิทธิการใช้ เพื่อตรวจสอบการบันทึกสินทรัพย์ถาวรจากระบบสินทรัพย์ถาวร (SAP-AA)</p> <p>2.5 การบันทึกตั้งหนี้จ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์</p> <p>2.5.1 เมื่อ กปภ.ข. กปภ.สาขา กฝภ.1-3 ได้รับต้นฉบับใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์จาก กฟภ.สนญ. ให้ กรค.1-10/งผล. แต่ละสาขา/งานแผนและประสานงานหลักสูตร ตรวจสอบและรับรองความถูกต้องปริมาณการใช้ไฟฟ้า จำนวนเงินกับมิเตอร์ระบบโซลาร์เซลล์ว่าถูกต้องหรือไม่ หากถูกต้องให้รวบรวมเอกสารส่งให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP/กฝภ.1-3 ตรวจสอบเอกสารและบันทึกบัญชีตั้งหนี้ในระบบ SAP โดยใช้ T-Code F-51 และกรอกข้อมูลค่าไฟฟ้า ภาษีซื้อ และปริมาณใช้จริง ในไฟล์ PWA_Data_Zone ของแต่ละเขต จัดส่งให้ กบข. ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> <p>กบข. (งานประมวลบัญชี) คำนวณส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ระหว่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ใช้จริงกับขั้นต่ำ ภาษีซื้อไม่ถึงหนด และเจ้าหน้าที่ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระตั้งหนี้ ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ค (หน้าที่ 12-15) แล้วส่งข้อมูลให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP/กฝภ.1-3 เพื่อสอบทานรายการบัญชีส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ หากไม่ถูกต้องให้แจ้งกลับ กบข. (งานประมวลบัญชี) เพื่อตรวจสอบข้อมูล</p>	<p align="center">การบันทึกบัญชี</p> <p>Dr. ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (6281005) Cr. ค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1232006)</p> <p>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-เกินขั้นต่ำ ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบผลิต (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่กำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต (5121006) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 2184011 และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า "OSE") Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 5121006 และ 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า "ส่วนเกินและภาษี")</p> <p>ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบจำหน่าย (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่กำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย (5241005) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 2184011 และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า "OSE") Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 5241005 และ 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า "ส่วนเกินและภาษี")</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติกรบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.5 การบันทึกตั้งหนี้จ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ (ต่อ) ทั้งนี้ กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) ดำเนินการขอเปิด Vendor-กฟภ. (เจ้าหนี้ ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้) โดยใช้บัญชีแยกประเภท (2131002)</p> <p>หมายเหตุ : 1. การบันทึกรหัสบัญชี 2184011 ด้วยบัญชีผู้ขาย OSE (Other Short Electric) คือ เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ เท่ากับ จำนวนเงินตาม Template ของค่าไฟฟ้าแต่ละเดือน</p> <p>2. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ระบบผลิต ระบบจำหน่าย สำนักงาน คือ ส่วนที่ไม่เป็นสัญญาเช่า (ส่วนเกินขั้นต่ำ) เท่ากับ จำนวนเงินตามใบแจ้งหนี้ <u>ก่อนภาษีมูลค่าเพิ่ม</u>หักด้วยเจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี</p> <p>3. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ระบบผลิต ระบบจำหน่าย สำนักงาน-ผันแปร ให้ระบุจำนวนหน่วยไฟฟ้า ในระบบ SAP ช่องปริมาณ</p>	<p>ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-สำนักงาน (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน (6251006) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 2184011 และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า “OSE”) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 6251006 และ 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า “ส่วนเกินและภาษี”)</p> <p>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ไม่เกินขั้นต่ำ</p> <p>ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบผลิต (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต (5121006) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับใบแจ้งหนี้ก่อนภาษี และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า “OSE”) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า “ภาษี”)</p> <p>ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบจำหน่าย (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย (5241005) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับใบแจ้งหนี้ก่อนภาษี และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า “OSE”) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า “ภาษี”)</p>

2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.5 การบันทึกต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ (ต่อ)</p> <p>2.5.2 เมื่อ กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) ได้รับรายละเอียดใบแจ้งค่าบริการด้านการจัดการพลังงานประจำเดือนในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ (รวมศูนย์) จาก กฟภ.สนง. ให้เปรียบเทียบจำนวนเงินค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์ กับข้อมูลในระบบ SAP และจัดทำบันทึกแจ้ง กฟภ.สนง. ยืนยันจำนวนเงินที่ชำระพร้อมจัดทำบันทึกแจ้ง กปภ.ข. และ กฝภ.1-3 กรณีจำนวนเงินไม่ถูกต้องและขอการจ่ายชำระ</p> <p>2.5.3 กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) ดำเนินการตั้งหนี้ในระบบ SAP โดยดำเนินการบันทึกบัญชีโดยใช้ T-Code F-51 และพิมพ์ใบสำคัญจ่าย เสนอผู้มีอำนาจลงนามผู้ตรวจสอบและผู้สอบทาน จัดส่งเอกสารไปยัง กกง. เพื่อดำเนินการชำระเงิน</p> <p>ทั้งนี้ กรณี กกง. (งานบริหารการเงิน) จ่ายชำระค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ไม่ทันภายในไตรมาสที่ตั้งหนี้ ให้ กบข. (งานประมวลบัญชี) ดำเนินการตรวจสอบยอดคงค้างบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) และปรับปรุงรายการบัญชีตามข้อ 2.7</p>	<p>ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-สำนักงาน (BAเขต, สาขา) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) Cr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน (6251006) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับใบแจ้งหนี้ก่อนภาษี และระบุในช่องข้อความ เพิ่มคำว่า "OSE") Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับรหัสบัญชี 1191002 และระบุข้อความเพิ่มคำว่า "ภาษี")</p> <p>กรณีถ้ามีค่าปรับค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (BAเขต, สาขา) Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ 29(Y) (2131002) Cr. รายได้ค่าปรับและค่าเสียหาย (50) (BA สาขา) (4291001)</p> <p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BAเขต, สาขา) (2131002) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.5 การบันทึกต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ (ต่อ)</p> <p>2.5.4 เมื่อครบกำหนดจ่ายชำระค่าไฟฟ้ารวมศูนย์โซลาร์เซลล์ให้ กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกบัญชีในระบบ SAP โดยใช้ T-Code F-53 และนำเช็คจัดส่งให้กับ กฟภ.สนง. พร้อมทั้งรับต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี (กรณีมีค่าปรับ ให้แจ้งงานตัวแทนเก็บเงินออกใบเสร็จรับเงินค่าปรับค่าเสียหายในระบบ CIS และนำส่งใบเสร็จรับเงินค่าปรับและค่าเสียหายให้ กฟภ. ต่อไป)</p> <p>กรณีมีค่าปรับค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ เมื่อ กกง. (งานบริหารการเงิน) ออกใบเสร็จรับเงินให้นำข้อมูลจากระบบ CIS เข้า SAP</p> <p>2.5.5 กกง. (งานบริหารการเงิน) ส่งต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ไปยัง กปภ.ข. กปภ.สาขา SAP และ กฟภ. 1-3 เพื่อตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของใบกำกับภาษี และโอนภาษีซื้อไม่ถึงกำหนดเป็นภาษีซื้อ</p> <p>2.5.6 ให้ กปภ.ข. กปภ.สาขา SAP และ กฟภ. 1-3 สอบทานต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ให้บันทึกรายการโอนภาษีซื้อไม่ถึงกำหนดเป็นภาษีซื้อ (กรณีต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ไม่ถูกต้องให้จัดทำบันทึกส่ง กกง. เพื่อดำเนินการประสาน กฟภ.สนง. แก้ไขให้ถูกต้อง)</p>	<p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002) Cr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002) (ค่าปรับค่าเสียหาย ถ้ามี)</p> <p>Dr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) Cr. ธนาคาร (BA1001) (1113052)</p> <p>หมายเหตุ : รหัสบัญชีการจ่ายชำระค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ขึ้นอยู่กับวิธีการจ่ายชำระของกองการเงิน</p> <p>Dr. พัก ระบบลูกหนี้ (BA1001) (1181004) Cr. รายได้ค่าปรับและค่าเสียหาย (BA1001) (4291001)</p> <p>Dr. ภาษีซื้อ (BA สาขา) (1191001) Cr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (BA สาขา) (1191002)</p>


**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.5 การบันทึกต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ (ต่อ)</p> <p>2.5.7 ณ วันสิ้นเดือนให้ กบข. (งานประมวลบัญชี) ตรวจสอบบัญชีพักระบบลูกหนี้ (1181004) และบันทึกปรับปรุงรายการค่าปรับและค่าเสียหาย กรณีที่มีค่าปรับเนื่องจากจ่ายค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กรณีที่มีค่าปรับเนื่องจากจ่ายค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ การไฟฟ้าส่งใบแจ้งหนี้ค่าปรับ(ต้นฉบับ) ให้ กปภ. (สาขา/เขต/สนญ.) 2. ตรวจสอบใบแจ้งหนี้ค่าปรับ หากไม่ถูกต้อง ให้ติดต่อการไฟฟ้า 3. จัดทำแบบฟอร์มใบขอเบิกค่าใช้จ่าย และส่งอนุมัติ 4. บันทึกใบแจ้งหนี้ค่าปรับเข้าระบบ AP โดยบันทึกตัดงบประมาณข้างกลางหรือหากทราบว่าล่าช้าที่หน่วยงานใด ให้บันทึกเข้าศูนย์ต้นทุนของหน่วยงานนั้น ๆ โดยตรงไม่ต้องเข้ารหัสศูนย์ต้นทุนกลาง โดยให้ดำเนินการบันทึกบัญชีโดยใช้ T-Code F-43 5. ตรวจสอบเอกสารการอนุมัติตั้งหนี้ และอนุมัติปลดบล็อก 6. เรียกดูข้อมูลเจ้าหน้าที่ผ่านการอนุมัติและถึงกำหนดชำระเงิน 7. บันทึกรายการจ่ายเงินและจัดทำเช็คให้การไฟฟ้า แล้วส่งเอกสารให้งานบัญชีเจ้าหน้าที่ สำนักงานใหญ่ 8. ตรวจสอบเอกสารว่าจะต้องบันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เพื่อให้พนักงานนำเงินมาจ่ายชำระคืนค่าปรับให้กับ กปภ. หรือไม่ หากจะต้องบันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เนื่องจากการจ่ายค่าปรับล่าช้าเกิดจากความบกพร่องของพนักงาน ให้นำสำเนาเอกสารการจ่ายเงิน ส่งให้ <ul style="list-style-type: none"> - กบข. (งานประมวลบัญชี) กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของสำนักงานใหญ่ - กบง.1-10 กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของ กปภ.สาขา/กปภ.เขต - เจ้าหน้าที่บัญชี กองฝึกอบรมภูมิภาค 1-3 กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของ กองฝึกอบรมภูมิภาค 1-3 9. บันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เพื่อชำระคืนค่าปรับในระบบ AP โดยใช้ Special GL (4) บันทึกผ่าน T-Code F-43 10. แจ้งพนักงานให้นำเงินมาจ่ายชำระคืนค่าปรับ 	<p>Dr. รายได้ค่าปรับและค่าเสียหาย (BA1001) (4291001) Cr. พัก ระบบลูกหนี้ (BA1001) (1181004)</p> <p>Dr. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (6279008) (1Y.6279008.1XXXXX) รหัสศูนย์ต้นทุนของหน่วยงานนั้น ๆ Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (2183006)</p> <p>Dr. ลูกหนี้พนักงาน (1181002) (EI XXXXXX) Cr. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (6279008) (1Y.6279008.1XXXXX) รหัสศูนย์ต้นทุนของหน่วยงานนั้น ๆ</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.5 การบันทึกต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ (ต่อ) หมายเหตุ : การจ่ายเงินค่าไฟฟ้าแบบรวมจ่ายที่ส่วนกลางนั้น กรณีที่หน่วยงานได้มีการติดตั้งมิเตอร์ใหม่หรือขอยกเลิก หรือมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลอื่น เช่น ชื่อ/ที่อยู่ ในใบกำกับภาษี เป็นต้น ให้ทำบันทึกแจ้งกองการเงิน สำนักงานใหญ่ เพื่อติดต่อประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานใหญ่ ให้ดำเนินการต่อไป หากหน่วยงานนั้นไม่แจ้งให้กองการเงิน สำนักงานใหญ่ทราบ แล้วทำให้เกิดค่าปรับขึ้น เนื่องจากจ่ายค่าไฟฟ้าไม่ทันกำหนดชำระ หน่วยงานนั้น ๆ จะต้องรับผิดชอบค่าปรับที่เกิดขึ้น หรือเรียกเก็บจากพนักงานในสังกัดของหน่วยงานนั้น ๆ</p> <p>2.6 การบันทึกบัญชีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ - ขั้นต่ำ และค่าไฟฟ้าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ค้างจ่าย (ถ้ามี) ณ วันสิ้นเดือน ให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP ตรวจสอบการบันทึกบัญชีต้นทุนจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ประจำเดือนให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>2.6.1 การบันทึกบัญชีปรับมูลค่าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ขั้นต่ำ ต้องบันทึกบัญชีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ขั้นต่ำ โดยแบ่งค่าไฟฟ้า ตามประเภทการใช้งาน ได้แก่ ระบบผลิต ระบบจำหน่าย และสำนักงาน โดยกำหนดประเภทเอกสารเป็น JV</p> <p>2.6.2 การบันทึกค่าไฟฟ้าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ค้างจ่าย (ถ้ามี) กรณีบันทึกต้นทุนไม่ทันภายในเดือน และยังไม่ได้รับใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ประจำเดือน เฉพาะเดือนที่ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์เกินขั้นต่ำตาราง Template เท่านั้น โดยบันทึกค่าไฟฟ้าค้างจ่ายตามประเภทการใช้งาน ได้แก่ ระบบผลิต ระบบจำหน่าย และสำนักงาน โดยกำหนดประเภทเอกสารเป็น JV</p>	<p>Dr. ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน-ขั้นต่ำ (5121004/5241003/6251004) Cr. ปรับมูลค่าค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน (5121005/5241004/6251005)</p> <p>Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน (5121006/5241005/6251006) Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนดชำระ (1191002) Cr. ค่าไฟฟ้าค้างจ่าย (2182006) *กลับรายการ ณ วันที่ 1 ของต้นเดือนถัดไปทุกครั้ง*</p>

2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.7 การตรวจสอบยอดคงค้างบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (Vendor-กฟภ.)</p> <p>ณ สิ้นไตรมาส กบข. (งานประมวลบัญชี) ต้องตรวจสอบบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (Vendor-กฟภ.) รหัสบัญชี 2131002 ที่คงค้าง ณ สิ้นไตรมาส หาก กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกจ่ายชำระค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์จ่ายเงินไม่ทันภายในไตรมาสที่ตั้งหนี้ ตามข้อ 2.5.4</p> <p>กบข. (งานประมวลบัญชี) ตรวจสอบบัญชีเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (Vendor-กฟน./กฟภ.) รหัสบัญชี 2131002 คงค้าง ณ สิ้นไตรมาส และดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปรับปรุงเจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ แยกตามราย BA เขต, สาขา เพื่อจัดทำรายละเอียดประกอบงบ - ปรับปรุงจำนวนเงินภาษีซื้อไม่ถึงกำหนดและ ส่วนของผันแปร ซึ่งไม่ใช่เจ้าหนี้สัญญาเช่าตาม Template <p>หมายเหตุ : <u>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-เกินขั้นต่ำ</u> ให้ปรับปรุงรายการ จำนวนเงินส่วนเกินขั้นต่ำ และภาษี <u>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ไม่ถึงขั้นต่ำ</u> ให้ปรับปรุงรายการเฉพาะจำนวนเงินของภาษี</p> <p>2.8 การจัดทำรายละเอียดเอกสารประกอบงบการเงิน</p> <p>ทุกสิ้นไตรมาส กบข./กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP ต้องจัดทำรายละเอียดประกอบงบการเงินตามบันทึกที่ กบข. แจ้งเวียน เรื่อง การจัดทำเอกสารประกอบงบการเงินในแต่ละปี</p>	<p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับส่วนเกิน (ด้านเดบิต) 5121006/5241005/6251006 และภาษี 1191002)</p> <p>Cr. ค่าไฟฟ้าค้างจ่าย (BAเขต, สาขา) (2182006)</p> <p>** และทำการกลับรายการ ณ วันที่ 1 ของต้นเดือนถัดไป ดังนี้</p> <p>Dr. ค่าไฟฟ้าค้างจ่าย (BAเขต, สาขา) (2182006)</p> <p>Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA เขต, สาขา) (หักล้าง) (2131002) (จำนวนเงินเท่ากับส่วนเกิน (ด้านเดบิต) 5121006/5241005/6251006 และภาษี 1191002)</p> <div data-bbox="1384 1104 1541 1257" style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: center;">เอกสารประกอบงบการเงิน สำหรับสัญญาเช่า</p>

2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.9 การบันทึกปรับปรุงกรณีมีการเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่</p> <p>การเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ให้พิจารณาว่าเป็นการประเมินหนี้ตามสัญญาเช่าใหม่ (Lease reassessment) หรือการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification) ตามเอกสารการอบรมมาตรฐานการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ประจํางวดที่ 2 ภาคผนวก ค (หน้าที่ 19-57) ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ หากต้องใช้อัตราคิดลดใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ให้หมายถึงวันที่ลงนามในสัญญาแก้ไข และหากต้องใช้อัตราคิดลดเดิม ให้หมายถึงวันที่นำจ่ายกระแสไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ครั้งแรก</p> <p>ณ วันสิ้นปีงบประมาณ เมื่อมีเหตุการณ์ สถานการณ์ ข้อเท็จจริงส่งผลให้ต้องมีการปรับปรุงหนี้สินสัญญาเช่าที่เคยบันทึกไว้ เช่น การเปลี่ยนแปลงระยะเวลาของสัญญา การเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินค่าเช่า (ปริมาณขั้นต่ำ x ราคาที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ต่อหน่วย) การยกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนด เป็นต้น</p> <p>กบข. (งานประมวลบัญชี) ต้องวัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ โดยดำเนินการคำนวณผ่าน Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ง (หน้าที่ 16-23) ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงมีผลบังคับ และประสาน กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกปรับปรุงบัญชี ดังนี้</p> <p>การคำนวณหาผลต่างระหว่างปริมาณค่าพลังงานไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ที่ใช้จริงกับปริมาณขั้นต่ำที่ใช้คำนวณไว้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่า</p> <p>2.9.1 กรณีผลต่างมีจำนวนน้อย การประมาณการหน่วยไฟฟ้ามีความน่าเชื่อถือ ดังนั้น สามารถใช้ตาราง Template-การคำนวณหนี้สินสัญญาเช่าในการบันทึกบัญชีต่อไป (ไม่ต้องปรับปรุงบัญชี)</p>	

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.9 การบันทึกปรับปรุงกรณีมีการเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (ต่อ)</p> <p>2.9.2 กรณีผลต่างมีจำนวนมาก การประมาณการหน่วยไฟฟ้ามีความคลาดเคลื่อนมาก ดังนั้น ให้หน่วยงานเจ้าของเรื่องทบทวนปริมาณค่าพลังงานไฟฟ้าโซลาร์เซลล์เพื่อประมาณหน่วยไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ที่จะผลิตได้ในแต่ละเดือนใหม่ให้ กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP เพื่อดำเนินการคำนวณหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ปรับปรุงการบันทึกบัญชี ดังนี้</p> <p>2.9.2.1 กรณีหนี้สินสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น</p> <p>กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกหนี้สินตามสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้น ผลต่างให้รับรู้เป็นกำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลง (ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระผันแปรที่ไม่เป็นไปตามประมาณการ)</p> <p>กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกจัดประเภทเจ้าหนี้ฯ และดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (จากหนี้สินระยะยาวเป็นระยะสั้น)</p> <p>2.9.2.2 กรณีหนี้สินสัญญาเช่าลดลง</p> <p>กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ลดลง ผลต่างให้รับรู้เป็นกำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลง (ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการจ่ายชำระผันแปรที่ไม่เป็นไปตามประมาณการ)</p>	<p>Dr. กำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030) (ผลต่าง) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2184011) (เก่า) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245011) (เก่า) Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245012) (แยกตามงวด) (ใหม่) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2184012) (เก่า) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245012) (เก่า) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245011) (แยกตามงวด) (ใหม่)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245011) Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184011) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245012)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2184011) (เก่า) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245011) (เก่า) Dr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (6279006) (ถ้ามี) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2184012) (เก่า) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างของเก่า) (2245012) (เก่า) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245011) (แยกตามงวด) (ใหม่) Cr. กำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030) (ผลต่าง)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.9 การบันทึกปรับปรุงกรณีมีการเปลี่ยนแปลงหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (ต่อ) กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกจัดประเภทเจ้าหนี้ฯ และดอกเบียรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (จากหนี้สินระยะยาว เป็นระยะสั้น)</p> <p>2.10 การบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15 ตามสัญญาของ กฟภ. พบว่าวงเงินค่าบริการตามสัญญาคงเหลือไม่เพียงพอที่จะชำระให้ครบระยะเวลาให้บริการตามสัญญา คู่สัญญาจะได้ตกลงกันเพื่อกำหนดค่าบริการเพิ่มขึ้นกันใหม่ โดยผู้ให้บริการและผู้รับบริการตกลงกันทำเป็นสัญญาขยายค่าบริการแนบท้ายสัญญานี้ หากครบกำหนดระยะเวลาในสัญญาแล้วยังคงมีเงินเหลือ ให้ถือว่าสิ้นสุดสัญญา</p> <p>กบช. (งานประมวลบัญชี) ต้องวัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ โดยดำเนินการคำนวณผ่าน Template การคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ตามคู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ. ภาคผนวก ค (หน้าที่ 16-23) ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงมีผลบังคับ และประสาน กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกปรับปรุงบัญชี ดังนี้</p> <p>2.10.1 กรณีไม่มีการขยายค่าบริการใหม่ ไม่ต้องปรับปรุงบัญชี โดยให้ข้อมูลการคำนวณหนี้สินสัญญาเช่าเดิมต่อไปจนสิ้นสุดสัญญา</p>	<p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245011) Dr. ดอกเบียจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184011) Cr. ดอกเบียจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245012)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.10 การบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15 (ต่อ)</p> <p>2.10.2 กรณีมีการขยายค่าบริการเพิ่มขึ้นใหม่</p> <p>2.10.2.1 กรณีมีหนี้สินตามสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น</p> <p>กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีเพิ่มสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยบันทึกเข้าบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์</p> <p>กบง.1-10/ กปภ.สาขา SAP บันทึกปรับปรุงเจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า- ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ และดอกเบี้ยรอตตัดบัญชีส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี (หนี้สินระยะยาวเป็นหนี้สินระยะสั้น)</p> <p>2.10.2.2 กรณีมีการขยายค่าบริการเพิ่มขึ้นใหม่ ไม่ได้กำหนด วงเงินค่าบริการ โดยสัญญาให้จ่ายค่าบริการตามที่ใช้จ่าย</p> <p>ในกรณีที่สัญญาไม่ได้กำหนดกรอบวงเงินเพิ่มเติม โดยสัญญาระบุ เพียงให้ กปภ. จ่ายชำระเงินตามการใช้จริงจนครบ 20 ปี ถือว่าเป็นการ เปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม TFRS 16.46.1 ดังนั้น กปภ. จะต้องหยุดการรับรู้ หนี้สินตามสัญญาเช่าและสินทรัพย์สิทธิการใช้ โดยทำการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ สิทธิการใช้ที่ยังคงเหลือและหนี้สินสัญญาเช่าที่คงเหลือ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลง สัญญามีผล ส่วนต่างระหว่างสินทรัพย์และหนี้สินที่ตัดจำหน่าย ต้องรับรู้เป็นกำไร หรือขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยบันทึกบัญชี ดังนี้</p>	<p>Dr. สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1231007) (ผลต่างเพิ่มขึ้น)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2184011) (เก่า)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (*2245011) (เก่า)</p> <p>Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245012) (แยกตามงวด) (ใหม่)</p> <p>Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างออก) (2184012) (เก่า)</p> <p>Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (2245012) (เก่า)</p> <p>Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2245011) (แยกตามงวด) (ใหม่)</p> <p>*กรณีไม่มีงบประมาณลงทุนให้บันทึก บัญชีพัก-สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1239006) และหักล้างเมื่อได้รับงบประมาณลงทุนทันที</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (*2245011)</p> <p>Dr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012)</p> <p>Cr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184011)</p> <p>Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (*หักล้าง) (2245012)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.10 การบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15 (ต่อ) กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีตัดจำหน่ายสินทรัพย์สิทธิการใช้ และ กฝภ.1-3 รวบรวมเอกสารส่งให้ กบท. ดำเนินการตัดจำหน่ายสินทรัพย์สิทธิการใช้</p> <p>กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีลดหนี้สินตามสัญญาเช่า</p> <p>กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์เข้าบัญชีกำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า</p> <p>2.10.2.3 กรณียกเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนด กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีตัดจำหน่ายสินทรัพย์สิทธิการใช้ และ กฝภ.1-3 รวบรวมเอกสารส่งให้ กบท. ดำเนินการตัดจำหน่ายสินทรัพย์สิทธิการใช้</p> <p>กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกบัญชีลดหนี้สินตามสัญญาเช่า</p>	<p>Dr. ค่าเสื่อมราคาสะสมสิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1232006) Dr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (หักล้าง) (6279006) Cr. สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1231007)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184011) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030)</p> <p>Dr. กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030) Cr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (หักล้าง) (6279006)</p> <p>Dr. ค่าเสื่อมราคาสะสมสิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1232006) Dr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (หักล้าง) (6279006) Cr. สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1231007)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างของเก่า) (**2184011) Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างของเก่า) (*2245011) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างของเก่า) (2245012) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้างของเก่า) (2184012) Cr. กำไร(ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.10 การบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์และหนี้สินสัญญาเช่า ณ ปีที่ 15 (ต่อ) กบง.1-10/กป.สาขา SAP บันทึกปรับปรุงบัญชีขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์เข้าบัญชีกำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า</p> <p>หมายเหตุ : 1. ตามคำสั่ง กป.ที่ 951/2560 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2560 เรื่อง การจำหน่ายพัสดุ ข้อ 16 การรื้อถอน ขาย แปรสภาพหรือทำลายพัสดุ ที่ชำรุด เสื่อมสภาพหรือไม่จำเป็นต้องใช้งาน หรือการจำหน่ายพัสดุออกจากบัญชีนอกจากที่กำหนดไว้นี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าการ</p> <p>2. พิมพ์รายงานการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร ส่งให้หน่วยงานเจ้าของสัญญาเช่าเพื่อเก็บเป็นหลักฐาน</p> <p>2.11 การบันทึกบัญชีเมื่อสัญญาครบกำหนด</p> <p>2.11.1 หน่วยงานเจ้าของเรื่อง ดำเนินการจัดทำเอกสารประกอบการส่งคืนและรวบรวมเอกสารที่เกี่ยวข้องนำเสนอผ่านสายงานเพื่อทราบ และสำเนาแจ้ง กบท./กบง.1-10/กป.สาขา SAP เพื่อดำเนินการตัดจำหน่ายออกจากบัญชี</p> <p>2.11.2 กบท./กบง.1-10/กป.สาขา SAP ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารการจำหน่ายสินทรัพย์สัญญาเช่า และบันทึกบัญชีตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร ในระบบ SAP (T-Code ABAVN) บันทึกการส่งคืนสัญญาเช่าที่มีการเปลี่ยนแปลงเมื่อสิ้นสุดสัญญา : โดยบันทึกตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร (แบบเศษซาก)</p> <p>2.11.3 กบง.1-10/กป.สาขา SAP บันทึกล้างหนี้สินสัญญาเช่า หากพบว่ายังคงมีวงเงินหนี้สินตามสัญญาเช่าคงเหลือ (ถ้ามี)</p>	<p>Dr. กำไร(ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030) Cr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (*หักล้าง) (6279006)</p> <p>Dr. ค่าเสื่อมราคาสะสมสิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1232006) Dr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (หักล้าง) (6279006) (ถ้ามี) Cr. สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์ (1231007)</p> <p>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184011) Cr. ดอกเบี้ยจ่ายรอตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (2184012) Cr. กำไร(ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030)</p>

**2. กระบวนการและแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชีสัญญาเช่า (TFRS16)
ระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ คู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

แนวทางปฏิบัติทางบัญชี	การบันทึกบัญชี
<p>2.11 การบันทึกบัญชีเมื่อสัญญาครบกำหนด (ต่อ)</p> <p>2.11.4 กบง.1-10/กปภ.สาขา SAP บันทึกปรับปรุงบัญชีขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์เข้าบัญชีกำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า</p> <p>หมายเหตุ : 1. ตามคำสั่ง กปภ.ที่ 951/2560 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2560 เรื่อง การจำหน่ายพัสดุ ข้อ 16 การรื้อถอน ขยาย แปรสภาพหรือทำลายพัสดุ ที่ชำรุด เสื่อมสภาพหรือไม่จำเป็นต้องใช้งาน หรือการจำหน่ายพัสดุนอกจากบัญชีนอกจากที่กำหนดไว้นี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าการ</p> <p>2. พิมพ์รายงานการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร ส่งให้หน่วยงานเจ้าของสัญญาเช่า เพื่อเก็บเป็นหลักฐาน</p>	<p>Dr. กำไร(ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (6279030) Cr. ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ (หักล้าง) (6279006)</p>

**3. เปรียบเทียบแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชี การจ่ายชำระค่าไฟฟ้ารวมศูนย์
ระหว่างค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป และค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค**

การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป	การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์																																																
<p>1. การบันทึกตั้งหนี้จ่ายชำระค่าไฟฟ้า</p> <p>1.1 เมื่อ กปภ.เขต และสาขา ได้รับใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้า จาก กฟภ.สาขา ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว กปภ.เขต และสาขา บันทึกบัญชีตั้งหนี้ในระบบ SAP ดังนี้</p> <p><u>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-เกินขั้นต่ำ</u></p> <p><u>ระบบผลิต (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบผลิต (5121002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table> <p><u>ระบบจำหน่าย (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบจำหน่าย (5241001)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table> <p><u>สำนักงาน (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. ค่าไฟฟ้า-สำนักงาน (6251001)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table>	Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบผลิต (5121002)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx	Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบจำหน่าย (5241001)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx	Dr. ค่าไฟฟ้า-สำนักงาน (6251001)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx	<p>1. การบันทึกตั้งหนี้จ่ายชำระค่าไฟฟ้า</p> <p>1.1 เมื่อ กปภ.เขต และสาขา ได้รับใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้า จาก กฟภ.สาขา ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว กปภ.เขต และสาขา บันทึกบัญชีตั้งหนี้ในระบบ SAP ดังนี้</p> <p><u>กรณีค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-เกินขั้นต่ำ</u></p> <p><u>ระบบผลิต (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต (5121006)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table> <p><u>ระบบจำหน่าย (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย (5241005)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table> <p><u>สำนักงาน (BAเขต, สาขา)</u></p> <table border="0"> <tr> <td>Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน (6251006)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td>Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> <tr> <td> Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)</td> <td align="right">xx</td> </tr> </table>	Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx	Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต (5121006)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx	Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx	Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย (5241005)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx	Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx	Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน (6251006)	xx	Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx	Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx
Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบผลิต (5121002)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx																																																
Dr. ค่าไฟฟ้า-ระบบจำหน่าย (5241001)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx																																																
Dr. ค่าไฟฟ้า-สำนักงาน (6251001)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ-กฟภ. (2183006)	xx																																																
Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx																																																
Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต (5121006)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx																																																
Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx																																																
Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย (5241005)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx																																																
Dr. เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ (หักล้าง) (**2184011)	xx																																																
Dr. ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน (6251006)	xx																																																
Dr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (2131002)	xx																																																
Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (ผลต่าง) (2131002)	xx																																																

**3. เปรียบเทียบแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชี การจ่ายชำระค่าไฟฟ้ารวมศูนย์
ระหว่างค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป และค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป	การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์
<p>1.2 การบันทึกกรวบตั้งหนี้จ่ายค่าไฟฟ้ารวมศูนย์ กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (BAเขต, สาขา) (2183006) xx</p> <p>Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (BA1001) (2183006) xx</p>	<p>1.2 กรณี (ถ้ามี) บันทึกกรายได้ค่าปรับ (กปภ.เขต และสาขา) บันทึกบัญชีตั้งหนี้ในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ 29 (Y) (2131002) xx</p> <p>Cr. รายได้ค่าปรับและค่าเสียหาย (50) (BA สาขา) (4291001) xx</p>
<p>1.3 การบันทึกกรวบตั้งหนี้จ่ายค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (BAเขต, สาขา) (2183006) xx</p> <p>Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (BA1001) (2183006) xx</p>	<p>1.3 การบันทึกกรวบตั้งหนี้จ่ายค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ กบข. (งานบัญชีเจ้าหนี้) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA เขต, สาขา) (*หักล้าง) (2131002) xx</p> <p>Cr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002) xx</p>
<p>1.3 การบันทึกบัญชีจ่ายชำระเช็คค่าไฟฟ้ารวมศูนย์ กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (BA1001) (2183006) xx</p> <p>Cr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) xx</p>	<p>1.4 การบันทึกบัญชีจ่ายชำระเช็คค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. (Vendor) เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้ (BA1001) (2131002) xx</p> <p>Cr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) xx</p>
<p>1.4 เมื่อ กฟภ.(สนง) นำเช็คเข้าบัญชีเงินฝากธนาคาร กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) xx</p> <p>Cr. ธนาคาร (BA1001) (1113052) xx</p>	<p>1.5 เมื่อ กฟภ.(สนง) นำเช็คเข้าบัญชีเงินฝากธนาคาร กกง. (งานบริหารการเงิน) บันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. พัก กระแส (BA1001) (2133039) xx</p> <p>Cr. ธนาคาร (BA1001) (1113052) xx</p>
<p>1.5 เมื่อ กปภ.เขต ได้รับเอกสารต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ดำเนินการบันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. ภาษีซื้อ (1191001) xx</p> <p>Cr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) xx</p>	<p>1.6 เมื่อ กปภ.เขต ได้รับเอกสารต้นฉบับใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี ดำเนินการบันทึกบัญชีในระบบ SAP ดังนี้</p> <p>Dr. ภาษีซื้อ (1191001) xx</p> <p>Cr. ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนด (1191002) xx</p>

หมายเหตุ : รหัสบัญชีการจ่ายชำระค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ขึ้นอยู่กับวิธีการจ่ายชำระของกองการเงิน

**3. เปรียบเทียบแนวทางปฏิบัติการบันทึกบัญชี การจ่ายชำระค่าไฟฟ้ารวมศูนย์
ระหว่างค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป และค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์ คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ต่อ)**

การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบไฟฟ้าทั่วไป	การบันทึกบัญชีจ่ายชำระค่าไฟฟ้าจากระบบโซลาร์เซลล์
<p>กรณีที่มีค่าปรับเนื่องจากจ่ายค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ ขั้นตอนการปฏิบัติงาน มีดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กรณีที่มีค่าปรับเนื่องจากจ่ายค่าไฟฟ้าเกินกำหนดชำระ.การไฟฟ้าส่งใบแจ้งหนี้ค่าปรับ (ต้นฉบับ) ให้ กปภ. (สาขา/เขต/สนญ.) 2. ตรวจสอบใบแจ้งหนี้ค่าปรับ หากไม่ถูกต้อง ให้ติดต่อการไฟฟ้า 3. จัดทำแบบฟอร์มใบขอเบิกค่าใช้จ่าย และส่งอนุมัติ 4. บันทึกใบแจ้งหนี้ค่าปรับเข้าระบบ AP โดยบันทึกตัดงบประมาณข้างกลาง หรือหากทราบว่าล่าช้าที่หน่วยงานใด ให้บันทึกเข้าศูนย์ต้นทุนของหน่วยงานนั้น ๆ โดยตรงไม่ต้องเข้ารหัสศูนย์ต้นทุนกลาง โดยให้ดำเนินการบันทึกบัญชีโดยใช้ T-Code F-43 5. ตรวจสอบเอกสารการอนุมัติตั้งหนี้ และอนุมัติปลดบล็อก 6. เรียกดูข้อมูลเจ้าหนี้ที่ผ่านการอนุมัติและถึงกำหนดชำระเงิน 7. บันทึกรายการจ่ายเงินและจัดทำเช็คให้การไฟฟ้า แล้วส่งเอกสารให้งานบัญชีเจ้าหนี้สำนักงานใหญ่ 8. ตรวจสอบเอกสารว่าจะต้องบันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เพื่อให้พนักงานนำเงินมาจ่ายชำระคืนค่าปรับให้กับ กปภ. หรือไม่ หากจะต้องบันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เนื่องจากการจ่ายค่าปรับล่าช้าเกิดจากความบกพร่องของพนักงาน ให้นำสำเนาเอกสารการจ่ายเงิน ส่งให้ <ul style="list-style-type: none"> - กบข. (งานประมวลบัญชี) กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของสำนักงานใหญ่ - กบข.1-10 กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของ กปภ.สาขา/กปภ.เขต - เจ้าหน้าที่บัญชี กองฝึกอบรมภูมิภาค 1-3 กรณีตั้งลูกหนี้พนักงานของ กองฝึกอบรมภูมิภาค 1-3 9. บันทึกตั้งลูกหนี้พนักงาน เพื่อชำระคืนค่าปรับในระบบ AP โดยใช้ Special GL (4) บันทึกผ่าน T-Code F-43 10. แจ้งพนักงานให้นำเงินมาจ่ายชำระคืนค่าปรับ 	<p>Dr. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (6279008) (1Y.6279008.1XXXXX) รหัสศูนย์ต้นทุนของหน่วยงานนั้น ๆ Cr. เจ้าหนี้อื่น ๆ (2183006)</p>

ภาคผนวก ก

การประเมินเนื้อหาของสัญญา
สัญญาโครงการติดตั้งและบำรุงรักษาอุปกรณ์ประหยัดพลังงานในระบบการผลิตไฟฟ้าจาก
พลังงานทดแทนแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop) ร่วมกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)

สัญญาเลขที่ ธพ.(บล) 20/2566 ลว. 19 ธันวาคม 2566

ชื่อคู่สัญญา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.)

ประเภทสินทรัพย์ที่เช่า ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop)

สรุปเนื้อหาที่สำคัญของสัญญา

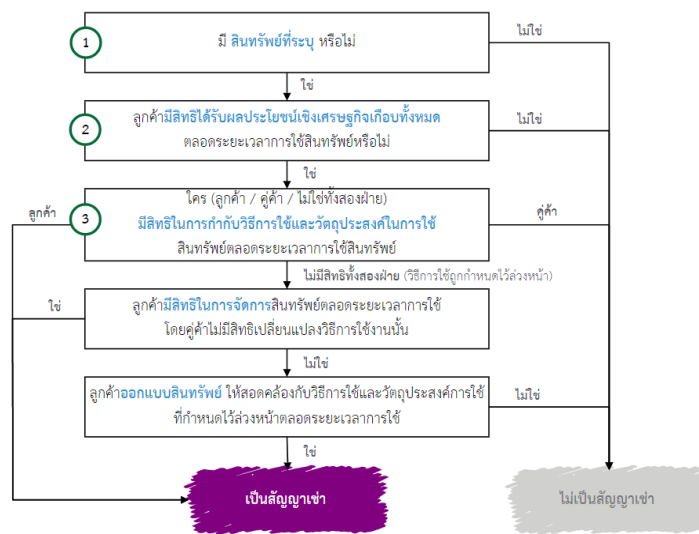
- 1) กฟภ. (ผู้ให้บริการ) ตกลงให้บริการงานและ กฟภ. (ผู้รับบริการ) ตกลงรับบริการ สำหรับ ออกแบบ ติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา ขนาดกำลังผลิตติดตั้งไม่เกิน 70.894 MWp เมกะวัตต์สูงสุด ภายในพื้นที่การประปาส่วนภูมิภาค
- 2) ระบบการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา มิได้เป็นกรรมสิทธิ์หรือทรัพย์สินของ กฟภ. หากครบกำหนดระยะเวลา 240 เดือนแล้ว และ กฟภ. ชำระค่าบริการครบถ้วน โดยมีได้ปฏิบัติสัญญาและมีได้ชำระดอกเบี้ยหรือค่าเสียหายอื่นใด กฟภ. จะต้องรื้อถอนระบบการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์จากสถานที่ติดตั้ง โดย กฟภ. เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรื้อถอนทั้งหมด
- 3) กฟภ. ตกลงชำระและ กฟภ. ตกลงรับเงินค่าบริการ เป็นจำนวนเงินประมาณ 5,404,950,920 บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน 353,594,920 บาทตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ โดยกำหนดจ่ายเป็นรายเดือนรวมทั้งสิ้น 240 งวด
- 4) จำนวนเงินค่าบริการ คำนวณจากอัตราค่าไฟฟ้าในช่วงเวลาที่ใช้ไฟฟ้าจริงตามประเภทผู้ใช้ไฟฟ้าแต่ละแห่ง โดยคุณด้วยหน่วยการใช้ไฟฟ้าและลบด้วยส่วนลดร้อยละ 25
- 5) กำหนดระยะเวลาการชำระค่าบริการแต่ละงวดต้องไม่เกิน 60 วัน นับถัดจากวันที่ กฟภ. ได้รับเอกสารเรียกเก็บค่าบริการแต่ละแห่ง มิฉะนั้น กฟภ. จะคิดดอกเบี้ยผิดนัดชำระค่าบริการเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 5 ของค่าบริการ
- 6) กฟภ. ต้องดำเนินการติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา และยื่นขออนุญาตหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 540 วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญาและวันที่ กฟภ. แจ้งการส่งมอบพื้นที่ให้เข้าดำเนินการแต่ละแห่ง
- 7) กฟภ. ตกลงให้บริการจัดการพลังงานไฟฟ้าจากระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาแต่ละแห่ง เป็นระยะเวลา 240 เดือน นับจากวันที่ กฟภ. ได้รับมอบระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา และได้ยื่นขอรับใบอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
- 8) หากก่อนครบระยะเวลาการให้บริการจัดการพลังงาน 60 เดือน หรือ กฟภ. ได้ใช้งานระบบผลิตไฟฟ้าแห่งแรกแล้วเป็นระยะเวลา 180 เดือน พบว่าวงเงินค่าบริการคงเหลือไม่เพียงพอที่จะชำระให้ครบระยะเวลาการให้บริการ คู่สัญญาจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดค่าบริการที่เพิ่มขึ้นกันใหม่ โดย กฟภ. และ กฟภ. ตกลงกันทำเป็นสัญญาขยายค่าบริการ หากครบกำหนดระยะเวลาการให้บริการแล้วยังคงเหลือวงเงินค่าบริการ ให้ถือว่าสัญญานี้ได้สิ้นสุดลง
- 9) ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของ กฟภ. ให้ กฟภ. มีสิทธิ์ได้รับการขยายเวลาย่างานออกไป
- 10) คู่สัญญามีสิทธิ์ที่จะทำการแก้ไข หรือเพิ่มเติม หรือลด งานจากแบบ หรือสถานที่ หรือขนาดกำลังการผลิตติดตั้ง และรายการได้ทุกอย่าง โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด และในกรณีที่ กฟภ. แก้ไขเปลี่ยนแปลงหลังจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้ตกลงให้เริ่มดำเนินการติดตั้งแล้ว กฟภ. สงวนไว้ซึ่งสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ
- 11) กฟภ. ต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจาก กฟภ. และความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่สถานที่ กฟภ. ได้ทำขึ้นภายในระยะเวลา ตามข้อ 6 และ 7 กฟภ. จะต้องรับผิดชอบโดยการซ่อมแซมให้คืนดี หรือเปลี่ยนใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของ กฟภ. เอง เว้นแต่ความเสียหายเกิดจากความผิดของ กฟภ. ซึ่งจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้คืนดี หรือเปลี่ยน หรือชำระค่าเสียหายให้แก่ กฟภ.
- 12) กฟภ. ต้องจัดให้แต่ละแห่งมีประกันภัยจากอุบัติเหตุต่าง ๆ และค่าเสียหายทั้งหมดของแต่ละแห่งที่ กฟภ. จจะต้องรับผิดชอบ จะไม่เกินกว่ามูลค่าสินทรัพย์ที่ติดตั้งของแต่ละแห่ง
- 13) ถ้า กฟภ. มิได้ปฏิบัติตามที่ตกลงหรือมิได้ชำระค่าบริการภายในกำหนดระยะเวลา กฟภ. จะมีหนังสือบอกกล่าวให้ กฟภ. ทราบถึงเหตุที่บอกเลิกสัญญา ถ้า กฟภ. มิได้ดำเนินการให้ถูกต้องภายใน 30 วันนับจากวันที่ได้รับหนังสือบอกกล่าว กฟภ. มีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจาก กฟภ. ทั้งหมดโดยสิ้นเชิง
- 14) กฟภ. ตกลงว่าจะดูแลการให้บริการภายในการประปาส่วนภูมิภาค และบำรุงรักษาหลังจากติดตั้งระบบและอุปกรณ์ตลอดระยะเวลาตามสัญญา

การวิเคราะห์องค์ประกอบของสัญญา

ราคาค่าบริการตามสัญญาโครงการระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา ซึ่งผู้ให้บริการกำหนดจ่ายเงินแต่ละงวดเป็นรายเดือน โดยคำนวณจากอัตราค่าไฟฟ้าในช่วงเวลาที่ใช้จริงคูณด้วยหน่วยการใช้ไฟฟ้าและลบด้วยส่วนลดร้อยละ 25 โดยวิเคราะห์องค์ประกอบของสัญญาได้ ดังนี้

- 1) ส่วนของค่าสินทรัพย์ระบบผลิตโซล่าเซลล์ คำนวณมาจากอุปกรณ์การติดตั้งซึ่งประกอบด้วย แผง Solar Cell , โครงสร้าง , Inverter ต่อกับระบบไฟฟ้า , ประกอบของ Inverter , DC-AC Breaker , อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้ากระชอก , อุปกรณ์ตรวจสอบสภาพแวดล้อม , ระบบป้องกันกระแสไฟฟ้าไหลย้อนเข้าสู่สายส่งไฟฟ้า , อุปกรณ์เก็บข้อมูล ประมวลผล Monitoring , จอแสดงผล โดยค่าเฉลี่ยพิจารณาจากระบบติดตั้งหลายขนาดตั้งแต่ 160 Kw – 2,000 Kw จำนวน 11 สถานี ซึ่งเท่ากับ 33,600 บาท/Kwp ดังนั้นต้นทุนค่าสินทรัพย์ของโซล่าเซลล์คำนวณจาก กำลังการผลิตแต่ละที่ คูณด้วย ราคาเฉลี่ยติดตั้ง 33,600)
- 2) ส่วนของค่ากระแสไฟฟ้าจากระบบโซล่าเซลล์ : ส่วนผันแปรตามปริมาณการใช้จริง

การวิเคราะห์ว่าสัญญาเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 หรือไม่



1. สินทรัพย์ระบุ ได้หรือไม่ และ ลูกคามีสิทธิเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์ที่เช่าอย่างมีสาระสำคัญหรือไม่

สินทรัพย์ที่ระบุ คือ ระบบการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา กปภ. (ผู้รับบริการ) ตกลงให้ กพภ. (ผู้ให้บริการ) ตรวจสอบ ออกแบบ ติดตั้งระบบที่มีขนาดกำลังการผลิตติดตั้งไม่เกิน 70.894 เมกะวัตต์สูงสุด ภายในพื้นที่ของการประปาส่วนภูมิภาค 315 แห่ง จากการเข้าสำรวจมีพื้นที่ประมาณ 348,027 ตารางเมตร

ลูกคามีสิทธิเปลี่ยนแปลงสินทรัพย์ที่เช่าได้หรือไม่ ผู้ให้บริการไม่มีสิทธิที่เป็นสาระในการทดแทนสินทรัพย์ดังกล่าวตลอดระยะเวลาการใช้

2. กปภ.มีสิทธิได้รับผลประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเกือบทั้งหมดตลอดระยะเวลาการใช้สินทรัพย์หรือไม่

กปภ. มีสิทธิได้รับผลประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเกือบทั้งหมดตลอดระยะเวลาการใช้อุปกรณ์ประหยัดพลังงานที่อยู่ในความครอบครองของ กปภ. เนื่องจากอุปกรณ์ประหยัดพลังงานตั้งอยู่บนพื้นที่ กปภ. กล่าวเป็นส่วนที่ กปภ. ใช้งานได้เกือบทั้งหมดของสินทรัพย์ ซึ่งทำให้ กปภ. มีสิทธิในการได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเกือบทั้งหมดจากการใช้สินทรัพย์นั้น

3. ใครมีสิทธิในการกำกับวิธีการใช้และวัตถุประสงค์การใช้สินทรัพย์ตลอดระยะเวลาการใช้สินทรัพย์

กปภ. และ กพภ. ไม่มีสิทธิในสั่งการว่าสินทรัพย์จะถูกใช้อย่างไร และถูกใช้เพื่อวัตถุประสงค์ใดเนื่องจากมีการกำหนดวิธีการใช้และวัตถุประสงค์ที่จะใช้สินทรัพย์ไว้ล่วงหน้า และพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตจะขึ้นอยู่กับพลังงานแสงอาทิตย์

4. กปภ. มีสิทธิในการจัดการสินทรัพย์ตลอดระยะเวลาการใช้ โดยลูกค้าไม่มีสิทธิเปลี่ยนแปลงวิธีการใช้งานนั้น

กปภ. ไม่มีสิทธิในการจัดการ หรือใช้งานสินทรัพย์ เนื่องจากผู้ให้บริการเป็นผู้ดำเนินการติดตั้ง และบำรุงรักษาให้กับ กปภ.

5. ลูกค้ออกแบบสินทรัพย์ให้สอดคล้องกับวิธีการใช้ และวัตถุประสงค์การใช้ที่กำหนดไว้ล่วงหน้าตลอดระยะเวลาการใช้

กปภ. มีส่วนร่วมในการออกแบบสินทรัพย์ให้สอดคล้องกับวิธีการใช้ และวัตถุประสงค์ในการใช้ที่กำหนดไว้ล่วงหน้าแล้ว ได้แก่ ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคาให้เป็นไปตามที่กำหนดในขอบเขตของงาน กล่าวคือ ในสัญญา และขอบเขตของงาน (TOR) กปภ. (ผู้ให้บริการ) จะดำเนินการสำรวจ ออกแบบ พร้อมจัดหาและติดตั้งระบบผลิตไฟฟ้า ฯ และบำรุงรักษาระบบผลิตไฟฟ้า ฯ ตลอดอายุโครงการ เมื่อสิ้นสุดสัญญาแล้ว กปภ. จะรื้อถอนอุปกรณ์ทั้งหมดออก โดยมีขนาดกำลังการผลิตติดตั้งไม่เกิน 70.894 เมกะวัตต์สูงสุด ตามสถานที่ที่ติดตั้ง

สรุป สัญญาฉบับดังกล่าวเป็นสัญญาเช่าตาม TFRS16 หรือไม่ (ใช่ หรือ ไม่ใช่)

..... ไม่ใช่

..... ใช่ เข้าเงื่อนไขข้อที่ 1 ข้อ 2 และข้อ 5

ระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ (พร้อมแนบเอกสารที่เกี่ยวข้องที่ใช้พิจารณาต่อสัญญา เช่น อายุคงเหลือของสินทรัพย์ที่ตั้งอยู่บนที่ดินเช่า)

ระยะเวลาสัญญาที่บอกเลิกไม่ได้เท่ากับ 20 ปี ตามระยะเวลาสัญญาเช่า นับจากวันที่ผู้รับบริการ ได้รับมอบระบบผลิตไฟฟ้า และได้ยื่นขอรับใบอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นที่เรียบร้อยแล้ว สัญญากำหนดว่าหากครบกำหนดแล้วแต่วงเงินยังไม่หมด ให้ถือว่าสิ้นสุดสัญญา หรือถ้าวงเงินหมดก่อน 20 ปี ให้ประเมินต่อสัญญาเพิ่มเติม จึงถือว่าใช้หลักของเวลาไม่ใช่หลักวงเงิน

สรุป ประเภทของสัญญาเช่าตาม TFRS16 ตามลำดับดังนี้

- 1. สัญญาเช่าระยะสั้นที่มีระยะเวลาสัญญาเช่าไม่เกิน 12 เดือน (รวมสิทธิในการขยายอายุสัญญาและไม่ใช้สิทธิเลือกการยกเลิกสัญญา)
- 2. สัญญาเช่าสินทรัพย์อ้างอิงที่มีมูลค่าต่ำกว่า 150,000 บาท (แนบเอกสารที่อ้างอิงมูลค่าสินทรัพย์)
- 3. สัญญาเช่าที่มีลักษณะค่าเช่าผันแปรตามปริมาณการใช้ (สัญญาต้องไม่ได้กำหนดปริมาณการใช้ขั้นต่ำตามสัญญา)
- 4. สัญญาเช่าที่ต้องบันทึกสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า (ให้จัดทำแบบฟอร์มการคำนวณ Excel Template

และเอกสารการคำนวณแยกสัดส่วนองค์ประกอบสัญญาเช่า (ถ้ามี)



สัญญาระบบการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน
แสงอาทิตย์ แบบติดตั้งบนหลังคา ร่วมกับ กฟภ.

ภาคผนวก ข

รหัสบัญชีสำหรับสัญญาค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

รหัสบัญชี	ชื่อบัญชี	คำนิยาม
สินทรัพย์		
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		
1191002	ภาษีซื้อที่ยังไม่ถึงกำหนด	ภาษีมูลค่าเพิ่มที่กปภ. ได้มาเนื่องจากซื้อสินค้าหรือรับบริการจากบุคคลภายนอก และเป็นภาษีมูลค่าเพิ่มที่ขอคืนได้ ตามประมวลรัษฎากร แต่ยังไม่ได้รับต้นฉบับใบกำกับภาษี
ที่ดินอาคารและอุปกรณ์		
1231007	สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์	ครุภัณฑ์ที่สร้างขึ้นภายใต้สัญญาที่ กปภ. ทำกับบุคคลภายนอก และเข้าเกณฑ์การรับรู้ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
1232006	ค่าเสื่อมราคาสะสม-สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์	ค่าเสื่อมราคาสะสมของสิทธิการใช้ครุภัณฑ์
1239006	พัก-สินทรัพย์สิทธิการใช้ครุภัณฑ์	บัญชีที่รองรับการบันทึกปรับปรุงรายการทางบัญชีสินทรัพย์ถาวร ณ สิ้นปีงบประมาณ หลังปิดระบบบัญชีสินทรัพย์ถาวรสำหรับสินทรัพย์สิทธิการใช้ครุภัณฑ์
1239106	พัก-ค่าเสื่อมราคาสะสม-สินทรัพย์สิทธิการใช้ครุภัณฑ์	บัญชีที่รองรับการบันทึกปรับปรุงรายการทางบัญชีสินทรัพย์ถาวร ณ สิ้นปีงบประมาณ หลังปิดระบบบัญชีสินทรัพย์ถาวรสำหรับค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์สิทธิการใช้ครุภัณฑ์
หนี้สิน		
เจ้าหนี้การค้า		
2131002	เจ้าหนี้ตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ - ตั้งหนี้	เจ้าหนี้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระ (ตั้งหนี้)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		
2182006	ค่าไฟฟ้าค้างจ่าย	ค่ากระแสไฟฟ้าค้างชำระ
หนี้สินตามสัญญาเช่า		
หนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		
2184011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี -ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการจำนวนเงินที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี ตามสัญญาระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ที่จัดเป็นสัญญาเช่า ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

รหัสบัญชีสำหรับสัญญาค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

รหัสบัญชี	ชื่อบัญชี	คำนิยาม
2184012	ดอกเบี้ยยจ่ายรอดตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี - ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการดอกเบี้ยที่รอการตัดบัญชีเป็นดอกเบี้ยจ่ายตามระยะเวลาที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี ตามสัญญาระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ที่จัดเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
หนี้สินตามสัญญาเช่า		
2245011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า - ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการจำนวนเงินที่มีกำหนดชำระมากกว่า 1 ปี ตามสัญญาเช่าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ที่จัดเป็นสัญญาเช่า ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
2245012	ดอกเบี้ยยจ่ายรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า - ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการดอกเบี้ยที่รอการตัดบัญชีเป็นดอกเบี้ยจ่ายตามระยะเวลาที่มีกำหนดชำระมากกว่า 1 ปี ตามสัญญาระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ที่จัดเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
ค่าใช้จ่าย		
ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ - ระบบผลิต		
5121004	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต - ขั้นต่ำ	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบผลิต จากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ขั้นต่ำตามสัญญา ที่รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
5121005	ปรับมูลค่า-ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต	รายการบัญชีสำหรับปรับปรุงเพิ่มลดค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต-ส่วนของขั้นต่ำตามสัญญา ที่รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
5121006	ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบผลิต ส่วนเกินจากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ขั้นต่ำตามสัญญาที่ไม่ได้รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ - ระบบจำหน่าย		
5241003	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย - ขั้นต่ำ	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบจำหน่าย จากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ขั้นต่ำตามสัญญา ที่รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
5241004	ปรับมูลค่า-ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย	รายการบัญชีสำหรับปรับปรุงเพิ่มลดค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย-ส่วนของขั้นต่ำตามสัญญาที่รวม เป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
5241005	ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบจำหน่าย	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-ระบบจำหน่าย ส่วนเกินจากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ขั้นต่ำตามสัญญาที่ไม่ได้รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า

รหัสบัญชีสำหรับสัญญาค่าไฟฟ้าระบบโซลาร์เซลล์คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
คู่สัญญาการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

รหัสบัญชี	ชื่อบัญชี	คำนิยาม
ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ - สำนักงาน		
6251004	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน - ชั้นต่ำ	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-สำนักงาน จากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ชั้นต่ำตามสัญญา ที่รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
6251005	ปรับมูลค่า-ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน	รายการบัญชีสำหรับปรับปรุงเพิ่มลดค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน-ส่วนของชั้นต่ำตามสัญญา ที่รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
6251006	ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์สำนักงาน	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์-สำนักงาน ส่วนเกินจากปริมาณไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ชั้นต่ำตามสัญญา ที่ไม่ได้รวมเป็นส่วนหนึ่งของหนี้สินตามสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
ค่าใช้จ่ายดำเนินงาน		
6279006	ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์	ขาดทุนที่เกิดจากการขายทรัพย์สินในราคาต่ำกว่ามูลค่าทรัพย์สิน (Book Value) ณ วันที่ขาย และการตัดจำหน่ายสินทรัพย์จากการเลิกใช้งาน
ค่าใช้จ่ายอื่น		
6279030	กำไรขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า -ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการการเปลี่ยนแปลงจากการวัดมูลค่าใหม่ของหนี้สินภายใต้สัญญาเช่าระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ ที่จัดเป็นสัญญาเช่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า เช่น การเปลี่ยนจำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระ การเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย หรืออัตราดัชนีผู้บริโภค การขยายหรือลดอายุสัญญา รวมทั้งการยกเลิกสัญญา
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		
6291018	ดอกเบี้ยจ่ายภายใต้สัญญาเช่า - ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	รายการรับรู้ดอกเบี้ยจ่ายตามอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของ กปภ. หรืออัตราตามนัยสัญญา ที่ตัดบัญชีจากรายการดอกเบี้ยรอดตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า - สัญญาติดตั้งระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์

ภาคผนวก ค



การอบรมมาตรฐานการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ประจำปี 2

โครงการงานจ้างที่ปรึกษาด้านบัญชีและการเงินตามมาตรฐานการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

บริษัท ดีลอยท์ ทัช โธมัส ไซยยศ สอบบัญชี จำกัด

22 ธันวาคม 2568

กำหนดการ

กิจกรรม

- การบัญชีสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม **IFRS 16**
- การประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่
- การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า

01

การบัญชีสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม IFRS 16

ทบทวนความเข้าใจเบื้องต้นของสัญญาเช่า

คำนิยามของสัญญาเช่า

สัญญาหรือส่วนประกอบของสัญญาจะเป็นสัญญาเช่าก็ต่อเมื่อให้สิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุสำหรับช่วงเวลาหนึ่ง



ในการประเมินว่าสัญญาแสดงถึงสิทธิในการควบคุมการใช้สินทรัพย์ที่ระบุ ก็จกการต้องประเมินว่าคู่กค้ามีสิทธิทุกข้อต่อไปนี้

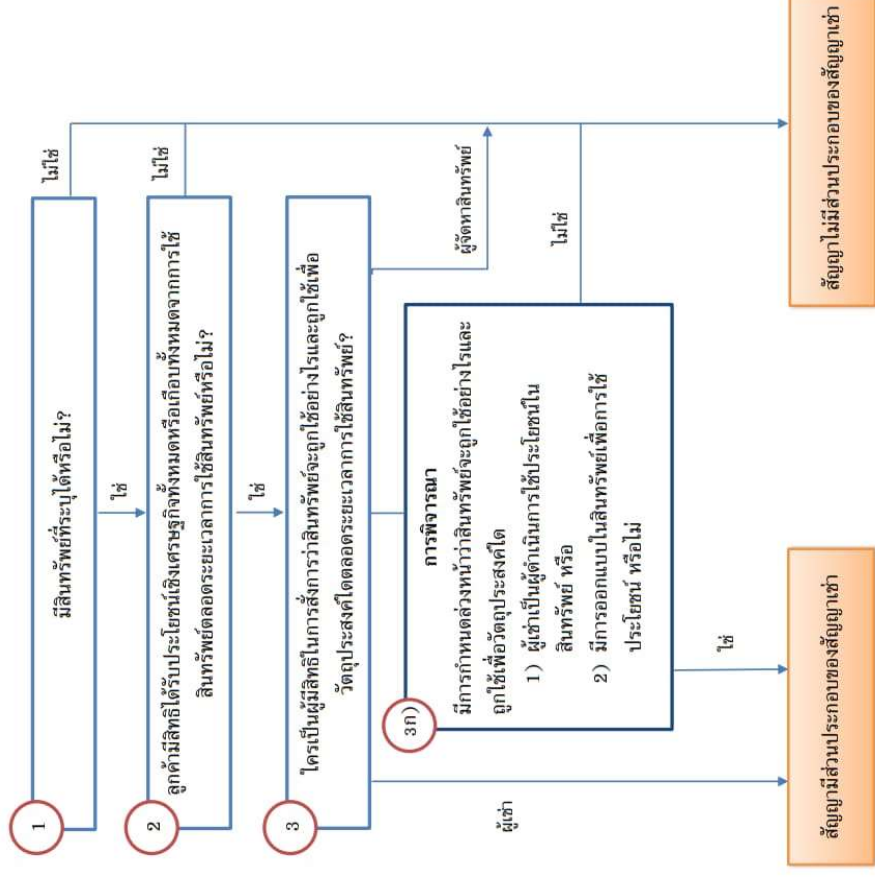
- สิทธิที่จะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจเกือบทั้งหมดจากการใช้สินทรัพย์ที่ระบุนั้น และ
- สิทธิในการกำกับการใช้งานสินทรัพย์ที่ระบุ

- กิจการต้องประเมินว่าสัญญาเข้านิยามสัญญาเช่าตั้งแต่วันเริ่มต้นของสัญญา และเมื่อเงื่อนไขและข้อกำหนดของสัญญา

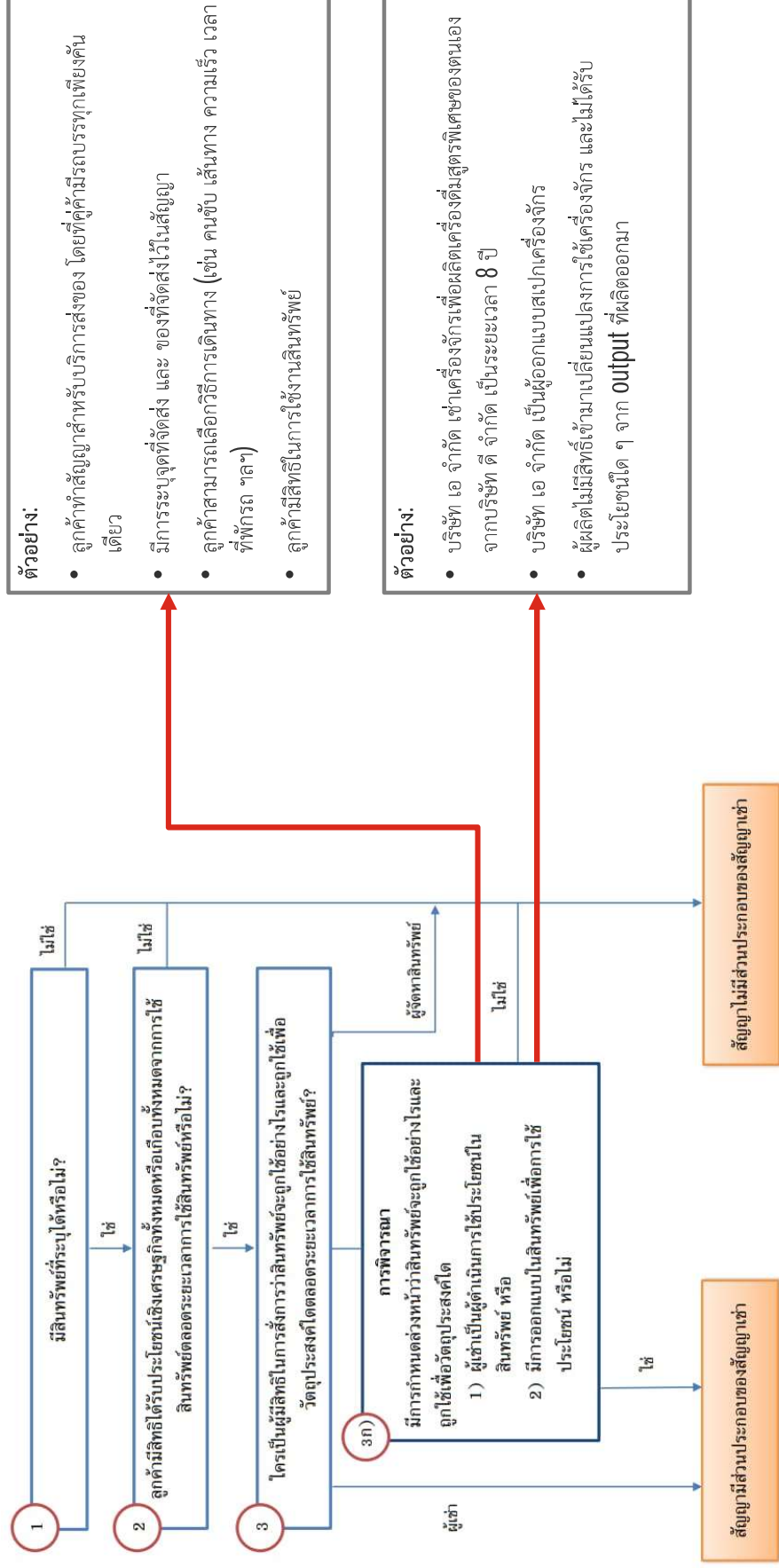
มีการเปลี่ยนแปลง

- วันเริ่มต้นสัญญา → วันที่ทำสัญญาเช่าหรือวันที่คู่สัญญาได้ก่อให้เกิดผลผูกพันตามเงื่อนไขและข้อกำหนดหลักของสัญญาเช่า แล้วแต่วันใดจะเกิดขึ้นก่อน

ขั้นตอนการประเมินสัญญาเช่าหรือมีส่วนประกอบของสัญญาเช่าหรือไม่

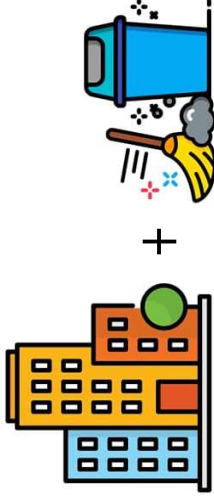


ขั้นตอนการประเมินสัญญาเช่าหรือมีส่วนประกอบของสัญญาเช่าหรือไม่



การแยกองค์ประกอบของสัญญา

สัญญาเช่าและส่วนประกอบ
ที่ไม่เป็นสัญญาเช่า



- ต้องแยกส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญาเช่าและ
รับรู้แยกจากส่วนประกอบที่เป็นสัญญาเช่า
- มีการผ่อนปรนในทางปฏิบัติ (ปฏิบัติทั้งส่วนที่
เป็นสัญญาเช่าและส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญา
เช่ารวมเป็นสัญญาเช่าเดียว)

การแยก
องค์ประกอบ
ของสัญญา

สิทธิการใช้สินทรัพย์ ถือเป็นส่วนประกอบของ
สัญญาเช่าที่แยกต่างหาก

เมื่อ

- ผู้เช่าได้รับผลประโยชน์จากการใช้สินทรัพย์
นั้น ไม่ว่าจะประโยชน์จากการใช้
สินทรัพย์นั้น ๆ เอง หรือจากการใช้ควบคู่
กับทรัพยากรอื่นที่ผู้เช่ามีพร้อม และ
- สินทรัพย์ไม่ได้ขึ้นอยู่กับหรือเกี่ยวข้องกับ
อย่างมากกับสินทรัพย์อื่นในสัญญา



การแยกองค์ประกอบของสัญญา

การแยกองค์ประกอบของสัญญา - ราคาแบบเอกเทศ



ราคาแบบเอกเทศ (Stand-alone Selling Price : SASP) คือ

ราคาที่ผู้ให้เช่าหรือผู้ขายจะเรียกเก็บแยกต่างหากจากผู้เช่าหรือผู้ซื้อสินทรัพย์ สำหรับสินทรัพย์หรือบริการนั้น ๆ

อาจเป็นราคาที่ไม่สามารถสังเกตได้ทุกเมื่อ

กรณีที่ไม่สามารถสังเกตราคาแบบเอกเทศได้ ผู้เช่าต้องประมาณราคาแบบเอกเทศโดยใช้ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้มากที่สุด

ตัวอย่างวิธีการประมาณการ เช่น

- Adjusted market assessment approach,
- Expected costs plus margin approach, และ
- The residual approach

ข้อมูลที่สามารถสังเกตได้ อาจเป็น

- เงื่อนไขทางธุรกิจ
- ข้อมูลของผู้เช่า และ
- เงื่อนไขเฉพาะอื่น ๆ

การแยกองค์ประกอบของสัญญา

วิธีการทางบัญชีสำหรับสัญญาที่มีทั้งสัญญาเช่าและส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญาเช่า

วิธีการทางบัญชีสำหรับสัญญาที่มีทั้งสัญญาเช่า และส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญาเช่า

ผู้เช่า
ให้เป็นส่วนสิ่งตอบแทนในสัญญาให้แต่ละส่วนประกอบตามเกณฑ์ราคาแยกเทศ

ผู้ให้เช่า
ให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของ TFRS 15 ย่อหน้าที่ 73 - 90

องค์ประกอบของสัญญา	ค่าซ่อมบำรุง (ส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญาเช่า)	ส่วนที่เป็นสัญญาเช่า	จำนวนเงิน
ราคาที่จะถูกเรียกเก็บแยกจากกัน (ราคาแยกเทศ)	5,000 บาท	30,000 บาท	100,000 บาท
จำนวนเงินตามสัญญาเช่า	15,000 บาท	50,000 บาท	90,000 บาท
ปันส่วนให้ส่วนประกอบที่เป็นสัญญาเช่า		27,000 บาท (30,000 x 90/100)	72,000 บาท
ปันส่วนให้ส่วนประกอบที่ไม่เป็นสัญญาเช่า			18,000 บาท

ข้อยกเว้นในการรับรู้รายการและวัดมูลค่าตาม TFRS 16

มาตรฐานให้ข้อยกเว้นกับรายการ “สัญญาเช่าระยะสั้น” และ “สัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ” (Lease of Low Value Asset) โดยให้รับรู้ค่าเช่าที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าเป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

สัญญาเช่าระยะสั้น	
<ul style="list-style-type: none">• สัญญาเช่ามีอายุ 12 เดือน หรือน้อยกว่า (พิจารณารวมถึงกรณีผู้เช่ามีสิทธิเลือกในการขยายอายุสัญญา/สิทธิเลือกยกเลิกสัญญา)• เป็นทางเลือกนโยบายบัญชี (หากเลือกแล้ว ต้องทำทั้งประเภทของสินทรัพย์อ้างอิง)• ถ้ามีการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงระยะเวลาของสัญญาเช่า ต้องทำการประเมินใหม่ว่ายังถือเป็น “สัญญาเช่าระยะสั้น” หรือไม่• เป็นข้อยกเว้นสำหรับผู้เช่าเท่านั้น	
สัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ	<ul style="list-style-type: none">• พิจารณามูลค่าของสินทรัพย์ โดยอ้างอิงจากมูลค่าของสินทรัพย์ในสภาพใหม่• เป็นสินทรัพย์ที่ผู้เช่าจะได้รับประโยชน์จากการใช้สินทรัพย์นั้นเอง (เป็นสินทรัพย์ที่ผู้เช่าขึ้นอยู่กับสินทรัพย์อื่น ๆ หรือเกี่ยวข้องกับสินทรัพย์อื่น ๆ อย่างมาก)• เป็นทางเลือกนโยบายบัญชี (เลือกได้เป็นรายสัญญา)• เป็นข้อยกเว้นสำหรับผู้เช่าเท่านั้น

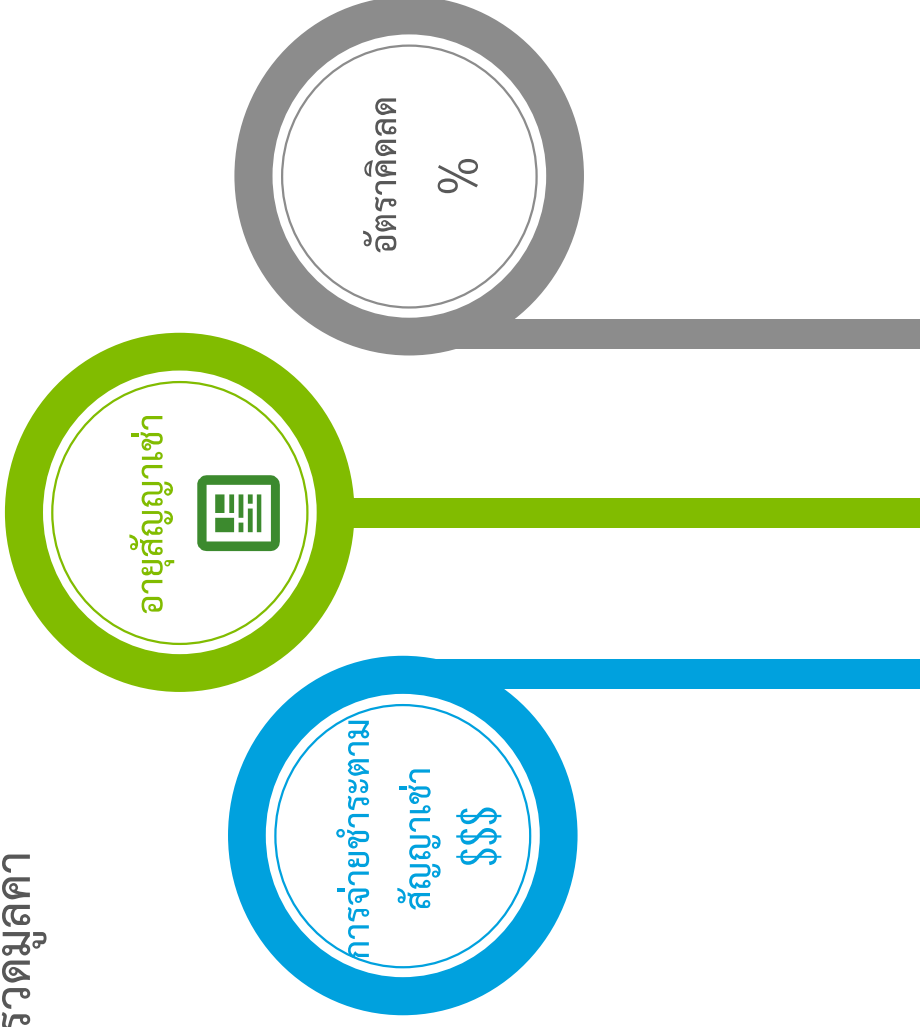
• ตัวอย่างของสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำอาจรวมถึง แท็บเล็ต คอมพิวเตอร์ส่วนบุคคล รายการเล็ก ๆ น้อย ๆ ของอุปกรณ์สำนักงานและโทรศัพท์

• รถยนต์ไม่ถือเป็นสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ เนื่องจากรถยนต์สภาพใหม่ไม่ใช่สินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำ

การรับรู้รายการและการวัดมูลค่า - ผู้ให้เช่า

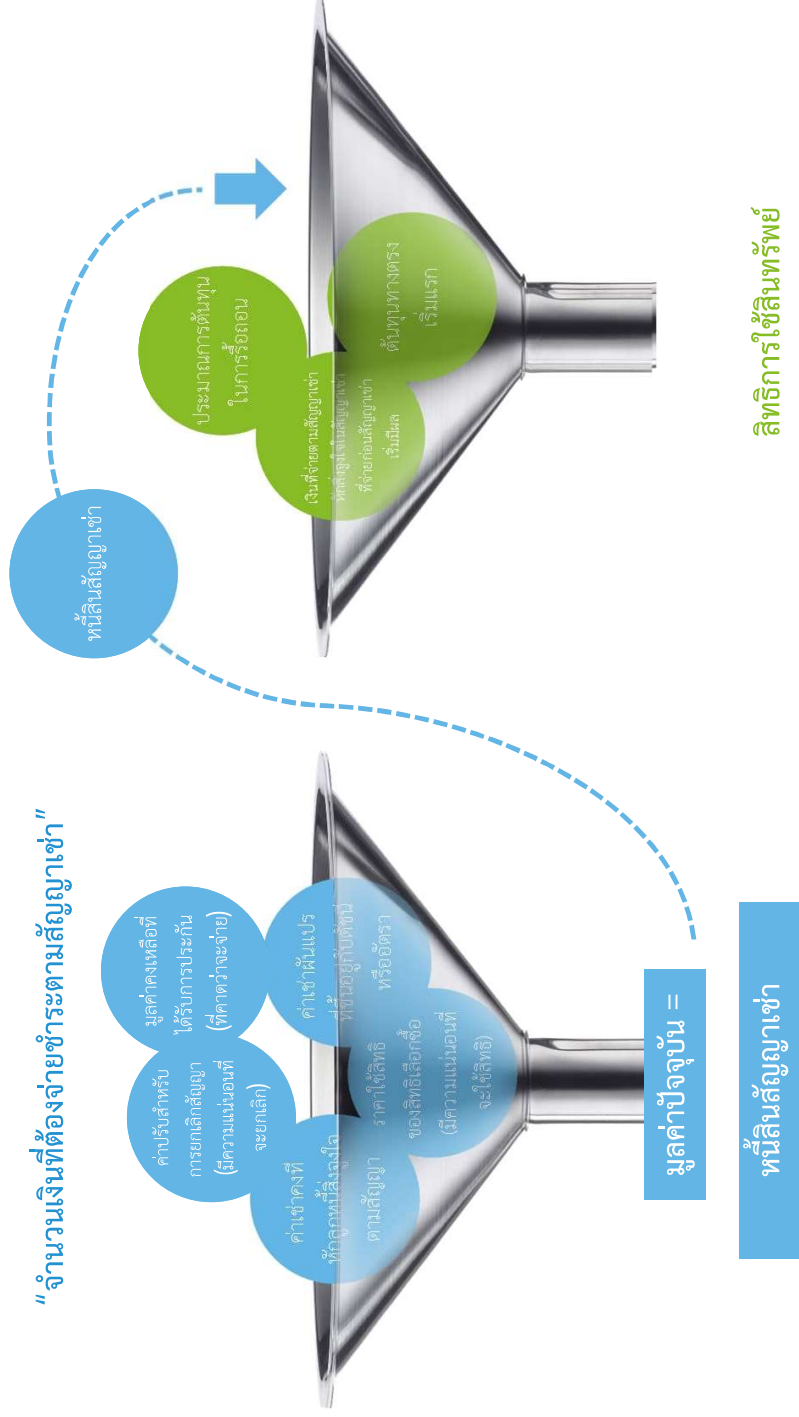
สัญญาเช่า

การรับรู้รายการและการวัดมูลค่า



จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า

“จำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาเช่า”



จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า (ต่อ)

การรับรู้และวัดมูลค่าเริ่มแรก

สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า ต้องรับรู้ ณ วันที่สัญญาเริ่มมีผล โดยใช้วิธีการบัญชีเดียวกัน ดังนี้

สินทรัพย์การใช้สิทธิ

- จำนวนเงินของหนี้สินตามสัญญาเช่าจากการวัดมูลค่าเริ่มแรก บวกต้นทุนตรงใด ๆ ที่เกิดขึ้น
- ปรับปรุงด้วยสิ่งจูงใจตามสัญญาเช่า จำนวนเงินที่จ่ายชำระ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลหรือก่อนวันที่สัญญาเริ่มมีผล และประมาณการต้นทุนที่จะเกิดขึ้นในการบูรณะสินทรัพย์อ้างอิงให้อยู่ในสภาพตามที่กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญาเช่า
- หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ต้องวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้โดยวิธีราคาทุน หักค่าเสื่อมราคาสะสมและผลขาดทุนจากการ ด้อยค่าสะสม (ยกเว้นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนที่ใช้วิธีมูลค่ายุติธรรม หรือวิธีราคาใหม่ตาม TAS 16)
- ต้องพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์สิทธิการใช้ตาม TAS 36

หนี้สินตามสัญญาเช่า

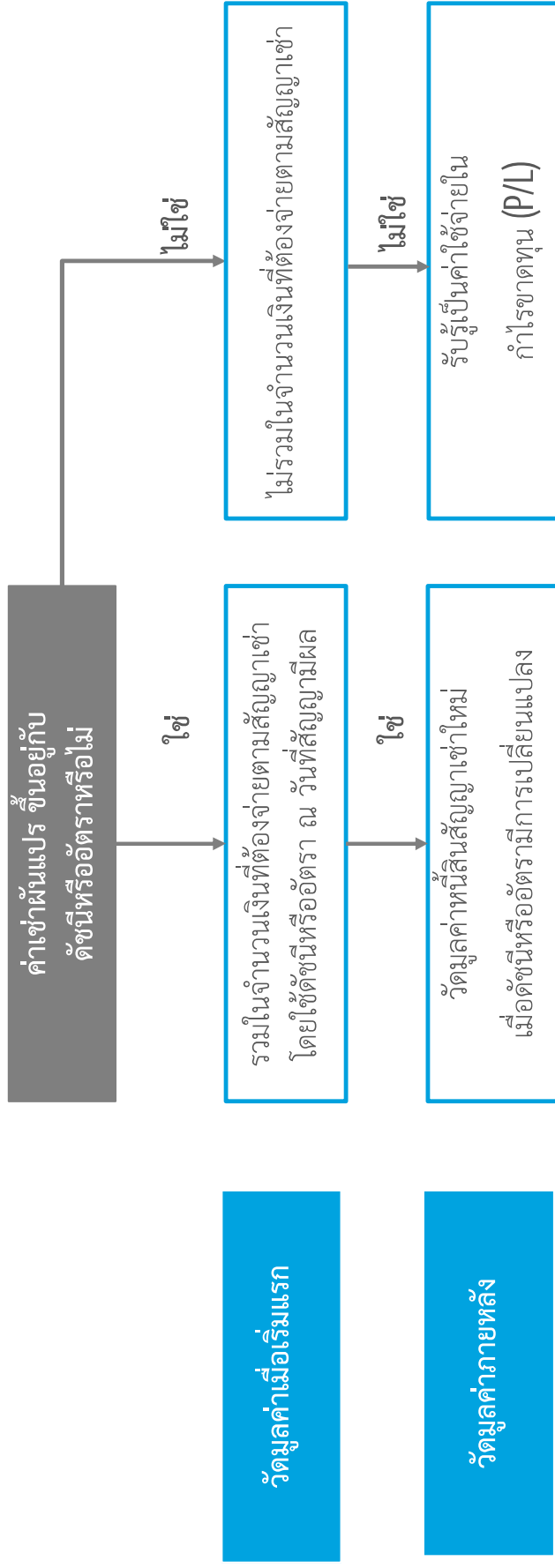
- วัดมูลค่าเริ่มแรกด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาเช่า คัดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่า
- หากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนัยของสัญญาเช่าได้ ให้ใช้อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า
- ผู้เช่าต้องวัดมูลค่าภายหลังของหนี้สินตามสัญญาเช่า ดังนี้
 - เพิ่มมูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพื่อสะท้อนดอกเบี้ยจ่าย
 - ลดมูลค่าตามบัญชีของหนี้สินตามสัญญาเช่าเพื่อสะท้อนการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า
 - วัดมูลค่าตามบัญชีใหม่เพื่อสะท้อนการประเมินใหม่หรือการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าใด ๆ เพื่อให้สะท้อนเนื้อหาของสัญญาเช่าที่มีการปรับปรุงสัญญาเช่า

จำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่า (ต่อ)

การรับรู้และวัดมูลค่าเริ่มแรก



ค่าเช่าต้นแปร คือ จำนวนเงินที่ผู้เช่าจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่าสำหรับสิทธิในการใช้สินทรัพย์ตลอดอายุสัญญาเช่า ที่ต้นแปร เนื่องจากมีการเปลี่ยนแปลงในข้อเท็จจริงหรือสถานการณ์ที่เกิดขึ้นภายหลังวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล

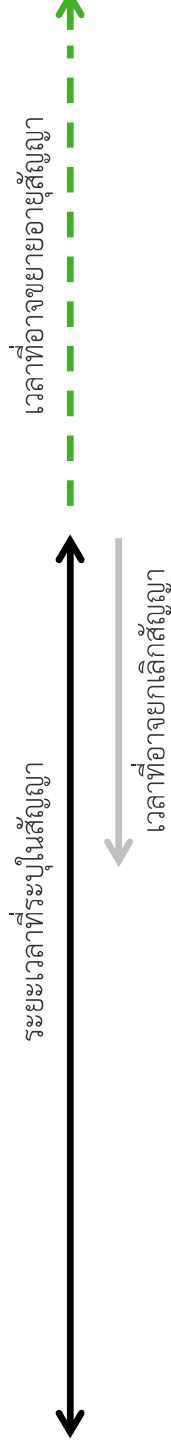


วัดมูลค่าเมื่อเริ่มแรก

วัดมูลค่าภายหลัง

อายุสัญญาเช่า (Lease Term)

อายุสัญญาเช่าพิจารณาจากระยะเวลาของสัญญาเช่าที่**บอกเลิกไม่ได้** รวมถึง



ระยะเวลาที่ผู้เช่ามีสิทธิขยายอายุสัญญาเช่าออกไปอีก โดยผู้เช่า มีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผล ที่จะใช้สิทธินั้น

ระยะเวลาที่ผู้เช่ามีสิทธิยกเลิกสัญญาเช่า หากผู้เช่า มีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะไม่ใช้ สิทธิเลือกนั้น

หลังจากวันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ผู้เช่าควร

ผู้เช่าต้องประเมินใหม่ว่า ผู้เช่ามีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลหรือไม่ที่จะใช้สิทธิเลือก หากเกิดเหตุการณ์ที่มีนัยสำคัญหรือการเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมที่มีนัยสำคัญ ซึ่ง

- อยู่ภายใต้การควบคุมของผู้เช่า และ
- ส่งผลต่อการประเมินความแน่นอนในการเลือกใช้สิทธิที่พิจารณาตั้งแต่ครั้งแรก

ต้องปรับปรุงอายุสัญญาเช่า หากมีการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ของสัญญาเช่า

อัตราคิดลด (Discount Rate)

จำนวนเงินตามสัญญาเช่าต้องคิดลดด้วย:

อัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของสัญญาเช่า (Implicit Interest Rate)

อัตราดอกเบี้ยที่ทำให้มูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระตามสัญญาเช่า (A) และมูลค่าคงเหลือที่ไม่ได้รับการประกัน (B) = ผลรวมของมูลค่ายุติธรรมของสินทรัพย์อ้างอิง (1) และต้นทุนทางตรงเริ่มแรก (2) ของผู้ให้เช่า

$$(A) + (B) = (1) + (2)$$

หากไม่สามารถกำหนดอัตราดอกเบี้ยตามนโยบายของสัญญาเช่าได้:

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของผู้เช่า (Incremental Borrowing Rate : IBR)

อัตราดอกเบี้ยที่ผู้เช่าจะต้องจ่าย

ในการกู้ยืมเงินที่จำเป็นเพื่อให้ได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีมูลค่าใกล้เคียงกับสิทธิประโยชน์การใช้ (Right-of-use Assets) ในสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจที่คล้ายคลึง โดยมีระยะเวลาการกู้ยืมและหลักประกันที่คล้ายคลึง

มักใช้ในทางปฏิบัติมากกว่า

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า - ผู้ให้เช่า

สรุปภาพรวมการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (Lease reassessment)

การประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (Lease reassessment)

การเปลี่ยนอายุสัญญาเช่าหรือ ประเมินสิทธิเลือกซื้อใหม่

คำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่
การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผลโดยใช้อัตรา
ดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่

การเปลี่ยนแปลงจำนวนที่คาดว่าจะ ต้องจ่ายชำระ

คำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่
การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผลตามอายุ
คงเหลือ โดยใช้อัตราดอกเบี้ยเดิม ณ วันแรก
ที่สัญญาเช่ามีผล

สรุปภาพรวมการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

มีการเพิ่มขอบเขตในสัญญาเช่า	ไม่เป็นสัดส่วนเดียวกับราคาเอกเทศ ⁽¹⁾	มีการลดขอบเขตในสัญญาเช่า	ไม่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตในสัญญาเช่า
สัดส่วนเดียวกับราคาเอกเทศ ⁽¹⁾	ไม่เป็นส่วนเดียวกับราคาเอกเทศ ⁽¹⁾	ลดมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินสัญญาเช่าตามสัดส่วนของขอบเขตที่ลดลง และรับรู้ผลต่างเข้ากำไรขาดทุนคำนวณมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า	คำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่
บันทึกแยกเป็นสัญญาฉบับใหม่ โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล	คำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่	ขาดทุนคำนวณมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่	คำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่

⁽¹⁾ ราคาเอกเทศ คือ ราคาของสินค้าหรือบริการที่กิจการขายแยกต่างหากหากกันไว้กับลูกค้าที่ไป โดยสามารถสังเกตได้จากกรที่กิจการขายสินค้าหรือบริการแยกต่างหากในสถานการณ์หรือกลุ่มลูกค้าที่คล้ายคลึงกัน

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)



การเปลี่ยนแปลงขอบเขตของสัญญาเช่าหรือสิ่งตอบแทนสำหรับเช่าที่ไม่ได้เป็นส่วนหนึ่งของเงื่อนไขและข้อกำหนดเดิมของสัญญาเช่า

ตัวอย่างเช่น

❖ มีการเพิ่มหรือยกเลิกสิทธิการใช้สินทรัพย์อ้างอิงรายการเดียวหรือหลายรายการ และ

❖ มีการขยายหรือลดอายุสัญญาเช่าตามสัญญา

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

บริษัทต้องรับรู้การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหากจากสัญญาเช่าเดิม หากเป็นไปตามเงื่อนไขทั้งสองข้อ ดังนี้

1. การเปลี่ยนแปลงเป็นการเพิ่มขอบเขตของสัญญาเช่าโดยเพิ่มสิทธิการใช้สินทรัพย์ และ

2. สิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าเพิ่มขึ้น โดยเพิ่มขึ้นเป็นส่วนเดียวเกี่ยวกับราคาแบบเอกเทศ ซึ่งการเพิ่มขอบเขตและการปรับปรุงราคาสิ่งตอบแทนนั้นเพื่อสะท้อนสถานการณ์ของสัญญาใดสัญญาหนึ่งโดยเฉพาะ

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ถือเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหากจากสัญญาเช่าเดิม

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ไม่ใช่ เป็นสัญญาเช่าที่แยกต่างหาก

- นำข้อกำหนดทางบัญชีของผู้เช่ามาใช้กับสัญญาเช่าที่แยกต่างหากเสมือนเป็นสัญญาเช่าใหม่

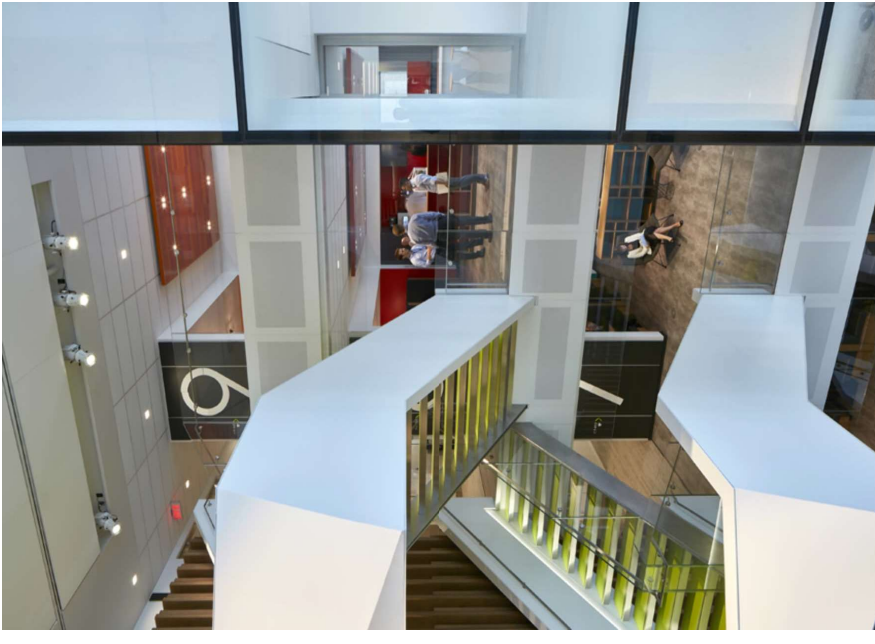
- ปันส่วนสิ่งตอบแทนในสัญญาเช่าที่เปลี่ยนแปลง
- กำหนดอายุสัญญาเช่าที่เปลี่ยนแปลง และ
- วัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ โดยคิดลดจำนวนเงินที่ต้องจ่ายตามสัญญาเช่าใหม่ด้วยอัตราคิดลดที่ปรับปรุงใหม่

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

ตัวอย่าง

บริษัททำสัญญาเช่าพื้นที่ชั้น 8 ของอาคารหลังหนึ่ง 2 ปีต่อมา บริษัทขอทำสัญญาเช่าพื้นที่ชั้น 9 เพิ่มเติม

- ผู้ให้เช่าให้ราคาไม่แตกต่างจากราคาเอกเทศที่ผู้ให้เช่าให้บริการคนอื่นกรณีนี้ถือเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหาก ให้บริษัทบันทึกสินทรัพย์สิทธิการเช่าชั้น 8 และชั้น 9 ออกจากกัน
- ผู้ให้เช่าให้ราคาต่ำกว่าเอกเทศเนื่องจากเป็นลูกค้าเดิมจึงให้ราคาต่ำกว่าเป็นพิเศษกรณีนี้ถือว่าเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหาก บริษัทต้องนำการเช่าชั้น 9 มารวมกับสัญญาเช่าชั้น 8 เดิม และปรับปรุงรายการ



การประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (Lease reassessment)

การวัดมูลค่าและการบันทึกบัญชี

หากการเปลี่ยนแปลงเป็นการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าหรือประเมินสิทธิเลือกซื้อใหม่ ซึ่งเป็นเงื่อนไขเดิมที่มีอยู่ในสัญญา ผู้เช่าจะต้องคำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่ และบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยจำนวนเดียวกันสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ณ วันที่การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล

บันทึกปรับปรุงการวัดมูลค่าของหนี้สิน
สัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
สัญญาเช่า

เดบิต

สินทรัพย์สิทธิการใช้

XXXX

เครดิต

หนี้สินตามสัญญาเช่า

XXXX

การประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (Lease reassessment)

การวัดมูลค่าและการบันทึกบัญชี

หากการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระ ผู้เช่าจะต้องคำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันแรกที่สัญญาเช่ามีผล และบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยจำนวนเดียวกันสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล

บันทึกปรับปรุงการวัดมูลค่าของหนี้สิน
สัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลง
สัญญาเช่า

สินทรัพย์สิทธิการใช้

หนี้สินตามสัญญาเช่า

เดบิต

XXXX

เครดิต

XXXX

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

การวัดมูลค่าและการบันทึกบัญชี

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification) - ไม่มีการเปลี่ยนแปลงขอบเขตในสัญญาเช่า

หากเงื่อนไขของสัญญาเช่ามีการเปลี่ยนแปลงไป เป็นการเปลี่ยนแปลงที่**ไม่มีการเปลี่ยนแปลงของขอบเขตในสัญญาเช่า** ผู้เช่าจะต้องคำนวณมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่ และบันทึกปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยจำนวนเดียวกันสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล

บันทึกปรับปรุงการวัดมูลค่าของหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า

	เดบิต	เครดิต
สินทรัพย์สิทธิการใช้	XXXX	
หนี้สินตามสัญญาเช่า		XXXX

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

การวัดมูลค่าและการบันทึกรับบัญชี

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification) - การเพิ่มขอบเขตในสัญญาเช่า

หากเงื่อนไขของสัญญาที่มีการเปลี่ยนแปลงไป โดยมี**การเพิ่มขอบเขตในสัญญาเช่า** การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าจะถือเป็นสัญญาแยกต่างหาก หากเป็นไปตามเงื่อนไขทั้ง 2 ข้อต่อไปนี้

1. การเปลี่ยนแปลงเป็นการเพิ่มขอบเขตของสัญญาเช่าโดยเพิ่มสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิง
2. สิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนเงินที่เท่ากับราคาเอกเทศของการเพิ่มขอบเขตและค่าปรับปรุงใดๆที่เหมาะสมต่อราคานั้นเพื่อสะท้อนสถานการณ์ของสัญญา

สำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าที่ไม่เข้าลักษณะทั้ง 2 ข้อด้านบน การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าจะ**ไม่ถือเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหาก** ผู้เช่าจะต้องรับรู้การวัดมูลค่าของหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ด้วยจำนวนเดียวกันสำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ณ วันที่การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล และใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่

บันทึกปรับปรุงการวัดมูลค่าของหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า

เดบิต

เครดิต

สินทรัพย์สิทธิการใช้

XXXX

หนี้สินตามสัญญาเช่า

XXXX

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

การวัดมูลค่าและการบันทึกบัญชี

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification) - การเพิ่มขอบเขตในสัญญาเช่า

ถ้าพิจารณาแล้วพบว่า การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า เป็นการเปลี่ยนแปลงที่เพิ่มขอบเขตของสัญญาเช่า โดยเพิ่มสิทธิในการใช้สินทรัพย์อ้างอิงและสิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนเงินเท่ากับราคาเช่าแยกเทศของการเพิ่มขอบเขตและการปรับปรุงใดๆ ที่เหมาะสมต่อราคาเช่าแยกเทศนั้นเพื่อสะท้อนสถานการณ์ของสัญญา ผู้เช่าจะต้องถือว่า การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าดังกล่าวเป็นการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าแยกต่างหาก โดยผู้เช่าต้องวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยบันทึกแยกเป็นสัญญาฉบับใหม่ และใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่สัญญาเช่าฉบับนั้นมีผล

สำหรับการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าที่ถือเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหาก ผู้เช่าจะต้องรับรู้การวัดมูลค่าของหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ และสินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล

NEW

บันทึกบัญชีหนี้สินตามสัญญาเช่าและสินทรัพย์สิทธิการใช้แยกต่างหาก ณ วันที่สัญญาเช่ามีผล

เดบิต	เครดิต
สินทรัพย์สิทธิการใช้	XXXX
หนี้สินตามสัญญาเช่า	XXXX

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification)

การวัดมูลค่าและการบันทึกบัญชี

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า (Lease modification) – การลดขอบเขตในสัญญาเช่า

หากเงื่อนไขของสัญญาที่มีการเปลี่ยนแปลงไป โดยมีการลดขอบเขตในสัญญาเช่า ผู้เช่าจะต้องคำนวณมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า โดยใช้อัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินใหม่ บันทึกปรับปรุงมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินสัญญาเช่าตามสัดส่วนของขอบเขตที่ลดลง และรับรู้ผลต่างเข้างบกำไรหรือขาดทุน

บันทึกปรับปรุงหนี้สินตามสัญญาเช่าและ
สินทรัพย์สิทธิการใช้ ณ วันที่มีการ
เปลี่ยนแปลงสัญญาเช่ามีผล รับรู้ผลต่างเข้า
งบกำไรหรือขาดทุน

	เดบิต	เครดิต
หนี้สินตามสัญญาเช่า		XXXX
กำไร (ขาดทุน) จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า		XXXX
สินทรัพย์สิทธิการใช้		XXXX

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า

อัตราคิดลดที่ใช้ในการปรับปรุงรายการ

- มีการขยายหรือลดอายุสัญญาเช่าตามสัญญา
- มีการเปลี่ยนแปลงในการประเมินสิทธิเลือกซื้อสินทรัพย์อ้างอิง

ใช้อัตราคิดลดที่ปรับปรุง

- มีการเปลี่ยนแปลงจำนวนเงินที่คาดว่าจะต้องจ่ายชำระภายใต้การรับประกันมูลค่าคงเหลือ
- มีการเปลี่ยนแปลงการจ่ายชำระในอนาคตที่เป็นผลจากการเปลี่ยนแปลงดัชนีหรืออัตรา

ใช้อัตราคิดลดเดิม

ตัวอย่างการเปลี่ยนแปลงสัญญา

การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 1 - การขยายอายุสัญญาเช่าตามสัญญาเดิม

ณ วันที่ 1 มกราคม 25X1 บริษัท A เข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่ขายสินค้าระยะเวลา 5 ปี อัตราค่าเช่าปีละ 5,000,000 บาทต่อปี โดยจ่ายทุกต้นปี สัญญาให้สิทธิผู้เช่าในการต่ออายุสัญญาได้อีก 5 ปี ในอัตราค่าเช่าปีละ 6,000,000 บาท ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ผู้บริหารได้ข้อสรุปว่าไม่มีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่จะใช้สิทธิในการต่ออายุสัญญาเช่า ผู้บริหารจึงสรุปว่าอายุของสัญญาเช่าดังกล่าวมีระยะเวลา 5 ปี โดยบริษัท A มีอัตราดอกเบี้ยตามสัญญาเช่าเท่ากับ 4%

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 25X3 บริษัทพิจารณาแล้วว่าสาขาดังกล่าวประสบความสำเร็จเป็นอย่างมาก ทำให้ผู้บริหารตัดสินใจที่จะต่ออายุสัญญาเช่าไปอีก 5 ปี (ทำให้สัญญาเช่าทั้งหมดมีจำนวนปีที่ถึงสิ้น 10 ปี) ณ วันที่มีการพิจารณาสิทธิในการขยายอายุสัญญาใหม่นั้น อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของบริษัท A เท่ากับ 3%

ณ วันที่มีการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ บริษัทต้องบันทึกรายการทางบัญชีอย่างไร

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT

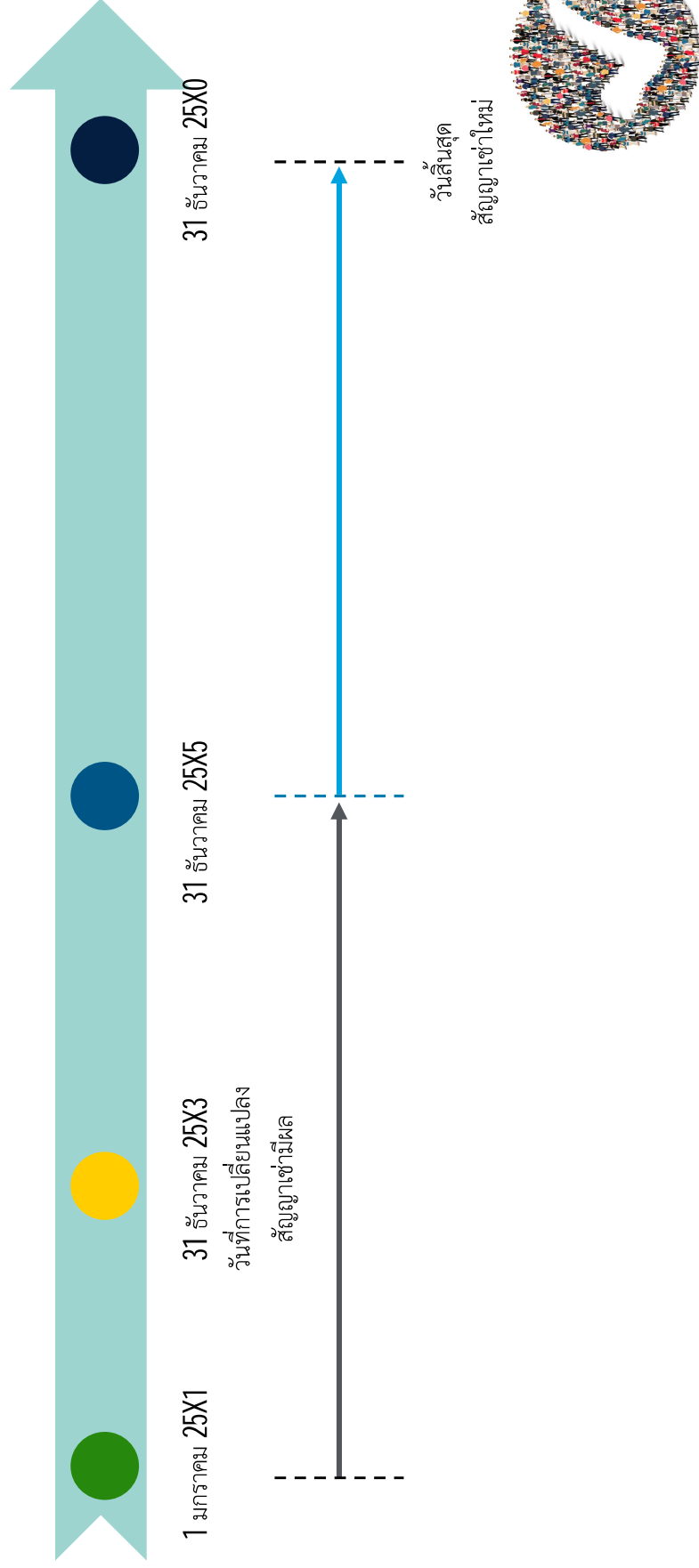


การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 1 - การขยายอายุสัญญาเช่าตามสัญญาเดิม

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 1 - การขยายอายุสัญญาเช่าตามสัญญาเดิม

การตัดสินใจต่ออายุสัญญาเช่าต่อไปอีก 5 ปี ณ สิ้นปีที่ 3 นั้นถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาเช่าฉบับเดิม ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงเข้าเงื่อนไขของการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ตาม TFRS 16

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 25X3 บริษัทจะต้องปรับปรุงหนี้สินตามสัญญาเช่าโดยการประเมินมูลค่าหนี้สินใหม่ ณ วันที่ 1 มกราคม 25X4 และคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ย ณ วันที่มีการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ (3%) ดังนี้

เดบิต สินทรัพย์สิทธิการใช้ 26,724,583⁽¹⁾

ดอกเบี้ยรอตัดจ่าย

3,275,417

เครดิต หนี้สินตามสัญญาเช่า

30,000,000⁽²⁾

ทั้งนี้ (1) และ (2) ได้มาจากการจัดทำตารางผ่อนชำระก่อนการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ และ หลังการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่ซึ่งแสดงไว้ในหน้าถัดไป



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 1 - การขยายอายุสัญญาเช่าตามสัญญาเดิม

ตารางการผ่อนชำระก่อนการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่

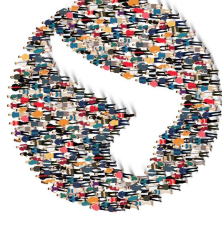
วันที่	หนี้สินต้นงวด	ดอกเบี้ยจ่าย	ค่าเช่าจ่าย	ยอดหนี้สินคงค้าง
1 ม.ค. X1	23,149,476.12	725,979.04	(5,000,000.00)	18,875,455.17
1 ม.ค. X2	18,875,455.17	555,018.21	(5,000,000.00)	14,430,473.37
1 ม.ค. X3	14,430,473.37	377,218.93	(5,000,000.00)	9,807,692.31
1 ม.ค. X4	9,807,692.31	192,307.69	(5,000,000.00)	5,000,000.00
1 ม.ค. X5	5,000,000.00	(0.00)	(5,000,000.00)	-

$$(1) 36,532,274.88 - 9,807,692.31 = 26,724,582.57$$

ตารางการผ่อนชำระภายหลังการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่

วันที่	หนี้สินต้นงวด	ดอกเบี้ยจ่าย	ค่าเช่าจ่าย	ยอดหนี้สินคงค้าง
1 ม.ค. X4	36,532,274.88	945,968.25	(5,000,000.00)	32,478,243.12
1 ม.ค. X5	32,478,243.12	824,347.29	(5,000,000.00)	28,302,590.42
1 ม.ค. X6	28,302,590.42	669,077.71	(6,000,000.00)	22,971,668.13
1 ม.ค. X7	22,971,668.13	509,150.04	(6,000,000.00)	17,480,818.17
1 ม.ค. X8	17,480,818.17	344,424.55	(6,000,000.00)	11,825,242.72
1 ม.ค. X9	11,825,242.72	174,757.28	(6,000,000.00)	6,000,000.00
1 ม.ค. X0	6,000,000.00	0.00	(6,000,000.00)	-

$$(2) 6,000,000 * 5 = 30,000,000$$



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 2 - การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า

ณ วันที่ 1 มกราคม X1 บริษัท A เข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่ทางสรรพสินค้าแห่งหนึ่งเป็นระยะเวลา 20 ปี สัญญาเช่ามีมูลค่าเช่า 150,000 บาทต่อปีจ่ายชำระทุกสิ้นปี บริษัท A พิจารณากว่าอัตราดอกเบี้ยส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลคือ 5% ทั้งนี้สัญญาเช่าไม่มีต้นทุนทางตรงอื่นที่เกี่ยวข้อง และบริษัท A ไม่ต้องรับประกันมูลค่าคงเหลือเมื่อหมดอายุสัญญาเช่า

เมื่อสิ้นสุดปีที่ 10 (31 ธันวาคม X10) บริษัท A ประสบปัญหาทางการเงินอย่างมาก จึงเข้าเจรจากับทางสรรพสินค้าเพื่อขอลดค่าเช่าสำหรับปีที่เหลือ ทางสรรพสินค้าตกลงที่จะลดอัตราค่าเช่าให้กับบริษัท A โดยคิดค่าเช่าเพียง 100,000 บาทต่อปี สำหรับปี X11 เป็นต้นไปจนกระทั่งจบสัญญา อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่มของบริษัท A ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าคือ 6%

ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า บริษัท A ต้องบันทึกรายการอย่างไร

LEASE
MODIFICATION

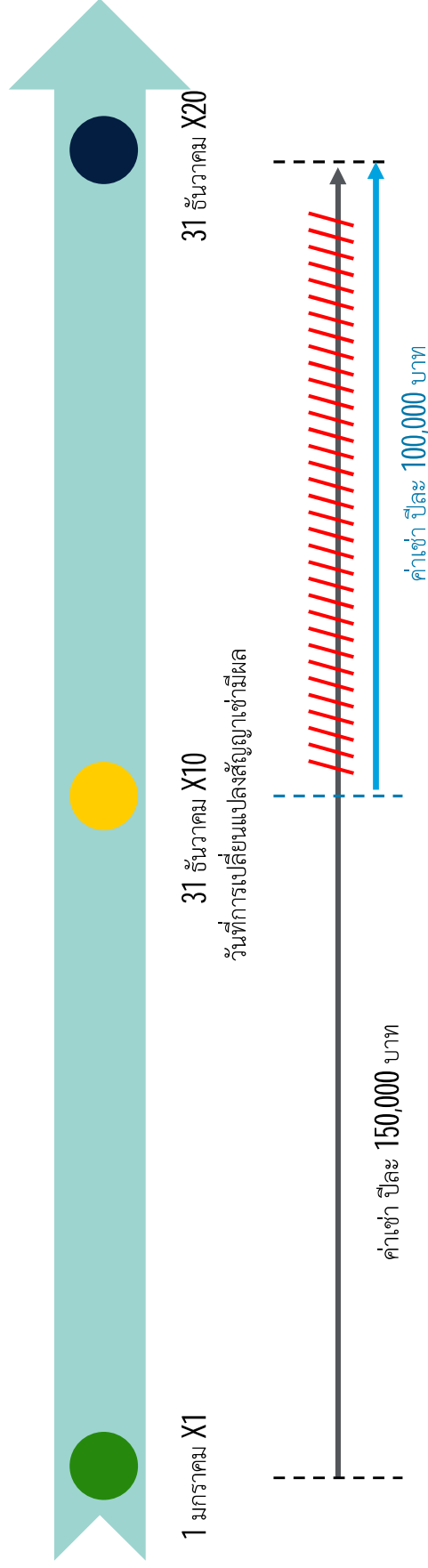
LEASE
REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 2 - การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า

LEASE MODIFICATION LEASE REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 2 - การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า

การเปลี่ยนแปลงอัตราค่าเช่าที่เกิดขึ้น ณ สิ้นปีที่ 10 นั้นไม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาเช่าฉบับเดิม ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงเข้าเงื่อนไขของการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม TFRS 16

ณ วันที่ 31 ธันวาคม x10 บริษัทจะต้องทำการคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าตามอัตราค่าเช่าใหม่ (100,000 บาท) เป็นระยะเวลา 10 ปี และคิดลดค่าเช่าดังกล่าวด้วยอัตราคิดลดใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า เปรียบเทียบกับหนี้สินตามสัญญาเช่าคงเหลือเดิม ผลกระทบทั้งหมดจะถูกปรับผ่านบัญชีสินทรัพย์สิทธิการใช้ ดอกเบี้ยรอตัดบัญชี และหนี้สินตามสัญญาเช่า

รายการ	ก่อนการเปลี่ยนแปลง	หลังการเปลี่ยนแปลง	จำนวนที่ต้องปรับปรุง
หนี้สินตามสัญญาเช่า	1,500,000 ⁽¹⁾	1,000,000 ⁽³⁾	(500,000)
ดอกเบี้ยรอตัดจ่าย	(341,740)	(263,991)	77,748
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	1,158,260 ⁽²⁾	736,009 ⁽⁴⁾	(422,252)

เดบิต หนี้สินตามสัญญาเช่า

500,000

เครดิต ดอกเบี้ยรอตัดจ่าย

77,748

เครดิต สินทรัพย์สิทธิการใช้

422,252



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 2 - การเปลี่ยนแปลงค่าเช่า

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT

ตารางการผ่อนชำระก่อนการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าใหม่

วันที่	หนี้สินต้นงวด	ดอกเบี้ยจ่าย	ค่าเช่าจ่าย	ยอดหนี้สินคงค้าง
1 ม.ค. X1				1,869,331.55
31 ธ.ค. X1	1,869,331.55	93,466.58	(150,000.00)	1,812,798.13
31 ธ.ค. X2	1,812,798.13	90,639.91	(150,000.00)	1,753,438.04
31 ธ.ค. X3	1,753,438.04	87,671.90	(150,000.00)	1,691,109.94
31 ธ.ค. X4	1,691,109.94	84,555.50	(150,000.00)	1,625,665.43
31 ธ.ค. X5	1,625,665.43	81,283.27	(150,000.00)	1,556,948.71
31 ธ.ค. X6	1,556,948.71	77,847.44	(150,000.00)	1,484,796.14
31 ธ.ค. X7	1,484,796.14	74,239.81	(150,000.00)	1,409,035.95
31 ธ.ค. X8	1,409,035.95	70,451.80	(150,000.00)	1,329,487.75
31 ธ.ค. X9	1,329,487.75	66,474.39	(150,000.00)	1,245,962.13
31 ธ.ค. 10	1,245,962.13	62,298.11	(150,000.00)	1,158,260.24
31 ธ.ค. 20	142,857.14	7,142.86	(150,000.00)	(0.00)

(1) $150,000 * 10 = 1,500,000$ (Y11-Y20)

ตารางการผ่อนชำระหลังการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าใหม่

วันที่	หนี้สินต้นงวด	ดอกเบี้ยจ่าย	ค่าเช่าจ่าย	ยอดหนี้สินคงค้าง
1 ม.ค. 11				736,008.71
31 ธ.ค. 11	736,008.71	44,160.52	(100,000.00)	680,169.23
31 ธ.ค. 12	680,169.23	40,810.15	(100,000.00)	620,979.38
31 ธ.ค. 13	620,979.38	37,258.76	(100,000.00)	558,238.14
31 ธ.ค. 14	558,238.14	33,494.29	(100,000.00)	491,732.43
31 ธ.ค. 15	491,732.43	29,503.95	(100,000.00)	421,236.38
31 ธ.ค. 16	421,236.38	25,274.18	(100,000.00)	346,510.56
31 ธ.ค. 17	346,510.56	20,790.63	(100,000.00)	267,301.19
31 ธ.ค. 18	267,301.19	16,038.07	(100,000.00)	183,339.27
31 ธ.ค. 19	183,339.27	11,000.36	(100,000.00)	94,339.62
31 ธ.ค. 20	94,339.62	5,660.38	(100,000.00)	(0.00)

(3) $100,000 * 10 = 1,000,000$ (Y11-Y20)



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 3 - การลดขอบเขตสัญญาเช่า

ผู้เช่าทำสัญญาเช่าอาคารสำนักงานเป็นระยะเวลา 10 ปี สำหรับพื้นที่ 5,000 ตารางเมตร โดยมีค่าเช่ารายปีจำนวน 50,000 บาท ชำระหนี้สินของแต่ละปี อัตราดอกเบี้ยโดยนัยของสัญญาเช่าไม่สามารถระบุได้อย่างชัดเจน ดังนั้น ผู้เช่าจึงใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพิ่มขึ้นของผู้เช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา ซึ่งเท่ากับ 6% ต่อปี

ต้นปีที่ 6 ผู้เช่าและผู้ให้เช่าตกลงแก้ไขสัญญาเช่าเดิม โดยลดพื้นที่เช่าเหลือ 2,500 ตารางเมตรจากพื้นที่เดิม ค่าเช่าคงที่รายปีตั้งแต่ปีที่ 6 ถึงปีที่ 10 ปรับเป็นจำนวน 30,000 บาท และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพิ่มขึ้นของผู้เช่า ณ ต้นปีที่ 6 เท่ากับ 5%

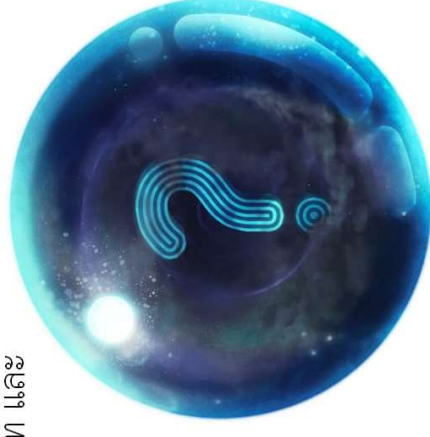
โดย มูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้คงเหลือตามสัญญาเช่าเดิม ณ วันที่เปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าเท่ากับ 184,002 บาท และ

มูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าเท่ากับ 210,618 บาท

ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า บริษัทต้องบันทึกการอย่างไร

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 3 - การลดขอบเขตสัญญาเช่า

การเปลี่ยนแปลงพื้นที่ และอัตราค่าเช่าที่เกิดขึ้น ณ ต้นปีที่ 6 นั้นถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาเช่าฉบับเดิม ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงเข้าเงื่อนไขของการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม TFRS 16

Step 1 : คำนวณมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่าคงเหลือ หลังปรับลดขอบเขตสัญญาเช่า

รายการ	มูลค่าคงเหลือ ณ วันที่เปลี่ยนแปลงสัญญา	มูลค่าคงเหลือ หลังปรับลด 50%	จำนวนที่ต้องปรับปรุง
สินทรัพย์สิทธิการใช้	184,002	92,001	92,001
หนี้สินตามสัญญาเช่า	210,618	105,309	105,309
ผลต่างถูกรับรู้เป็นกำไร/ขาดทุนจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า			13,308

บันทึกบัญชีปรับลดหนี้สินและสินทรัพย์ตามสัดส่วนที่ลดลง

เดบิต หนี้สินตามสัญญาเช่า	125,000	
เครดิต สินทรัพย์สิทธิการใช้		92,001
ดอกเบียร์อดตัดบัญชี		19,691
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า		13,308



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 3 - การลดขอบเขตสัญญาเช่า

Step 2 : วัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่

ณ วันที่มีผลของการเปลี่ยนแปลงสัญญา (ต้นปีที่ 6) ผู้เช่าต้องทำการวัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ โดย

- อายุสัญญาเช่าคงเหลือ 5 ปี
- ค่าเช่ารายปี 30,000 บาท และ
- อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่ม ของผู้เช่า 5% ต่อปี

ผลจากการคำนวณทำให้หนี้สินสัญญาเช่าใหม่ มีมูลค่าเท่ากับ 129,884 บาท



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 3 - การลดขอบเขตสัญญาเช่า

Step 3 : ปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้

ผลต่างระหว่างหนี้สินสัญญาเช่าคงเหลือกับหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ จะถูกนำไปปรับปรุงมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้เพื่อให้สะท้อนการจ่ายชำระและอัตราคิดลดที่เปลี่ยนแปลงไป

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT

รายการ	มูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าคงเหลือ	มูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่หลังการเปลี่ยนแปลง	จำนวนที่ต้องปรับปรุง
หนี้สินตามสัญญาเช่า	105,309	129,884	24,575

บันทึกบัญชีปรับปรุงหนี้สินตามสัญญาเช่าเพื่อให้มีมูลค่าเท่ากับมูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าใหม่

เดบิต สินทรัพย์สิทธิการใช้

 ดอกเบียร์อดีตบัญชี

 เครดิต หนี้สินตามสัญญาเช่า

24,575

425

25,000



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 4 - การลดอายุสัญญาเช่า

LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT

ณ วันที่ 1 มกราคม 25X1 บริษัท B เข้าทำสัญญาเช่าพื้นที่สำนักงานขนาด 5,000 ตารางเมตร เป็นระยะเวลา 5 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 25X1 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 25X5 โดยสัญญาเช่า ไม่มีสิทธิในการขยายอายุสัญญาหรือปรับเปลี่ยนค่าเช่า กำหนดค่าเช่ารายปีจำนวน 100,000 บาท ชำระ ณ สิ้นปีของแต่ละปี บริษัท B พิจารณากว่าอัตราดอกเบี้ยโดยนัยของสัญญาเช่าไม่สามารถระบุได้อย่างชัดเจน จึงใช้อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพิ่มขึ้นของบริษัท ณ วันที่เริ่มต้นสัญญาเช่า ซึ่งเท่ากับ 5% ต่อปี

ต่อมา ณ วันที่ 1 มกราคม 25X3 บริษัท B และผู้ให้เช่าตกลงแก้ไขสัญญาเช่าเดิม โดยลดระยะเวลาสัญญาเช่า จากเดิมที่สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 25X5 ให้เหลือสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 25X4 ทั้งนี้ ค่าเช่ารายปี ยังคงเท่าเดิมที่ 100,000 บาท ต่อปี และอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพิ่มขึ้นของบริษัท B ณ วันที่มีผลของการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าเท่ากับ 6% ต่อปี

โดย มูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้คงเหลือตามสัญญาเช่า ณ วันที่ 1 มกราคม 25X3 เท่ากับ 259.769 บาท และ

มูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าเท่ากับ 272,325 บาท

ณ วันที่ 1 มกราคม 20X3 บริษัท B ต้องบันทึกรายการอย่างไร

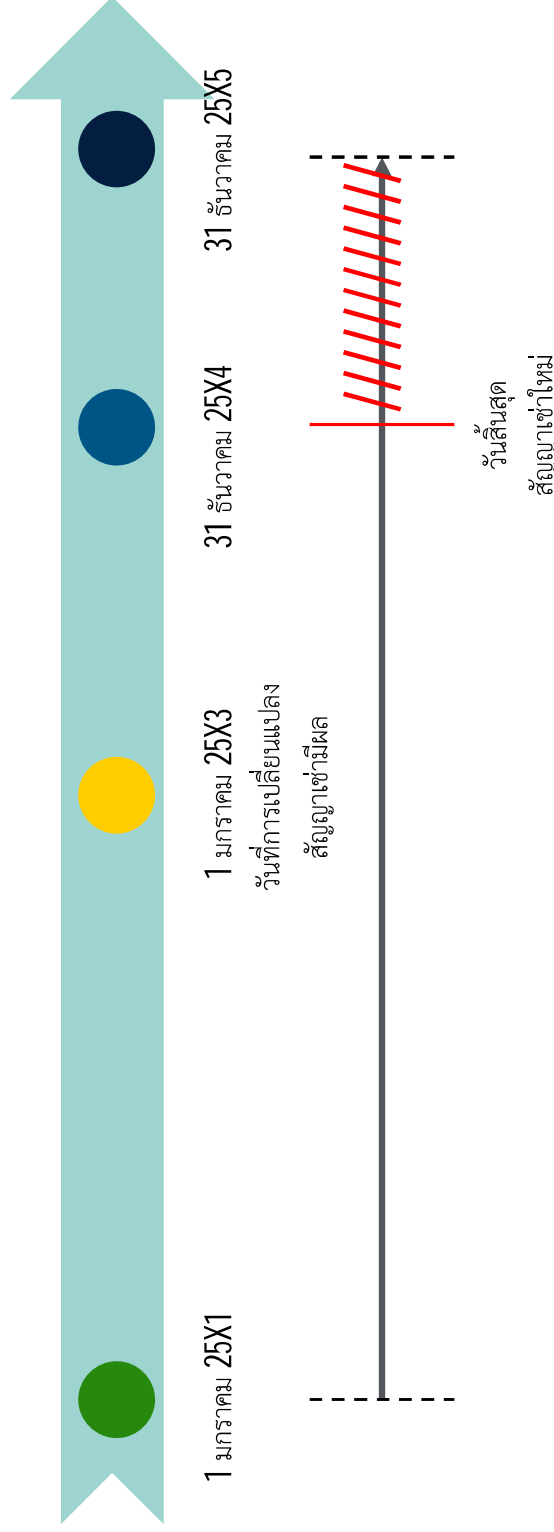


การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 4 - การลดอายุสัญญาเช่า

LEASE MODIFICATION

LEASE REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 4 - การลดอายุสัญญาเช่า

การเปลี่ยนแปลงระยะเวลาเช่าเกิดขึ้น ณ ต้นปีที่ 3 นั้นไม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาเช่าฉบับเดิม ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงเข้าเงื่อนไขของการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม TFRS 16

Step 1 : คำนวณมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่าคงเหลือ หลังปรับลดระยะเวลาเช่า

รายการ	มูลค่าคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 25X3	มูลค่าคงเหลือ หลังปรับลดระยะเวลาเช่า	จำนวนที่ต้องปรับปรุง
สินทรัพย์สิทธิการใช้	259,769	173,179 ⁽¹⁾	(86,590)
หนี้สินตามสัญญาเช่า	272,325	185,941 ⁽²⁾	(86,384)

(1): สามารถคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ ได้จาก 259,769/3ปี *2 ปี

(2): PV หนี้สินสัญญาเช่าของ 2 ปีที่เหลือ อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่ม ของผู้เช่า 5%

บันทึกบัญชีปรับลดหนี้สินตามสัญญาเช่าและสินทรัพย์สิทธิการใช้ตามสัดส่วนที่ลดลง
เดบิต หนี้สินตามสัญญาเช่า 86,384

เครดิต จากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า 206

เครดิต สินทรัพย์สิทธิการใช้ 86,590



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 4 - การลดอายุสัญญาเช่า

Step 2 : วัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่

ณ วันที่มีผลของการเปลี่ยนแปลงสัญญา (ต้นปีที่ 6) ผู้เช่าต้องทำการวัดมูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ โดย

- อายุสัญญาเช่าคงเหลือ 2 ปี
- ค่าเช่ารายปี 100,000 บาท และ
- อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่ม ของผู้เช่า 6% ต่อปี

ผลจากการคำนวณทำให้หนี้สินสัญญาเช่าใหม่ มีมูลค่าเท่ากับ 183,339 บาท



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 4 - การลดอายุสัญญาเช่า

Step 3 : ปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้

ผลต่างระหว่างหนี้สินสัญญาเช่าคงเหลือกับหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ จะถูกนำไปปรับปรุงมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้เพื่อให้สะท้อนการจ่ายชำระและอัตราคิดลดที่เปลี่ยนแปลงไป

รายการ	มูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าคงเหลือ	มูลค่าหนี้สินสัญญาเช่าใหม่หลังการเปลี่ยนแปลง	จำนวนที่ต้องปรับปรุง
หนี้สินตามสัญญาเช่า	185,941	183,339	(2,602)

บันทึกบัญชีปรับปรุงหนี้สินตามสัญญาเช่าเพื่อให้มูลค่าเท่ากับมูลค่าปัจจุบันของค่าเช่าใหม่
เดบิต สินทรัพย์สิทธิการใช้ (สินทรัพย์) 2,602

เครดิต หนี้สินตามสัญญาเช่า (หนี้สิน) 2,602



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 5 - การเปลี่ยนแปลงของแบบเขตการเช่า

ณ วันที่ 1 มกราคม X1 บริษัท A เข้าทำสัญญาเช่าเพื่อเช่าพื้นที่อาคารสำนักงานกับบริษัท B เป็นระยะเวลา 10 ปี โดยทำการเช่าพื้นที่ 2,000 ตารางเมตร ในราคาตารางเมตรละ 1,000 บาทต่อปี รวมเป็นค่าเช่าทั้งสิ้น 2,000,000 บาท ต่อปี จ่ายทุกวันสิ้นปี

ณ วันที่ 1 มกราคม X6 บริษัท A เข้าเจรจากับบริษัท B เพื่อขอเช่าพื้นที่เพิ่มเติม 1,000 ตารางเมตร ซึ่งบริษัท B ตอบตกลงและคิดค่าเช่าสำหรับพื้นที่ 1,000 ตารางเมตรในอัตราตารางเมตรละ 1,200 บาท ซึ่งสะท้อนราคาตลาดในปัจจุบัน (ปรับปรุงด้วยส่วนลดที่บริษัท B มอบให้ จากการใช้พื้นที่เกินจากการจัดหาผู้เช่ารายใหม่ เช่น ต้นทุนทางการตลาด)

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่เปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าเท่ากับ 5%

- บริษัท A ต้องบันทึกรายการที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าอย่างไร ณ วันที่ 1 มกราคม 25X6
- หากราคาของบริษัท A เรียบเก็บสำหรับพื้นที่เช่า 1,000 ตารางเมตร ไม่สะท้อนอัตราค่าเช่าตลาด ค่าตอบใบข้อ ก่อนหน้าจะเปลี่ยนแปลงไปหรือไม่ อย่างไร

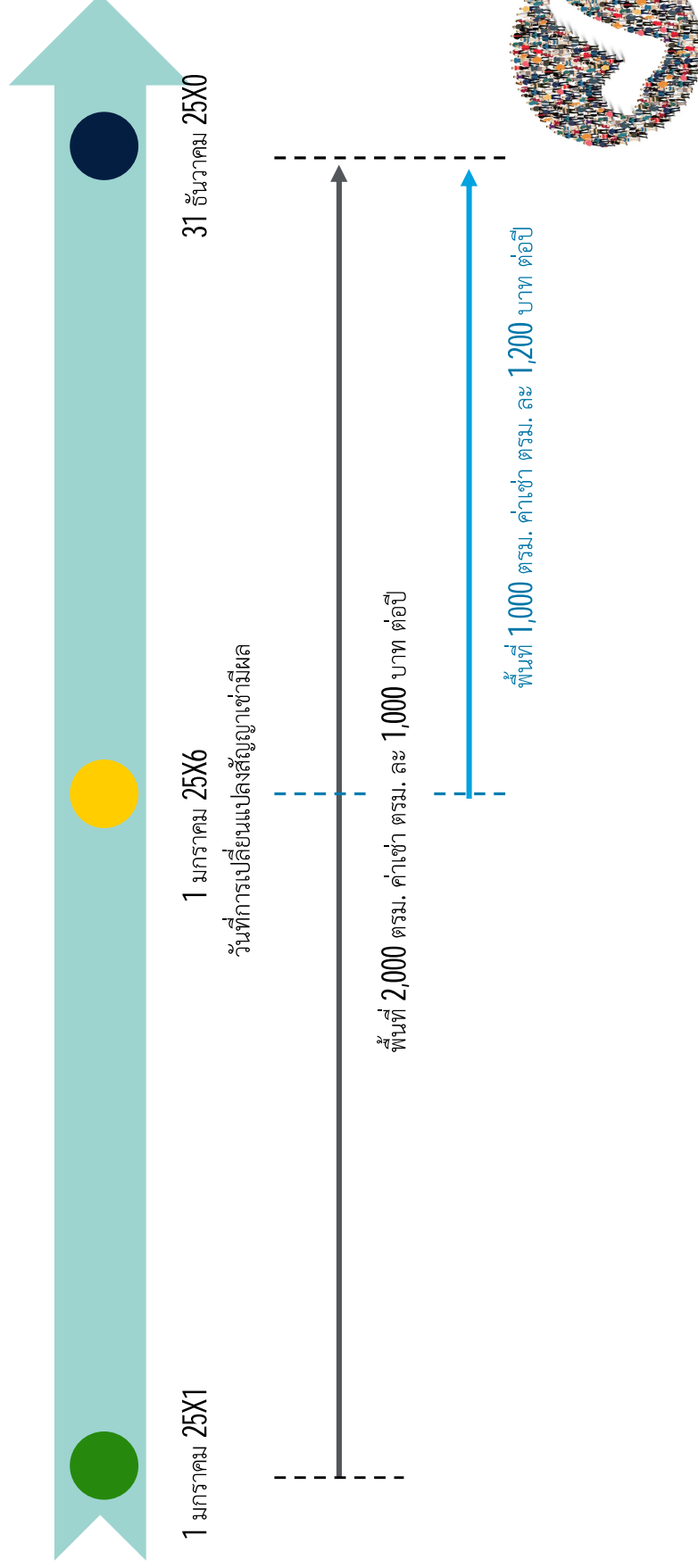


การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 5 - การเปลี่ยนแปลงของแบบเช่า

LEASE MODIFICATION

LEASE REASSESSMENT



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 5 - การเปลี่ยนแปลงของเขตเช่า

การเปลี่ยนแปลงของเขตสัญญาเช่าที่เกิดขึ้น ณ ต้นปีที่ 6 นั้นไม่ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาเช่าฉบับเดิม ดังนั้นการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวจึงเข้าเงื่อนไขของการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าตาม TFRS 16

➤ ณ วันที่ 1 มกราคม 25x6 บริษัทจะต้องทำการคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าตามอัตราค่าเช่าใหม่ (1,200,000 บาท) เป็นระยะเวลา 5 ปี และคิดลดค่าเช่าดังกล่าวด้วยอัตราคิดลดใหม่ ณ วันที่มีการเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า

อย่างไรก็ตามเนื่องจากสิ่งตอบแทนสำหรับสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้น เป็นสัดส่วนเดียวกันกับราคาแบบเอกเทศ โดยการเพิ่มขอบเขตและการปรับปรุงราคาสิ่งตอบแทนนั้นเพื่อสะท้อนสถานการณ์ของสัญญาได้สัญญาหนึ่งโดยเฉพาะ การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า ถือเป็นสัญญาเช่าแยกต่างหากจากสัญญาเช่าเดิม ดังนั้นบริษัทจะบันทึกสัญญาเช่าส่วนที่เพิ่มขึ้นนี้ ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผลคือ 1 มกราคม 25x6 ดังนี้

เดบิต สินทรัพย์สิทธิการใช้ 5,195,372⁽¹⁾

 ดอกเบียร์อดัดจ่าย 804,628

 เครดิต หนี้สินตามสัญญาเช่า

6,000,000⁽²⁾

(1): สามารถคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ได้จาก $PVIFA (i=5\%, n=5, \text{payment} = 1,200,000) = 5,195,372$

(2): สามารถคำนวณหนี้สินสัญญาเช่าตลอดระยะเวลาที่เหลือของสัญญาเช่าได้จาก $1,200,000 * 5 = 6,000,000$



การวัดมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า

ตัวอย่างที่ 5 - การเปลี่ยนแปลงของเบตการเช่า

- หากราคาของบริษัท B เรียกเก็บสำหรับพื้นที่เช่า 1,000 ตารางเมตร **ไม่สะท้อนอัตราค่าเช่าตลาด** บริษัท A **ต้องไม่ถือว่า**การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่าเป็นสัญญาเช่าที่แยกต่างหาก และบริษัท A จะต้องวัดมูลค่าหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่โดย **อัตราคิดลดที่ปรับปรุงใหม่**

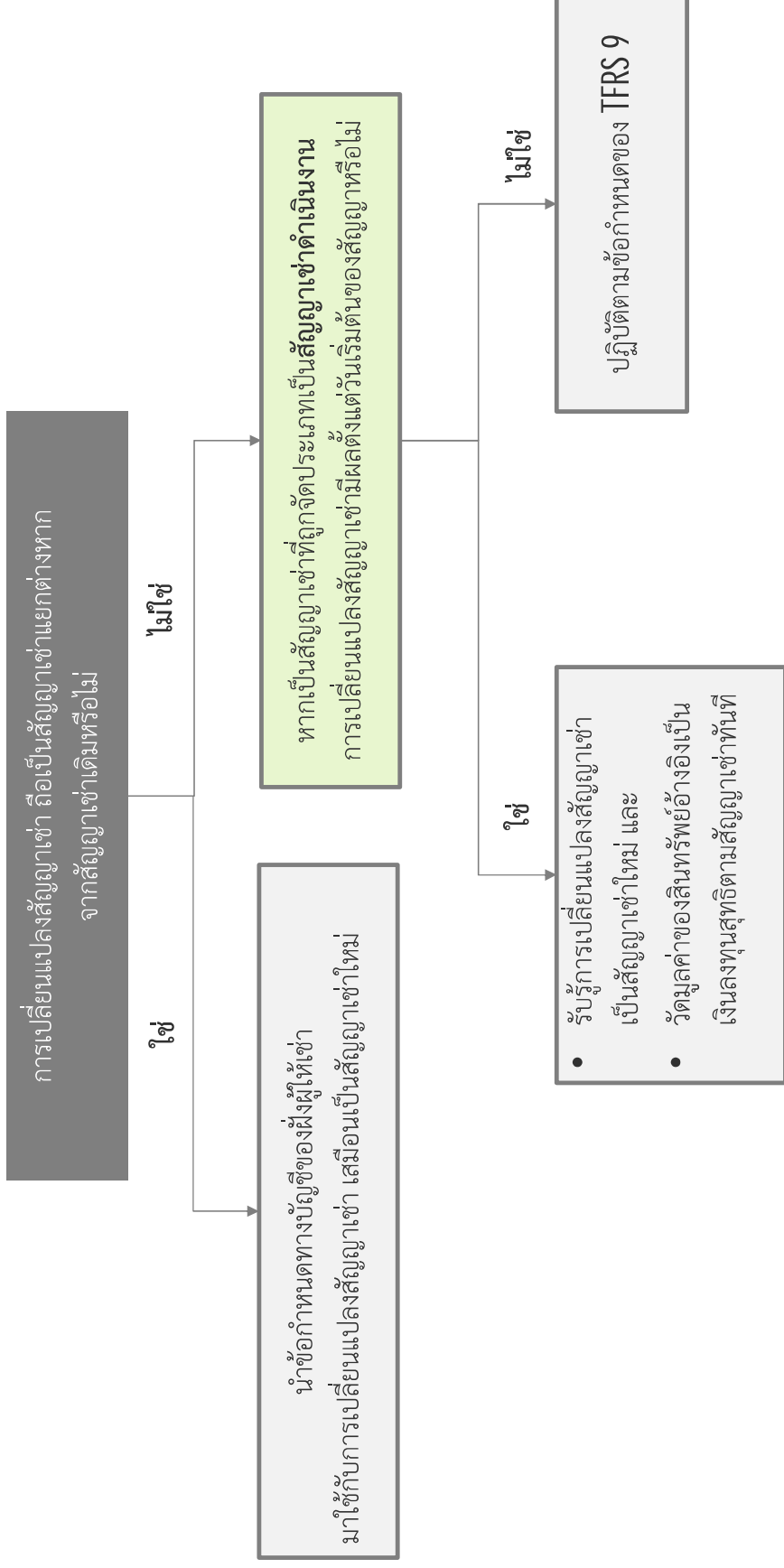
LEASE
MODIFICATION

LEASE
REASSESSMENT



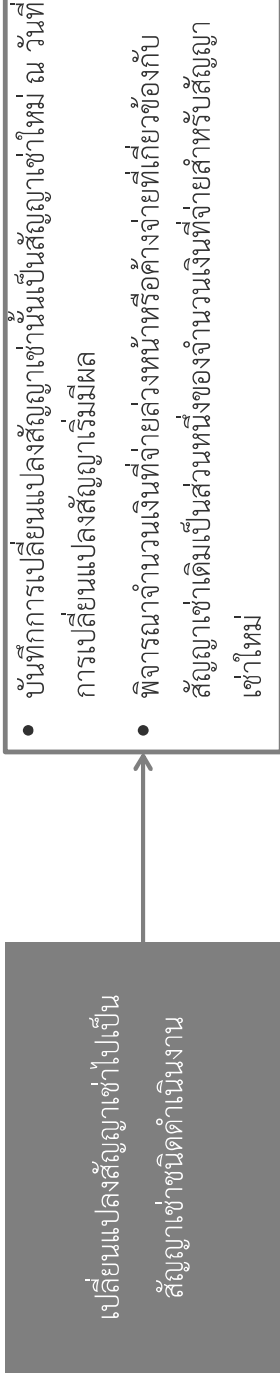
การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า - ผู้เช่า

การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า - ผู้ให้เช่า



การเปลี่ยนแปลงสัญญาเช่า - ผู้ให้เช่า

เปลี่ยนแปลงสัญญาไปเป็นสัญญาเช่าชนิดดำเนินงาน (Operating Lease)



ภาคผนวก ง



การประสานส่วนภูมิภาค (กปภ.)

คู่มืออธิบายเครื่องมือที่ใช้ในการคำนวณสัญญาเช่า Solar Cell ระหว่าง กปภ. และ กฟภ.

บริษัท ดีลอยท์ ทูช โรมัทสุ ไชยยศ สอบบัญชี จำกัด

23 มกราคม 2569

สารบัญ

การนำเข้าข้อมูล

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี ณ วันสิ้นเดือน	3
ณ วันสิ้นเดือน	10
ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้	12
ณ วันที่มีการปรับปรุงประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้	16
การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)	17
การสร้างรายงานหลังจากมีการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)	24

การใช้งานเครื่องมือ

Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า	26
Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท	31
Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10	36

การนำเข้าข้อมูล การคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่า และสินทรัพย์สิทธิการใช้ และการบันทึกบัญชี

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 1: ปัจจัยนำเข้าที่ต้องทราบก่อนเริ่มใช้งานเครื่องมือการคำนวณ มีดังต่อไปนี้

1. ข้อมูลราคาที่เกี่ยวข้องกับระบบ Solar Cell : เป็นข้อมูลราคาตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า ที่ระบุอยู่ใน Sheet “ข้อมูลราคา” ใช้สำหรับคำนวณราคาต่อหน่วยของระบบ Solar Cell และนำไปใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าใน Sheet “ตารางคำนวณ LL per site”

1. ข้อมูลราคาที่เกี่ยวข้องกับระบบ Solar Cell

รายละเอียด	จำนวน
ระยะเวลาสัญญา (ปี)	20
กำลังการผลิต (KWp)	70,894.49 A1
โซลาร์ที่ผลิต 20 ปี (KWp)	1,827,084,820.00 A2
ราคาต่อหน่วย (หลังหักส่วนลด 25 % (บาท/KWp))	2.7647
วงเงินสัญญา (บาท)	5,051,356,000.00
ภาษีมูลค่าเพิ่ม (บาท)	353,594,920.00
วงเงินสัญญา รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม (บาท)	5,404,950,920.00

2. ประสิทธิภาพการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้แบบรายเดือน: เป็นข้อมูลที่ได้รับจากคณะกรรมการดำเนินการโครงการระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ (Solar Rooftop) โดย กองบำรุงรักษาและพลังงาน ฝ่ายควบคุมคุณภาพ ที่แสดงอยู่ใน Sheet “DTTJ_รวมผลผลิตรายเดือน” เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าใน Sheet “ตารางคำนวณ LL per site”

	A	B	C	D	E	F	G	H
1	ข้อมูลจากไฟล์ปริมาณการผลิตไฟฟ้า Solar 43 แห่ง (240 เดือน) V.2 (1)							
2			1	2	3	4	5	6
3	เดือนที่	รวม	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้	พลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้
4			(หน่วย/เดือน)	(หน่วย/เดือน)	(หน่วย/เดือน)	(หน่วย/เดือน)	(หน่วย/เดือน)	(หน่วย/เดือน)
5	1	3,090,440.13	49,052.93	79,799.92	122,958.55	90,347.41	55,822.52	14,771.49
6	2	2,882,467.18	47,716.27	74,862.51	103,817.11	80,724.57	49,944.42	13,078.63
7	3	2,697,301.88	43,255.36	70,104.15	103,099.05	75,605.28	47,285.30	11,858.49
8	4	2,638,648.20	42,606.45	68,272.99	101,713.13	75,943.47	46,930.06	12,119.95
9	5	2,509,508.69	42,038.06	66,997.90	92,757.22	73,801.59	46,255.57	11,480.51
10	6	2,508,650.43	37,141.39	58,010.73	92,617.97	72,085.05	44,577.87	10,894.12
11	7	2,587,937.73	38,634.35	66,097.01	102,023.85	78,618.69	46,568.18	13,312.62

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 1: ปัจจัยนำเข้าที่ต้องทราบก่อนเริ่มใช้งานเครื่องมือการคำนวณ มีดังต่อไปนี้

3. **อัตราดอกเบี้ย** : เป็นการคำนวณอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม ณ วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล ที่แสดงอยู่ใน Sheet “คำนวณอัตราดอกเบี้ยฯ” ใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าใน Sheet “ตารางคำนวณ LL per site”

การคำนวณอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม			
การคำนวณอัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม		กรอกเฉพาะช่องสีฟ้า	
วันที่สัญญาเช่าเริ่มมีผล	1/04/2568		
จำนวนระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้	240 เดือน		
อัตราผลตอบแทนพันธบัตรรัฐบาล เข้าถึงได้จาก http://www.thaibma.or.th/EN/Market/YieldCurve/Government.aspx			
	ปีที่	เดือนที่	อัตราผลตอบแทน (%)
ช่วงต่ำ	20	240	2.510566%
ช่วงสูง	21	252	2.553294%
เดือนเป้าหมาย	20	240	2.510566%
ความเสี่ยงด้านเครดิตของ กปภ. เข้าถึงได้จาก http://www.thaibma.or.th/EN/Market/YieldCurve/SOESpread.aspx			
	ปีที่	เดือนที่	อัตราความเสี่ยง (%)
ช่วงต่ำ	15	180	0.475000%
ช่วงสูง	15	180	0.475000%
เดือนเป้าหมาย	15	240	0.475000%
อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่มที่ใช้เป็นอัตราคิดลดเท่ากับ			2.985566%

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 1: ปัจจัยนำเข้าที่ต้องทราบก่อนเริ่มใช้งานเครื่องมือการคำนวณ มีดังต่อไปนี้

4. ตารางคำนวณ LL per site: ตารางคำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา

- โดยอ้างอิงข้อมูลจาก:
- ❶ : ระยะเวลาที่ระบุตามสัญญา
 - ❷ : ข้อมูลราคาที่เกี่ยวข้องกับระบบ Solar Cell
 - ❸ : Sheet คำนวณอัตราดอกเบี้ยฯ

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	PEA									
2	สัญญาให้บริการจัดการพลังงานไฟฟ้าจากระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ติดตั้งบนหลังคา (Solar Rooftop)									
3	สัญญา		การไฟฟ้าภูมิภาค (ทฟภ.)							
4	สัญญาเลขที่		รพ.(บส) 20/2566							
5	ระยะเวลาสัญญา (ปี)			20						
6	วันที่เริ่มต้นสัญญา			01/04/2025						
7	วันที่สิ้นสุดสัญญา			31/03/2045						
8	กำลังงานไฟฟ้า (รวม 20 ปี)		1,682,036,770.73	บาท						
9	ปริมาณกำลังการผลิต Solar Rooftop		25,406.61	KWp						
10	ปริมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้ (รวม 20 ปี)		608,395,815.00	KWp						
11	ราคาที่เกี่ยวข้องกับต้นทุนติดตั้ง Solar Cell ต่อหน่วย		2.7647	บาท/KWp						
12	อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม				2.9855660%	ต่อปี				
13	อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก				2.5105660%	(ณ 1/04/2025 TTM20 Y)				
14	ความเสี่ยงด้านเครดิตของ กฟภ.				0.4750000%	(ณ 31/03/2025 PWA 15Y)				
15	อัตราดอกเบี้ยการกู้ยืมส่วนเพิ่ม				0.2487972%	ต่อเดือน				
16									สถานะสินทรัพย์	สถานะหนี้สิน
17									1104	1105
18									UNITS	UNITS
19	งวดที่	วันที่	หน่วยไฟ (KWp)	มูลค่าปัจจุบัน PV (บาท) (PV/(1 + I) ⁿ)	หนี้สินตามสัญญาเช่า (หน่วยไฟ x ราคาสินทรัพย์)	ดอกเบี้ยจ่าย	หนี้สินสัญญาเช่า-สุทธิ	ดอกเบี้ยจ่ายต่อบัญชี	1	2
20					A		(1,274,186,297.96)	(407,850,472.77)		
21	1	เมษายน 2568	3,090,440.13	8,522,959.65	8,544,164.53	(3,170,139.41)	(1,268,812,272.84)	(404,680,333.36)	49,052.93	79,799.92
22	2	พฤษภาคม 2568	2,882,467.18	7,929,673.36	7,969,180.05	(3,156,768.99)	(1,263,999,861.77)	(401,523,564.38)	47,716.27	74,862.51
23	3	มิถุนายน 2568	2,697,301.88	7,401,867.58	7,457,252.06	(3,144,795.84)	(1,259,687,405.56)	(398,378,768.53)	43,255.36	70,104.15
24	4	กรกฎาคม 2568	2,638,648.20	7,222,941.16	7,295,091.75	(3,134,066.57)	(1,255,526,380.38)	(395,244,701.96)	42,606.45	68,272.99
25	5	สิงหาคม 2568	2,509,508.69	6,852,390.74	6,938,058.73	(3,123,714.06)	(1,251,712,035.71)	(392,120,987.90)	42,038.06	66,997.90
26	6	กันยายน 2568	2,508,650.43	6,833,046.78	6,935,685.90	(3,114,224.08)	(1,247,890,573.89)	(389,006,763.82)	37,141.39	58,010.73
27	7	ตุลาคม 2568	2,587,937.73	7,031,514.83	7,154,892.12	(3,104,716.39)	(1,243,840,398.16)	(385,902,047.43)	38,634.35	66,097.01

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 1: ปัจจัยนำเข้าที่ต้องทราบก่อนเริ่มใช้งานเครื่องมือการคำนวณ มีดังต่อไปนี้

5. ตารางคำนวณ ROU per site: เป็นตารางที่ใช้สำหรับบันทึกค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้ (Right-of-Use Asset) โดยอ้างอิงระยะเวลาสัญญาเช่า รวมถึงวันที่เริ่มต้นและวันที่สิ้นสุดสัญญา ตามที่ระบุไว้ในสัญญาเช่า ทั้งนี้ มูลค่าของสินทรัพย์สิทธิการใช้ที่ใช้ในการคำนวณ นำมาจาก “ตารางคำนวณ LL per site”

	A	B	C	D	E	F	G
5	สัญญาเลขที่	ธบ.เบง 20/2566					
6	ระยะเวลาสัญญา (ปี)	20					
7	ระยะเวลาสัญญา (เดือน)	240					
8	วันที่เริ่มต้นสัญญา	01/04/2025					
	วันที่สิ้นสุดสัญญา	31/03/2045					
9						สถานีผลิตน้ำ สี่เหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2
10						1104	1105
11	สินทรัพย์สิทธิการใช้	1,274,186,297.96	บาท			20,745,170.66	32,291,262.96
12		All	All	All	DEP	DEP	
13	งวดที่	เดือน	ค่าเสื่อมราคา	ค่าเสื่อมราคสะสม	มูลค่าคงเหลือ	1	2
14					1,274,186,297.96		
15	1	เมษายน 2568	5,309,109.57	5,309,109.57	1,268,877,188.38	86,438.21	134,546.93
16	2	พฤษภาคม 2568	5,309,109.57	10,618,219.15	1,263,568,078.81	86,438.21	134,546.93
17	3	มิถุนายน 2568	5,309,109.57	15,927,328.72	1,258,258,969.23	86,438.21	134,546.93
18	4	กรกฎาคม 2568	5,309,109.57	21,236,438.30	1,252,949,859.66	86,438.21	134,546.93
19	5	สิงหาคม 2568	5,309,109.57	26,545,547.87	1,247,640,750.08	86,438.21	134,546.93
20	6	กันยายน 2568	5,309,109.57	31,854,657.45	1,242,331,640.51	86,438.21	134,546.93
21	7	ตุลาคม 2568	5,309,109.57	37,163,767.02	1,237,022,530.93	86,438.21	134,546.93
22	8	พฤศจิกายน 2568	5,309,109.57	42,472,876.60	1,231,713,421.36	86,438.21	134,546.93
23	9	ธันวาคม 2568	5,309,109.57	47,781,986.17	1,226,404,311.78	86,438.21	134,546.93
24	10	มกราคม 2569	5,309,109.57	53,091,095.75	1,221,095,202.21	86,438.21	134,546.93
25	11	กุมภาพันธ์ 2569	5,309,109.57	58,400,205.32	1,215,786,092.63	86,438.21	134,546.93
26	12	มีนาคม 2569	5,309,109.57	63,709,314.90	1,210,476,983.06	86,438.21	134,546.93
27	13	เมษายน 2569	5,309,109.57	69,018,424.47	1,205,167,873.48	86,438.21	134,546.93
28	14	พฤษภาคม 2569	5,309,109.57	74,327,534.05	1,199,858,763.91	86,438.21	134,546.93
29	15	มิถุนายน 2569	5,309,109.57	79,636,643.62	1,194,549,654.33	86,438.21	134,546.93
30	16	กรกฎาคม 2569	5,309,109.57	84,945,753.20	1,189,240,544.76	86,438.21	134,546.93
31	17	สิงหาคม 2569	5,309,109.57	90,254,862.77	1,183,931,435.18	86,438.21	134,546.93
32	18	กันยายน 2569	5,309,109.57	95,563,972.35	1,178,622,325.61	86,438.21	134,546.93
33	19	ตุลาคม 2569	5,309,109.57	100,873,081.92	1,173,313,216.04	86,438.21	134,546.93
34	20	พฤศจิกายน 2569	5,309,109.57	106,182,191.50	1,168,004,106.46	86,438.21	134,546.93

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 2: การบันทึกบัญชี

หลังจาก กปภ. จัดทำ Sheet “ตารางคำนวณ LL per site” และ Sheet “ตารางคำนวณ ROU per site” เรียบร้อยแล้ว กปภ. สามารถสร้างรายงานการบันทึกบัญชีได้ โดยอ้างอิงตามหัวข้อ คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและตัดลอก Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน : จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

เลือกประเภทรายงาน : 1st (ครั้งแรก)

เลือกวันที่/งวด : ระบุวันที่สัญญาเริ่มมีผล และงวดปัจจุบัน

Module 1 Deloitte

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

1st (ครั้งแรก)

3 เลือกวันที่ / งวด

วันที่ทำสัญญาเริ่มมีผล 1 เมษายน 2568

งวดปัจจุบัน เมษายน 2568

4 สร้างรายงาน (Generate report)

จากนั้น ระบบจะทำการประมวลผลและสร้างรายการบันทึกบัญชีที่เกี่ยวข้อง ตาม Sheet ในหน้าถัดไป

การคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา และการบันทึกบัญชี

ขั้นตอนที่ 2: การบันทึกบัญชี

1. Sheet ตารางสรุปข้อมูล_Assess1st_1st : เป็นตารางสรุปข้อมูลการคำนวณสินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันเริ่มต้นสัญญา แยกตามสถานี

ตารางสรุปข้อมูล		สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลือง	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	โรงกรองน้ำไร้ หนิง	สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน	สำนักงาน
		1104	1105	1106	1107	1107
Type	Description	1	2	3	4	5
1st	วันที่ทำสัญญาฉบับมีผล	01/04/2025	01/04/2025	01/04/2025	01/04/2025	01/04/2025
1st	งวดถัดไปอีก 12 เดือน	01/04/2026	01/04/2026	01/04/2026	01/04/2026	01/04/2026
1st	สินทรัพย์สิทธิการใช้	20,745,170.66	32,291,262.96	50,356,906.96	37,267,405.39	22,780,106.15
1st	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชี	6,643,088.33	10,324,852.82	16,137,223.14	11,933,219.12	7,291,503.78
1st	หนี้สินตามสัญญาเช่าทั้งหมด	27,388,259.00	42,616,115.78	66,494,130.10	49,200,624.51	30,071,609.92
1st	หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	1,462,715.76	2,275,987.79	3,551,234.24	2,627,644.83	1,606,027.17
1st	หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี	25,925,543.23	40,340,127.99	62,942,895.86	46,572,979.68	28,465,582.76
1st	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีทั้งหมด	6,643,088.33	10,324,852.82	16,137,223.14	11,933,219.12	7,291,503.78
1st	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	607,805.47	945,259.28	1,476,017.83	1,091,848.66	667,254.49
1st	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี	6,035,282.86	9,379,593.53	14,661,205.30	10,841,370.46	6,624,249.29

2. Sheet บันทึกบัญชี_Assess1st_1st: เป็นคูปัญชีที่ใช้สำหรับการบันทึกบัญชี โดยประกอบไปด้วย แต่ละสถานี และผลรวมของทุกสถานี

ตารางบันทึกบัญชี			สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลือง	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	ไร้
			1104	1105	
Period	Account_code	Account_name	Total	1	2
01/04/2025	1231007	สินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์	1,274,186,297.96	20,745,170.66	32,291,262.96
01/04/2025	2245012	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	407,850,472.77	6,643,088.33	10,324,852.82
01/04/2025	2245011	เจ้าหน้าที่ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	- 1,682,036,770.73	(27,388,259.00)	(42,616,115.78)
01/04/2025	2245011	เจ้าหน้าที่ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	89,832,064.24	1,462,715.76	2,275,987.79
01/04/2025	2184012	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่าภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	37,322,661.19	607,805.47	945,259.28
01/04/2025	2184011	เจ้าหน้าที่ภายใต้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	- 89,832,064.24	(1,462,715.76)	(2,275,987.79)
01/04/2025	2245012	ดอกเบี้ยจ่ายรอกการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	37,322,661.19	(607,805.47)	(945,259.28)

เนื่องจากเครื่องมือการคำนวณ มี Sheet

“ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF”

“ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF”

“ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF” และ

“ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF”

ไว้เพื่อรองรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ทั้งนี้ ในปีแรกยังไม่มีการใช้ข้อมูลดังกล่าว แนะนำให้ กดป. Hide

Sheet ดังกล่าว เพื่อความสะดวกต่อการใช้งาน

ณ วันสิ้นเดือน

ขั้นตอนที่ 1: การบันทึกบัญชี

ณ วันสิ้นเดือน กปภ. ต้องดำเนินการบันทึกรายการที่เกี่ยวข้องกับสัญญาเช่า ตามหลักการของมาตรฐาน TFRS 16 ประกอบด้วย

1. บันทึกรับรู้ดอกเบี้ยจ่ายจากหนี้สินตามสัญญาเช่า
2. บันทึกค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์สิทธิการใช้
3. บันทึกปรับปรุงการจัดประเภทหนี้สินจากไม่หมุนเวียนเป็นหมุนเวียน

ทั้งนี้ กปภ. สามารถจัดทำรายงานการบันทึกบัญชีดังกล่าว โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า**

- | | |
|------------------------------|---|
| เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน | : จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก |
| เลือกประเภทรายงาน | : EOM (End of Month / สิ้นเดือน) |
| เลือกวันที่/งวด | : ระบุวันที่สัญญาเริ่มมีผล และงวดปัจจุบัน |

Module 1 **Deloitte.**

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

1st (ครั้งแรก)

3 เลือกวันที่ / งวด

วันที่ทำสัญญาเริ่มมีผล 1 เมษายน 2568

งวดปัจจุบัน เมษายน 2568

4 สร้างรายงาน (Generate report)

จากนั้น ระบบจะทำการประมวลผลและสร้างรายการบันทึกบัญชีที่เกี่ยวข้อง ตาม Sheet ในหน้าถัดไป

ณ วันสิ้นเดือน

ขั้นตอนที่ 1: การบันทึกบัญชี

1. Sheet ตารางสรุปข้อมูล_Assess1st_EOM : เป็นตารางสรุปข้อมูลการคำนวณ ณ วันสิ้นเดือน แยกตามสถานี

ตารางสรุปข้อมูล		สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลือง	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	โรงกรองน้ำไร หนึ่ง	สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน
1					
2		1104	1105	1106	1107
Type	Description	1	2	3	4
EOM	งวดปัจจุบัน	30/04/2025	30/04/2025	30/04/2025	30/04/2025
EOM	งวดถัดไปอีก 12 เดือน	31/05/2026	31/05/2026	31/05/2026	31/05/2026
EOM	ค่าไฟฟ้าตามตาราง	135,617.02	220,623.47	339,944.47	249,784.20
EOM	ค่าเสื่อมราคา	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86
EOM	ดอกเบี้ยจ่าย	51,613.40	80,339.75	125,286.56	92,720.25
EOM	ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดบัญชีที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	49,486.40	77,028.93	120,123.48	88,899.23
EOM	หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	134,667.82	219,079.00	337,564.71	248,035.70

2. Sheet บันทึกบัญชี_Assess1st_EOM : เป็นคู่บัญชีที่ใช้สำหรับการบันทึกบัญชี โดยประกอบไปด้วย แต่ละสถานี และผลรวมของทุกสถานี

ตารางบันทึกบัญชี				สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลือง	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2
1					
2				1104	1105
Period	Account_code	Account_name	Total	1	2
30/04/2025	6291018	ดอกเบี้ยจ่ายภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	3,170,139.41	51,613.40	80,339.75
30/04/2025	2184012	ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่าภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	3,170,139.41	(51,613.40)	(80,339.75)
30/04/2025	6281005	ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์	5,309,109.57	86,438.21	134,546.93
30/04/2025	1232006	ค่าเสื่อมราคาสะสมสินทรัพย์สิทธิการใช้-ครุภัณฑ์	5,309,109.57	(86,438.21)	(134,546.93)
30/04/2025	5121004/5241003/6251004	ค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน-ขั้นต่ำ	8,544,164.53	135,617.02	220,623.47
30/04/2025	5121005/5241004/6251005	ปรับมูลค่าค่าไฟฟ้าโซลาร์เซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน	8,544,164.53	(135,617.02)	(220,623.47)
30/04/2025	2245011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	8,484,355.56	134,667.82	219,079.00
30/04/2025	2184012	ดอกเบี้ยจ่ายรอการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่าภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซลาร์เซลล์	3,039,497.50	49,486.40	77,028.93

ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

ขั้นตอนที่ 1: ป้อนข้อมูลเข้า

ค่าไฟฟ้า ปริมาณไฟฟ้าที่ใช้จริง และภาษีซื้อ : เป็นตารางที่ใช้สำหรับคัดลอกข้อมูลค่าไฟฟ้าและปริมาณการใช้ไฟฟ้าจริง โดยรวมถึงภาษีซื้อ ตามที่ปรากฏในใบแจ้งหนี้ จากไฟล์ข้อมูลเขต 1 -10 โดยอ้างอิงวิธีคัดลอกตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 – 10**

เลือกเดือนที่ต้องการคัดลอก

: เดือนที่ต้องการ

The screenshot shows a software interface titled "Module 3" with the Deloitte logo. The main heading is "เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10". Below this, it lists the data to be copied: "ชื่อข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย" followed by a list: "- ค่าไฟฟ้าจริง", "- ภาษีซื้อ", and "- ปริมาณใช้จริง". A note states: "โดยข้อมูลที่คัดลอกนี้เฉพาะที่เกี่ยวข้องกับไฟล์นี้ คือ รอบติดตั้งที่ 1 สถานีติดตั้งที่ 1 ถึง 43". Step 1 is "เลือกเดือนที่ต้องการคัดลอก", with a "เดือน" label and two dropdown menus showing "ธันวาคม" and "2568". Step 2 is a green button labeled "คัดลอกข้อมูล (Copy Data)".

จากนั้นข้อมูลค่าไฟฟ้า ปริมาณไฟฟ้าที่ใช้จริง และภาษีซื้อ จะแสดงอยู่ในsheet “ค่าไฟฟ้าจริง_(บาท)” “ปริมาณใช้จริง_(หน่วย)” และ “ภาษีซื้อ_(บาท)” เพื่อนำไปใช้ในการคำนวณและบันทึกผลต่างระหว่างค่าไฟฟ้าที่ประมาณการไว้กับค่าไฟฟ้าที่เกิดขึ้นจริงในแต่ละงวด ตาม Sheet ในหน้าถัดไป

ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

ขั้นตอนที่ 1: ปัจจัยนำเข้า

ค่าไฟฟ้าจริง_(บาท) :

ค่าไฟฟ้าจริง รอบที่ติดตั้ง 1		สถานีผลิตน้ำ สระสี่เหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	โรงกรองน้ำ ไร่หนึ่ง	สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน	สำนักงาน	สถานีผลิตน้ำ หัวขากนอก	สถานีผลิตน้ำ บางละมุง	สำนักงาน ประปาบาง คล้า
งวดที่	เดือน	1104 1	1105 2	1106 3	1107 4	1107 5	1107 6	1107 7	1110 8
1	เมษายน 2568	122,055.32	198,561.12	305,950.03	224,805.78	138,899.67	36,754.96	284,139.21	158,430.69
2	พฤษภาคม 2568	118,729.39	186,275.68	258,321.60	200,861.89	124,273.56	32,542.74	252,232.95	167,724.90
3	มิถุนายน 2568	107,629.59	174,435.75	256,534.89	188,123.87	117,657.05	29,506.74	235,440.68	152,688.69
4	กรกฎาคม 2568	106,014.95	169,879.39	253,086.39	188,965.37	116,773.12	30,157.31	236,991.68	153,018.69
5	สิงหาคม 2568	104,600.66	166,706.67	230,801.97	183,635.86	115,094.83	28,566.24	223,155.26	146,878.33
6	กันยายน 2568	92,416.58	144,344.44	230,455.47	179,364.71	110,920.32	27,107.17	211,244.63	124,426.54
7	ตุลาคม 2568	96,131.44	164,465.03	253,859.53	195,621.95	115,872.69	33,124.96	265,065.23	141,435.68
8	พฤศจิกายน 2568	103,492.80	158,814.95	255,896.10	185,212.79	110,587.96	28,533.24	221,474.62	130,788.47

ภาษีซื้อ_(บาท) :

ภาษีซื้อ รอบที่ติดตั้ง 1		โรงกรองน้ำ บ้านนททราย	สถานีผลิต- จ่ายน้ำนา ชะอ้ง (สามแก้ว)	สถานีผลิต- จ่ายน้ำนา ชะอ้ง (Plant New) 2	สถานีผลิต น้ำบางวาด (สำนักงาน) โจ	สถานีผลิต น้ำบ้านบาง โจ	โรงกรองน้ำ ตลาดเก่า	โรงกรองน้ำ แม่ข่ายทุ่งสง	โรงกรองน้ำ ฟ้าแสง
งวดที่	เดือน	1204 20	1210 21	1210 22	1216 23	1216 24	1217 25	1219 26	1227 27
1	เมษายน 2568	8,543.87	13,899.28	21,416.50	15,736.40	9,722.98	2,572.85	19,889.75	8,543.87
2	พฤษภาคม 2568	8,311.06	13,039.30	18,082.51	14,060.33	8,699.15	2,277.99	17,656.31	8,311.06
3	มิถุนายน 2568	7,534.07	12,210.50	17,957.44	13,168.67	8,235.99	2,065.47	16,480.85	7,534.07
4	กรกฎาคม 2568	7,421.05	11,891.56	17,716.05	13,227.58	8,174.12	2,111.01	16,589.42	7,421.05
5	สิงหาคม 2568	7,322.05	11,669.47	16,156.14	12,854.51	8,056.64	1,999.64	15,620.87	7,322.05
6	กันยายน 2568	6,469.16	10,104.11	16,131.88	12,555.53	7,764.42	1,897.50	14,787.12	6,469.16

ปริมาณใช้จริง_(หน่วย) :

ปริมาณใช้จริง รอบที่ติดตั้ง 1		สถานีผลิตน้ำ สระสี่เหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	โรงกรองน้ำ ไร่หนึ่ง	สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน	สำนักงาน	สถานีผลิตน้ำ หัวขากนอก	สถานีผลิตน้ำ บางละมุง
งวดที่	เดือน	1104 1	1105 2	1106 3	1107 4	1107 5	1107 6	1107 7
1	เมษายน 2568	44,147.63	71,819.92	110,662.69	81,312.67	50,240.27	13,294.34	102,773.68
2	พฤษภาคม 2568	42,944.64	67,376.26	93,435.40	72,652.12	44,949.98	11,770.77	91,233.13
3	มิถุนายน 2568	38,929.82	63,093.73	92,789.15	68,044.75	42,556.77	10,672.64	85,159.33
4	กรกฎาคม 2568	38,345.80	61,445.69	91,541.82	68,349.12	42,237.05	10,907.96	85,720.33
5	สิงหาคม 2568	37,834.25	60,298.11	83,481.50	66,421.43	41,630.01	10,332.46	80,715.67
6	กันยายน 2568	33,427.25	52,209.65	83,356.17	64,876.55	40,120.09	9,804.71	76,407.57
7	ตุลาคม 2568	34,770.92	59,487.30	91,821.46	70,756.82	41,911.37	11,981.36	95,874.58
8	พฤศจิกายน 2568	37,433.54	57,443.66	92,558.10	66,991.81	39,999.87	10,320.53	80,107.78

ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

ขั้นตอนที่ 2: การบันทึกบัญชี

หลังจาก กปภ. คัดลอกข้อมูลค่าไฟฟ้า ปริมาณการใช้ไฟฟ้าจริง และภาษีซื้อเรียบร้อยแล้ว กปภ. สามารถสร้างรายงานการบันทึกบัญชีได้ โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า**

- เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน : จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก
- เลือกประเภทรายงาน : Invoice (ใบแจ้งหนี้)
- เลือกวันที่/งวด : ระบุวันที่สัญญาเริ่มมีผล และงวดปัจจุบัน

Module 1 Deloitte

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน)

Invoice (ใบแจ้งหนี้)

1st (ครั้งแรก)

3 เลือกวันที่ / งวด

วันที่ทำสัญญาเริ่มมีผล 1 เมษายน 2568

งวดปัจจุบัน พฤษภาคม 2568

4 สร้างรายงาน (Generate report)

จากนั้น ระบบจะทำการประมวลผลและสร้างรายการบันทึกบัญชีที่เกี่ยวข้อง ตาม Sheet ในหน้าถัดไป

ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้

ขั้นตอนที่ 2: การบันทึกบัญชี

1. Sheet ตารางสรุปข้อมูล_Assess1st_Invoi : เป็นตารางสรุปข้อมูลค่าไฟฟ้า ปริมาณการใช้ไฟฟ้าจริง และภาษีซื้อ แยกตามสถานี

ตารางสรุปข้อมูล		สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2
		1104	1105
Type	Description	1	2
Invoice	งวดปัจจุบัน	31/05/2025	31/05/2025
Invoice	งวดถัดไปอีก 12 เดือน	30/06/2026	30/06/2026
Invoice	ค่าไฟฟ้าตามจริง	118,729.39	186,275.68
Invoice	ภาษีซื้อ	8,311.06	13,039.30
Invoice	ค่าไฟฟ้าตามตาราง	131,921.54	206,972.98
Invoice	ผลต่างค่าไฟฟ้า	- 13,192.15	- 20,697.30
Invoice	ผลต่างค่าไฟฟ้าส่วนที่เกินขั้นต่ำ	-	-

2. Sheet บันทึกบัญชี_Assess1st_Invoice : เป็นคู่บัญชีที่ใช้สำหรับการบันทึกบัญชี โดยประกอบไปด้วย แต่ละสถานี และผลรวมของทุกสถานี

ตารางบันทึกบัญชี			สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	
			1104	1105	
Period	Account_code	Account_name	Total	1	2
31/05/2025	2184011	เจ้าหน้าที่ได้สัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปีระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	7,969,180.05	131,921.54	206,972.98
31/05/2025	5121006/5241005/6251006	ส่วนต่างค่าไฟฟ้าโซล่าเซลล์ระบบผลิต/ระบบจำหน่าย/สำนักงาน	- 625,450.83	(13,192.15)	(20,697.30)
31/05/2025	1191002	ภาษีซื้อไม่ถึงกำหนดชำระ	514,061.05	8,311.06	13,039.30
31/05/2025	2131002	เจ้าหน้าที่ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้	- 7,343,729.22	(118,729.39)	(186,275.68)
31/05/2025	2131002	เจ้าหน้าที่ตามสัญญาเช่าถึงกำหนดชำระ-ตั้งหนี้	- 514,061.05	(8,311.06)	(13,039.30)

ณ วันที่มีการปรับปรุงประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้

ขั้นตอนที่ 1: การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) และการบันทึกบัญชี

ในกรณีที่ กปภ. มีการปรับปรุงประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้ กปภ. ต้องทำการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) โดยผลรวมของหนี้สินหลังปรับปรุงจะต้องไม่เกินวงเงินที่กำหนดไว้ในสัญญา โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)**

ทั้งนี้ หากไม่มีการปรับปรุงประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้ กปภ. สามารถใช้ตารางคำนวณเดิมได้ จนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลง โดย กปภ. จะบันทึกบัญชี ณ วันสิ้นปีบัญชีตามขั้นตอนปกติ โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **การบันทึกบัญชี ณ วันสิ้นเดือน**

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 1.1: การคัดลอกข้อมูล สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งแรก

ณ วันที่ กปภ. มีการปรับปรุงประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้ กปภ. จะต้องประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ โดย กปภ. ต้อง Unhide Sheet ดังต่อไปนี้ “ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF” “ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF” “ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF” และ “ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF”

หากเป็นการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่**ครั้งแรก** กปภ. เลือก Module 2 เพื่อทำการคัดลอกข้อมูลจาก Sheet “ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)” ไปที่ Sheet “ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF” โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท**

เลือกชีทต้นทาง : ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)

เลือกชีทปลายทาง : ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF,
ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF,
ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF,
ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF

เลือกงวด : งวดปัจจุบัน

The screenshot shows the 'Module 2' interface with the following elements:

- Module 2** header and **Deloitte** logo.
- Section: **เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท**
- 1 เลือกชีทต้นทาง**: Radio button selected for "ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)".
- 2 เลือกชีทปลายทาง**: Radio button selected for "ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF".
- 3 เลือกงวด**: Dropdown menu set to "งวดปัจจุบัน" and "กันยายน" with value "2569".
- 4 คัดลอกข้อมูล (Copy Data)**: Green button.

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 1.2: การคัดลอกข้อมูล สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งที่ 2 เป็นต้นไป

หากเป็นประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่**ครั้งที่ 2 เป็นต้นไป** กปภ. เลือก Module 2 เพื่อทำการต้องทำการคัดลอกข้อมูลจาก Sheet “ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)” ไปที่ Sheet “ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF” โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท**

- เลือกชีทต้นทาง : ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)
- เลือกชีทปลายทาง : ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF
- เลือกงวด : งวดปัจจุบัน

Module 2 Deloitte

เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท

- เลือกชีทต้นทาง
 - ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)
 - ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)
- เลือกชีทปลายทาง
 - ตารางคำนวณ_LL_AF และ ตารางคำนวณ_ROU_LL_AF (สำหรับครั้งแรก)
 - ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF
- เลือกงวด
 - งวดปัจจุบัน
 - กุมภาพันธ์
 - 2572
- คัดลอกข้อมูล (Copy Data)

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 2.1: การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ในSheet “ตารางการคำนวณ_Reassess_LL_AF” กปภ. ต้องดำเนินการ ดังนี้

- 1 ทำการ Paste value ข้อมูลในอดีตที่เคยบันทึกจนถึงงวดปัจจุบัน
- 2 ทำการปรับงวดที่ในตารางการคำนวณให้เริ่มงวดที่ 1 ในเดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่
- 3 กรอกข้อมูลประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้ใหม่ที่ได้รับจากคณะกรรมการดำเนินการโครงการระบบผลิตไฟฟ้าจากโซลาร์เซลล์ (Solar Rooftop)
- 4 ปรับยอดคงเหลือของหนี้สินสัญญาเช่า-สุทธิ โดยรวมมูลค่าปัจจุบัน PV ตั้งแต่งวดที่ 1 (เดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่) จนถึงเดือนสุดท้าย ทั้งนี้ กปภ. ต้องปรับยอดคงเหลือของหนี้สินสัญญาเช่า-สุทธิ แต่ละสถานีด้วย
- 5 ปรับยอดคงเหลือของดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี โดยรวมมูลค่าดอกเบี้ยจ่ายตั้งแต่งวดที่ 1 (เดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่) จนถึงเดือนสุดท้าย ทั้งนี้ กปภ. ต้องปรับยอดคงเหลือของดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี แต่ละสถานีด้วย

ตัวอย่าง : กำหนดให้ วันสิ้นปีบัญชี คือ วันที่ 30 กันยายน 2569

ปี	วันที่	หน่วยไฟฟ้า (kWh)	มูลค่าปัจจุบัน PV (บาท) (PV (1+ r)^n)	หนี้สินตามสัญญาเช่า (บาท) (เงินงวด)	ดอกเบี้ยจ่าย	หนี้สินสัญญาเช่า-สุทธิ	ดอกเบี้ยจ่ายรอดัดบัญชี	หนี้สินสุทธิ	1	2	3	4	5
1	เมษายน 2568	3,090,440.13	8,522,959.65	8,544,164.53	(3,300,181.13)	(1,321,210,884.81)	(352,282,124.26)	49,052.93	79,799.92	122,058.53	90,347.41	55,822.52	
2	พฤษภาคม 2568	2,882,467.18	7,929,673.36	7,969,180.05	(3,287,134.23)	(1,314,528,436.13)	(348,959,950.02)	47,714.27	74,862.51	103,817.11	80,724.57	49,944.42	
3	มิถุนายน 2568	2,497,301.88	7,401,867.58	7,457,252.06	(3,275,485.43)	(1,312,346,469.52)	(345,719,358.57)	43,255.36	70,104.15	103,099.05	75,605.28	47,285.30	
4	กรกฎาคม 2568	2,436,648.25	7,222,941.16	7,295,091.75	(3,265,081.33)	(1,309,314,639.15)	(342,454,423.81)	42,606.45	68,272.99	101,713.13	73,043.47	46,930.06	
5	สิงหาคม 2568	2,359,268.69	6,852,390.74	6,938,058.73	(3,255,054.78)	(1,306,433,435.13)	(339,199,368.46)	42,038.06	66,997.90	92,757.22	73,801.59	46,253.57	
6	กันยายน 2568	2,308,650.43	6,833,046.78	6,935,685.90	(3,245,891.57)	(1,303,943,860.82)	(335,933,476.85)	37,141.39	58,010.73	92,617.97	72,085.05	44,577.81	
7	ตุลาคม 2568	2,287,937.73	7,031,514.83	7,134,892.12	(3,236,711.47)	(1,297,702,880.16)	(332,167,678.43)	38,634.35	66,097.01	102,023.85	78,618.69	46,568.16	
8	พฤศจิกายน 2568	2,349,254.92	6,421,370.00	6,550,298.00	(3,226,963.11)	(1,293,702,945.30)	(329,189,802.38)	41,992.82	63,826.29	102,842.33	74,435.34	44,444.30	
9	ธันวาคม 2568	2,585,449.79	6,990,323.03	7,148,621.73	(3,218,694.78)	(1,289,772,018.13)	(326,271,107.57)	45,633.12	70,215.93	114,235.68	78,899.62	47,540.13	
10	มกราคม 2569	2,771,008.01	7,526,943.33	7,716,322.15	(3,208,917.23)	(1,285,265,013.23)	(323,062,190.27)	46,480.02	72,278.24	114,555.66	84,219.22	50,369.77	
11	กุมภาพันธ์ 2569	2,730,709.66	7,346,050.13	7,549,614.26	(3,197,702.90)	(1,280,913,101.91)	(319,864,087.37)	44,247.20	68,491.92	109,024.50	76,739.22	48,949.01	
12	มีนาคม 2569	3,100,827.57	8,321,025.23	8,572,882.76	(3,186,875.51)	(1,275,527,094.66)	(316,677,611.83)	50,669.05	64,271.53	122,842.03	89,014.53	54,215.81	
13	เมษายน 2569	3,068,807.12	8,214,660.98	8,484,355.56	(3,175,473.27)	(1,270,216,214.37)	(313,504,136.56)	48,709.60	79,241.28	122,097.78	89,714.97	53,431.70	
14	พฤษภาคม 2569	2,862,290.00	7,612,835.53	7,913,396.02	(3,164,281.90)	(1,265,463,080.30)	(310,343,874.40)	47,382.29	74,338.44	105,090.35	80,159.50	49,594.73	
15	มิถุนายน 2569	2,678,420.84	7,134,121.91	7,405,051.49	(3,154,036.20)	(1,261,206,465.10)	(307,155,438.31)	42,952.64	69,613.38	102,377.31	75,076.04	46,954.23	
16	กรกฎาคม 2569	2,620,177.74	6,961,667.75	7,244,026.32	(3,143,845.93)	(1,257,100,284.13)	(304,057,592.36)	42,008.24	67,795.04	102,001.09	75,411.86	46,601.49	
17	สิงหาคม 2569	2,491,942.21	6,604,521.18	6,887,892.55	(3,132,429.80)	(1,253,138,422.09)	(300,929,962.47)	41,743.83	66,528.88	92,107.88	73,284.98	45,931.73	
18	กันยายน 2569	2,491,089.29	6,585,876.00	6,887,136.29	(3,118,270.41)	(1,249,011,091.41)	(297,911,091.41)	36,881.43	57,604.62	91,069.60	71,590.46	44,265.78	
1	ตุลาคม 2569	2,549,822.21	7,087,175.38	7,304,898.07	(3,108,893.45)	(1,245,573,611.85)	(294,705,795.30)	38,363.95	45,634.29	101,309.64	78,064.36	44,242.15	
2	พฤศจิกายน 2569	2,352,670.22	6,472,200.75	6,506,466.11	(3,098,951.23)	(1,242,146,147.66)	(291,403,846.41)	41,901.71	43,379.48	102,122.38	73,914.20	44,133.14	
3	ธันวาคม 2569	2,547,370.10	7,045,861.15	7,098,581.81	(3,090,479.14)	(1,238,140,045.01)	(288,513,347.29)	45,313.73	49,724.39	113,435.97	83,337.30	47,207.20	
4	มกราคม 2570	2,771,471.08	7,584,525.76	7,642,308.24	(3,080,597.11)	(1,233,378,243.88)	(285,432,840.14)	46,154.70	71,772.25	115,740.65	83,629.68	50,017.12	

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 2.2: การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ในSheet “ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF” กปภ. ต้องดำเนินการ ดังนี้

- 1 ทำการ Paste value ข้อมูลในอดีตที่เคยบันทึกจนถึงงวดปัจจุบัน
- 2 ทำการปรับงวดที่ในตารางคำนวณให้เริ่มงวดที่ 1 ในเดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่
- 3 ใช้ข้อมูลจาก Sheet “ตารางการคำนวณ_Reassess_LL_AF” Cell G18
- 4 ใช้ข้อมูลจาก Sheet “ตารางการคำนวณ_Reassess_LL_AF”
- 5 ปรับระยะเวลาคงเหลือ โดยนับจากเดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าใหม่) จนถึงเดือนสุดท้าย
- 6 ใช้ข้อมูลจาก Cell C11 หรือ 3 (มูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้หลังปรับปรุง) ทั้งนี้ กปภ. ต้องปรับยอดคงเหลือของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละสถานีด้วย
- 7 ปรับสูตร เพื่อหาค่าเสื่อมราคางวดที่ 1 โดยคำนวณ จากมูลค่าสินทรัพย์สิทธิการใช้หลังปรับปรุง ทหารด้วย ระยะเวลาคงเหลือ ในข้อ 5 ทั้งนี้ กปภ. ต้องปรับยอดคงเหลือของสินทรัพย์สิทธิการใช้แต่ละสถานีด้วย
- 8 ปรับสูตร Sum งวดที่ 1 ในเดือนถัดไปของเดือนที่มีการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ถึง งวดสุดท้าย

253	221	กุมภาพันธ์ 2588	5,944,117.97	1,218,086,098.35	101,508,090.31
254	222	มีนาคม 2588	5,944,117.97	1,224,030,216.31	95,563,972.35
255			1,319,594,188.66		
256					

ตัวอย่าง : กำหนดให้ วันสิ้นปีบัญชี คือ วันที่ 30 กันยายน 2569

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
4	คู่สัญญา		การไฟฟ้าภาค (กฟผ.)							
5	สัญญาเลขที่		ชน.เขต 20/2566							
6	ระยะเวลาสัญญา (ปี)		20							
7	ระยะเวลาสัญญา (เดือน)		222							
8	วันที่เริ่มต้นสัญญา		01/04/2025							
9	วันที่สิ้นสุดสัญญา		31/03/2045							
10						สถานีผลิตน้ำสระสี่เหลี่ย	สถานีผลิตน้ำบางพระ 2	โรงกรองน้ำโรฟิง	สถานีผลิตน้ำบรบประจัน	สำนักงาน
11	สินทรัพย์สิทธิการใช้		1,319,594,188.66	บาท		21,484,733.42	33,441,422.80	52,154,203.19	38,596,224.45	23,591,864.39
12		All	All	All		DEP	DEP	DEP	DEP	DEP
13	งวดที่	เดือน	ค่าเสื่อมราคา	ค่าเสื่อมราคารวม	มูลค่าคงเหลือ	1	2	3	4	5
14					1,319,594,188.66					
15	1	เมษายน 2568	5,309,109.57	5,309,109.57	1,268,877,188.38	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
16	2	พฤษภาคม 2568	5,309,109.57	10,618,219.15	1,263,568,078.81	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
17	3	มิถุนายน 2568	5,309,109.57	15,927,328.72	1,258,258,969.23	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
18	4	กรกฎาคม 2568	5,309,109.57	21,236,438.30	1,252,949,859.66	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
19	5	สิงหาคม 2568	5,309,109.57	26,545,547.87	1,247,640,750.08	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
20	6	กันยายน 2568	5,309,109.57	31,854,657.45	1,242,331,640.51	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
21	7	ตุลาคม 2568	5,309,109.57	37,163,767.02	1,237,022,530.93	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
22	8	พฤศจิกายน 2568	5,309,109.57	42,472,876.60	1,231,713,421.36	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
23	9	ธันวาคม 2568	5,309,109.57	47,781,986.17	1,226,404,311.78	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
24	10	มกราคม 2569	5,309,109.57	53,091,095.75	1,221,095,202.21	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
25	11	กุมภาพันธ์ 2569	5,309,109.57	58,400,205.32	1,215,786,092.63	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
26	12	มีนาคม 2569	5,309,109.57	63,709,314.90	1,210,476,983.06	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
27	13	เมษายน 2569	5,309,109.57	69,018,424.47	1,205,167,873.48	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
28	14	พฤษภาคม 2569	5,309,109.57	74,327,534.05	1,199,858,763.91	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
29	15	มิถุนายน 2569	5,309,109.57	79,636,643.62	1,194,549,654.33	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
30	16	กรกฎาคม 2569	5,309,109.57	84,945,753.20	1,189,240,544.76	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
31	17	สิงหาคม 2569	5,309,109.57	90,254,862.77	1,183,931,435.19	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
32	18	กันยายน 2569	5,309,109.57	95,563,972.35	1,178,622,325.62	86,438.21	134,546.93	209,820.45	155,280.86	94,917.11
33	1	ตุลาคม 2569	5,944,117.97	89,619,854.38	1,409,214,043.04	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66
34	2	พฤศจิกายน 2569	5,944,117.97	83,675,736.41	1,403,269,925.07	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66
35	3	ธันวาคม 2569	5,944,117.97	77,731,618.45	1,397,325,807.11	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66
36	4	มกราคม 2570	5,944,117.97	71,787,500.48	1,391,381,689.14	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66
37	5	กุมภาพันธ์ 2570	5,944,117.97	65,843,382.51	1,385,437,571.17	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66
38		มีนาคม 2570	5,944,117.97	59,899,264.55	1,379,493,453.21	96,778.08	150,637.04	234,928.84	173,856.87	106,269.66

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 3.1: การบันทึกบัญชี สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งแรก

กปภ. จัดทำรายงานการบันทึกบัญชีดังกล่าว โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า**

เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน : ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

เลือกประเภทรายงาน : Revised (ปรับปรุง)

เลือกวันที่/งวด : งวดปัจจุบัน

Module 1 **Deloitte.**

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

Revised (ปรับปรุง)

3 เลือกวันที่ / งวด

งวดปัจจุบัน กันยายน 2569

4 สร้างรายงาน (Generate report)

จากนั้น ระบบจะทำการประมวลผลและสร้างรายการบันทึกบัญชีที่เกี่ยวข้อง ตาม Sheet ในหน้าถัดไป

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 3.1: การบันทึกบัญชี สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งแรก

1. Sheet ตารางสรุปข้อมูล_AssessRev_Revis: เป็นตารางสรุปข้อมูลการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) แยกตามสถานี

ตารางสรุปข้อมูล		สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2
		1104	1105
Type	Description	1	2
Revised	งวดปัจจุบัน	30/09/2026	30/09/2026
Revised	งวดถัดไปอีก 12 เดือน	31/10/2027	31/10/2027
Revised	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีคงเหลือ -เก่า	5,741,262.09	8,922,159.13
Revised	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีที่ตั้งกำหนดชำระภายใน 1 ปี -เก่า	569,028.95	884,908.37
Revised	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีที่ตั้งกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี -เก่า	5,172,233.15	8,037,250.76
Revised	หนี้สินตามสัญญาเช่าคงเหลือ -เก่า	25,206,779.98	39,192,437.84
Revised	หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ตั้งกำหนดชำระภายใน 1 ปี -เก่า	1,447,446.09	2,252,021.32
Revised	หนี้สินตามสัญญาเช่าที่ตั้งกำหนดชำระเกินกว่า 1 ปี -เก่า	23,759,333.89	36,940,416.52
Revised	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีคงเหลือ -ใหม่	6,539,503.20	10,163,391.48

2. Sheet บันทึกบัญชี_AssessRev_Revised: เป็นคู่บัญชีที่ใช้สำหรับการบันทึกบัญชี โดยประกอบไปด้วย แต่ละสถานี และผลรวมของทุกสถานี

ตารางบันทึกบัญชี			สถานีผลิตน้ำสระ สีเหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	
			1104	1105	
Period	Account_code	Account_name	Total	1	2
30/09/2026	2184011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่าที่ตั้งกำหนดชำระภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	88,889,479.27	1,447,446.09	2,252,021.32
30/09/2026	2245011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	1,458,491,768.99	23,759,333.89	36,940,416.52
30/09/2026	2245012	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	401,472,527.02	6,539,503.20	10,163,391.48
30/09/2026	2184012	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่าภายใน 1 ปี-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	- 34,941,050.63	(569,028.95)	(884,908.37)
30/09/2026	2245012	ดอกเบี้ยจ่ายรายการตัดบัญชีภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	- 317,529,724.34	(5,172,233.15)	(8,037,250.76)
30/09/2026	2245011	เจ้าหนี้ภายใต้สัญญาเช่า-ระบบไฟฟ้าโซล่าเซลล์	- 1,547,381,248.26	(25,206,779.98)	(39,192,437.84)

การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 3.2: การบันทึกบัญชี สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งที่ 2 เป็นต้นไป

ภายหลังจากการที่ กปภ. ประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ กปภ. สามารถจัดทำรายงานการบันทึกบัญชี โดยอ้างอิงตาม**ขั้นตอนที่ 3.1: การบันทึกบัญชี สำหรับการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment) ครั้งแรก**

การสร้างรายงานหลังจากมีการประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ขั้นตอนที่ 1 : การประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ (Reassessment)

ภายหลังจากการที่ กปภ. ประเมินหนี้สินสัญญาเช่าใหม่ กปภ. สามารถจัดทำรายงานการบันทึกบัญชี ณ วันสิ้นเดือน และ ณ วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้ โดยอ้างอิงตามหัวข้อ **คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและตัดลอก Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า**

เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน : ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

เลือกประเภทรายงาน : EOM (End of Month / สิ้นเดือน) หรือ Invoice (ใบแจ้งหนี้) ตามแต่ละกรณี

เลือกวันที่/งวด : งวดปัจจุบัน

Module 1

Deloitte.

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

Revised (ปรับปรุง)

3 เลือกวันที่ / งวด

งวดปัจจุบัน ตุลาคม 2569

4 สร้างรายงาน (Generate report)

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

เครื่องมือนี้ใช้สำหรับประเมินหนี้สินและสร้างรายงานเกี่ยวกับสัญญาเช่า โดยมีขั้นตอนการใช้งาน ดังนี้:

ตัวอย่าง: เครื่องมือ Module 1 เมื่อเลือก “ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า”

ตัวอย่าง: เครื่องมือ Module 1 เมื่อเลือก “คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก”

Module 1 **Deloitte.**

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

- เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน
 - ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า
 - คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก
- เลือกประเภทรายงาน
 - EOM (End of Month / สิ้นเดือน)
 - Invoice (ใบแจ้งหนี้)
 - Revised (ปรับปรุง)
- เลือกวันที่ / งวด
งวดปัจจุบัน ธันวาคม 2568
- สร้างรายงาน (Generate report)

Module 1 **Deloitte.**

เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

- เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน
 - ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า
 - คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก
- เลือกประเภทรายงาน
 - EOM (End of Month / สิ้นเดือน)
 - Invoice (ใบแจ้งหนี้)
 - 1st (ครั้งแรก)
- เลือกวันที่ / งวด
วันที่ทำสัญญาเริ่มมีผล 1 เมษายน 2568
งวดปัจจุบัน ธันวาคม 2568
- สร้างรายงาน (Generate report)

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

ขั้นตอนที่ 1: เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

เลือกประเภทของสัญญาที่ต้องการคำนวณ:

- ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า: เลือกข้อนี้เมื่อต้องการปรับปรุงตัวเลขหนี้สินเดิมที่มีอยู่แล้ว (เช่น กรณีมีการเปลี่ยนแปลงปริมาณการใช้)
- คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก: เลือกข้อนี้สำหรับ "สัญญาเช่าใหม่" ที่ยังไม่เคยบันทึกในระบบมาก่อน

เลือก ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า สำหรับประเมินหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งถัดไป

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

หรือ

เลือก คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก สำหรับ "สัญญาเช่าใหม่"

1 เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

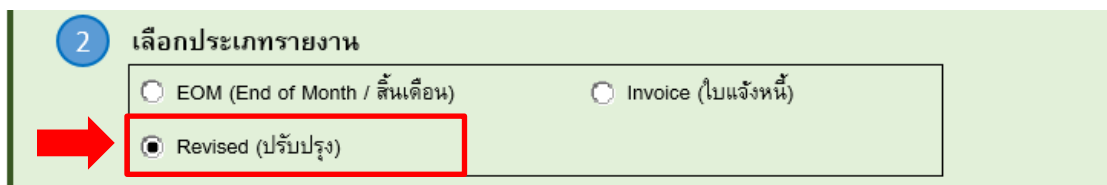
ขั้นตอนที่ 2: เลือกประเภทรายงาน

เลือกรูปแบบรายงานที่คุณต้องการสรุปข้อมูล:

- EOM (End of Month / สิ้นเดือน): รายงานสรุปปิดงวดรายเดือน
- Revised (ปรับปรุง): รายงานสำหรับการแก้ไขหรือปรับปรุงตัวเลข (จะปรากฏเมื่อเลือก ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า)
- Invoice (ใบแจ้งหนี้): รายงานสรุปตามใบแจ้งหนี้
- 1st (ครั้งแรก): สำหรับสรุปยอดตั้งต้นของสัญญา (จะปรากฏเมื่อเลือก จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก)

ตัวอย่าง: เลือกประเภทรายงาน Revised (ปรับปรุง)

(จะปรากฏเมื่อเลือก ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า)



2 เลือกประเภทรายงาน

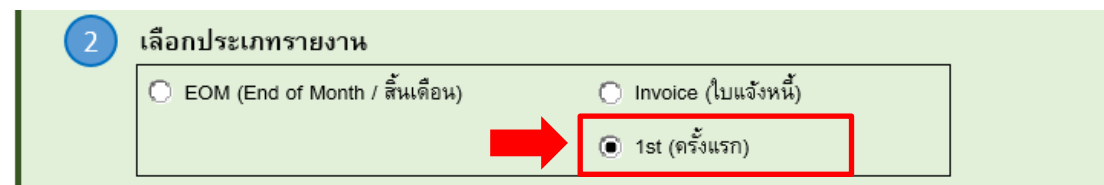
EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

Revised (ปรับปรุง)

A red arrow points to the 'Revised (ปรับปรุง)' radio button, which is also enclosed in a red rectangular box.

ตัวอย่าง: เลือกประเภทรายงาน 1st (ครั้งแรก)

(จะปรากฏเมื่อเลือก จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก)



2 เลือกประเภทรายงาน

EOM (End of Month / สิ้นเดือน) Invoice (ใบแจ้งหนี้)

1st (ครั้งแรก)

A red arrow points to the '1st (ครั้งแรก)' radio button, which is also enclosed in a red rectangular box.

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

ขั้นตอนที่ 3: เลือกวันที่ / งวด

กำหนดช่วงเวลาของข้อมูล:

- วันที่สัญญาเริ่มมีผล: เช่น 1 เมษายน 2568 (จะปรากฏเมื่อเลือก จำนวนหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก)
- งวดปัจจุบัน: เลือก "เดือน" และ "ปี (พ.ศ.)"

ตัวอย่าง: ในขั้นตอนที่ 1 ได้เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

ประเมินหนี้สินตามการปรับปรุงปริมาณการใช้ไฟฟ้า

จะปรากฏเฉพาะ **งวดปัจจุบัน** ให้เลือกในขั้นตอนนี้

3 เลือกวันที่ / งวด

งวดปัจจุบัน ธันวาคม 2568

ตัวอย่าง: ในขั้นตอนที่ 1 ได้เลือกประเภทการประเมินหนี้สิน

คำนวณหนี้สินตามสัญญาเช่าครั้งแรก

จึงจะปรากฏ วันที่สัญญาเริ่มมีผล ขึ้นมาให้เลือกในขั้นตอนนี้

ทั้งนี้จะต้องมีการเลือกทั้ง **วันที่สัญญาเริ่มมีผล** และ **งวดปัจจุบัน** ในขั้นตอนนี้

3 เลือกวันที่ / งวด

วันที่ทำสัญญาเริ่มมีผล 1 เมษายน 2568

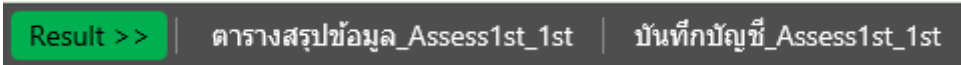
งวดปัจจุบัน ธันวาคม 2568

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

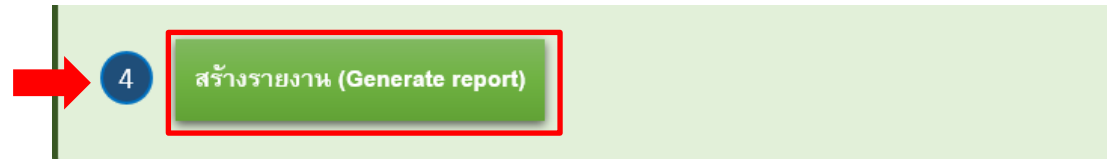
Module 1: เครื่องมือคำนวณสัญญาเช่า

ขั้นตอนที่ 4: สร้างรายงาน

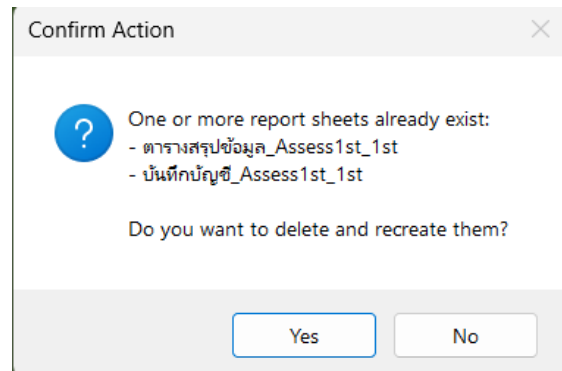
เมื่อตรวจสอบข้อมูลในขั้นตอนที่ 1-3 ครบถ้วนแล้ว ให้กดปุ่มสีเขียว [สร้างรายงาน (Generate report)] เพื่อให้ระบบประมวลผลและสร้างรายงาน โดยผลลัพธ์ที่ได้จะอยู่หลังชื่ท "Result >>" ในชื่ทที่มีชื่อในรูปแบบของ "ตารางสรุปข้อมูล_XXXXX_XXXXX" และ "บันทึกบัญชี_XXXXX_XXXXX" เช่น "ตารางสรุปข้อมูล_Assess1st_1st", "บันทึกบัญชี_Assess1st_1st"



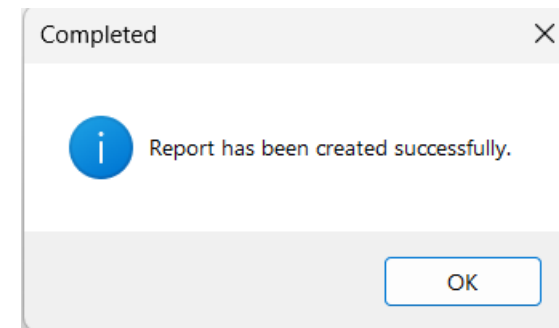
กดปุ่มสีเขียว [สร้างรายงาน (Generate report)] เพื่อให้ระบบประมวลผลและสร้างรายงาน



กรณีที่มีชื่ทผลลัพธ์ที่มีชื่อเดียวกันอยู่แล้ว จะขึ้นแจ้งเตือนให้กดยืนยัน ในการลบชื่ทที่มีอยู่และสร้างชิ้นใหม่



กรณีที่เสร็จสิ้นแล้วจะมีการแจ้งเตือนเพื่อบอกว่าสร้างรายงานผลลัพธ์เรียบร้อยแล้ว



คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างซีท

เครื่องมือนี้ใช้สำหรับคัดลอกข้อมูลจากตารางหนึ่งไปยังอีกตารางหนึ่งโดยอัตโนมัติ เนื่องจากเครื่องมือคำนวณจะเกิดข้อผิดพลาดได้หากผู้ใช้งานลบซีทที่เกี่ยวข้องออก:

ตัวอย่าง: เครื่องมือ Module 2 เมื่อเลือก

“ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site
(สำหรับครั้งแรก)”

The screenshot shows the 'Module 2' interface with the title 'เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างซีท'. It features four numbered steps: 1. 'เลือกซีทต้นทาง' (Select Source Sheet) with a red arrow pointing to the selected option 'ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)'. 2. 'เลือกซีทปลายทาง' (Select Destination Sheet) with the selected option 'ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF'. 3. 'เลือกงวด' (Select Period) with 'งวดปัจจุบัน' (Current Period) selected and 'จำนวน' (Quantity) set to 2568. 4. A green button labeled 'คัดลอกข้อมูล (Copy Data)'.

ตัวอย่าง: เครื่องมือ Module 2 เมื่อเลือก

“ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF
(สำหรับปรับปรุง)”

The screenshot shows the 'Module 2' interface with the title 'เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างซีท'. It features four numbered steps: 1. 'เลือกซีทต้นทาง' (Select Source Sheet) with a red arrow pointing to the selected option 'ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)'. 2. 'เลือกซีทปลายทาง' (Select Destination Sheet) with the selected option 'ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF'. 3. 'เลือกงวด' (Select Period) with 'งวดปัจจุบัน' (Current Period) selected and 'จำนวน' (Quantity) set to 2568. 4. A green button labeled 'คัดลอกข้อมูล (Copy Data)'.

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างซีท

ขั้นตอนที่ 1: เลือกซีทต้นทางที่จะคัดลอก

เลือกแหล่งข้อมูลที่คุณมีอยู่แล้ว:

- เลือกตัวเลือกที่ 1 หากคุณต้องการคัดลอกข้อมูลจาก ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)
- เลือกตัวเลือกที่ 2 หากคุณต้องการคัดลอกข้อมูลจาก ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)

เลือก ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)

1 เลือกซีทต้นทาง

ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)

ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)

หรือ

เลือก ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)

1 เลือกซีทต้นทาง

ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)

ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง)

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างซีท

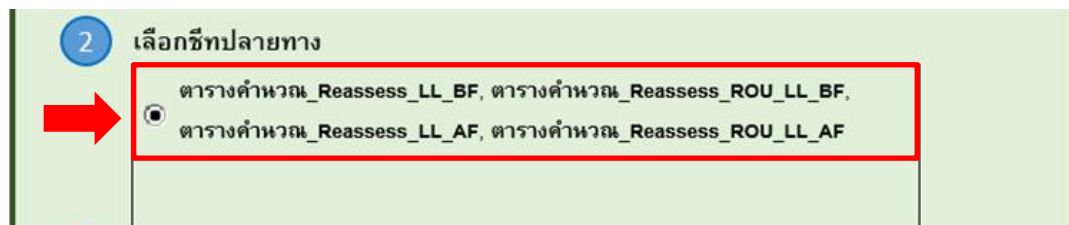
ขั้นตอนที่ 2: เลือกซีทปลายทาง

ซีทปลายทางจะถูกเลือกให้อัตโนมัติ (ผู้ใช้งานไม่ต้องเลือกตัวเลือกใด ๆ ในขั้นตอนนี้):

- หากขั้นตอนที่ 1 เลือกตัวเลือกที่ 1 ปลายทางจะเป็น ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF
- หากขั้นตอนที่ 1 เลือกตัวเลือกที่ 2 ปลายทางจะเป็น ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF

เมื่อขั้นตอนที่ 1 เลือกตัวเลือกที่ 1 (ตารางคำนวณ LL per site และ ตารางคำนวณ ROU per site (สำหรับครั้งแรก)) ซีทปลายทางจะถูกเลือกให้อัตโนมัติ

ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF, ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF, และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF

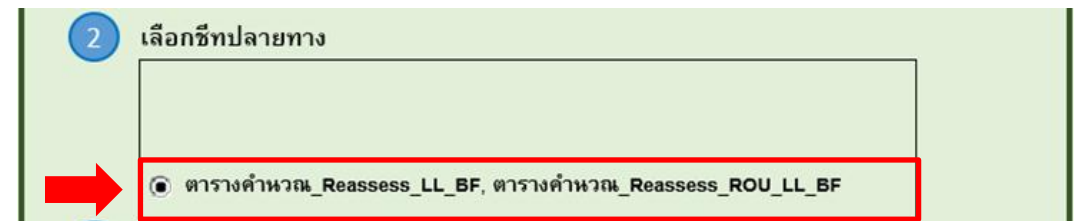


เมื่อขั้นตอนที่ 1 เลือกตัวเลือกที่ 2 (ตารางคำนวณ_Reassess_LL_AF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_AF (สำหรับปรับปรุง))

ซีทปลายทางจะถูกเลือกให้อัตโนมัติ

ตารางคำนวณ_Reassess_LL_BF และ ตารางคำนวณ_Reassess_ROU_LL_BF

หรือ



คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท

ขั้นตอนที่ 3: เลือกงวด

กำหนดช่วงเวลาของข้อมูลที่ต้องการดำเนินการ:

- **งวดปัจจุบัน:** เลือก "เดือน" และ "ปี (พ.ศ.)"

เลือก **งวดปัจจุบัน**

3 เลือกงวด

งวดปัจจุบัน กันยายน 2569

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

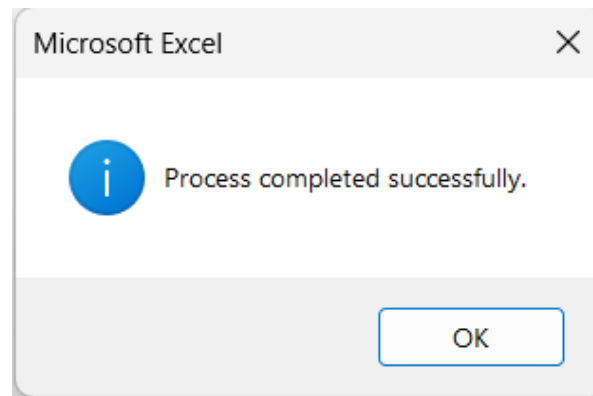
Module 2: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลระหว่างชีท

ขั้นตอนที่ 4: คัดลอกข้อมูล

เมื่อตรวจสอบการเลือกต้นทาง ปลายทาง และช่วงเวลาถูกต้องแล้ว:

กดปุ่มสีเขียว [คัดลอกข้อมูล (Copy Data)] เพื่อเริ่มกระบวนการคัดลอกข้อมูล

กรณีที่เสร็จสิ้นแล้วจะมีการแจ้งเตือนเพื่อบอกว่าสร้างรายงานผลลัพธ์เรียบร้อยแล้ว



คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

เครื่องมือนี้ใช้สำหรับดึงข้อมูลเฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับรอบติดตั้ง และสถานีติดตั้ง จากเขต 1 ถึง 10 เพื่อนำมาเป็นข้อมูลใช้ประมวลผลต่อ ข้อมูลที่ระบบจะดึงมาให้ มาจากไฟล์ข้อมูลเขต 1 -10 จากซีทที่เกี่ยวข้อง 3 ซีท ในไฟล์ข้อมูลแต่ละเขตได้แก่:

- ค่าไฟฟ้าจริง: ยอดการชำระค่าไฟฟ้าตามที่ย้ายจริง (บาท)
- ภาษีซื้อ: ภาษีมูลค่าเพิ่ม (บาท)
- ปริมาณใช้จริง: ข้อมูลหน่วยหรือจำนวนการใช้งานจริง (หน่วย)

ตัวอย่าง: เครื่องมือ Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

Module 3 **Deloitte.**

เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

ซีทข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย

- ค่าไฟฟ้าจริง
- ภาษีซื้อ
- ปริมาณใช้จริง

โดยข้อมูลที่คัดลอกนี้เฉพาะที่เกี่ยวข้องกับไฟล์นี้ คือ รอบติดตั้งที่ 1 สถานีติดตั้งที่ 1 ถึง 43

1 เลือกเดือนที่ต้องการคัดลอก

เดือน

2

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

หมายเหตุ: ตรวจสอบให้แน่ใจว่าไฟล์และชีทข้อมูลของเขต 1 - 10 มีข้อมูลที่อัปเดตเรียบร้อยแล้ว

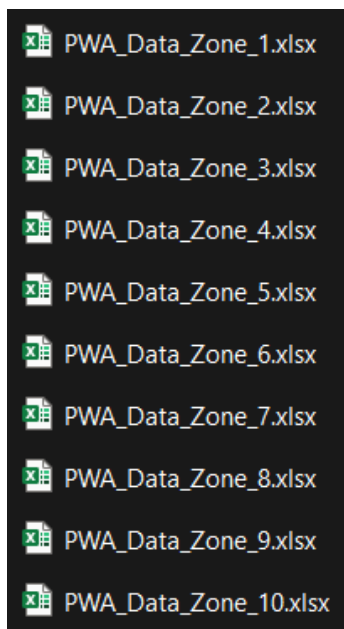
ผู้ใช้งาน Module 3 นี้ จะต้องจัดเตรียมไฟล์ข้อมูลของเขต 1 - 10 ให้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งประกอบไปด้วย 10 ไฟล์ ตามลำดับ เขต 1 - 10

ชื่อไฟล์ “PWA_Data_Zone_1.xlsx” ถึง “PWA_Data_Zone_10.xlsx” (ข้อมูลจากการเก็บข้อมูลของเขตทั้ง 10 เขต)

โดยในแต่ละไฟล์จะประกอบไปด้วย 3 ชีท ได้แก่ “ค่าไฟฟ้าจริง_(บาท)”, “ภาษีซื้อ_(บาท)”, และ “ปริมาณใช้จริง_(หน่วย)”

ซึ่งหากผู้ใช้ต้องการใช้งานข้อมูลในเดือนใดจะต้องจัดเตรียมข้อมูลในเดือนนั้นให้พร้อม

ตัวอย่าง: รายชื่อไฟล์ที่เกี่ยวข้อง



ตัวอย่าง: ชีทข้อมูล “ค่าไฟฟ้าจริง_(บาท)”

ค่าไฟฟ้าจริง เขต 1		สถานีผลิตน้ำ สระสี่เหลี่ยม	สถานีผลิตน้ำ บางพระ 2	โรงกรองน้ำ ไร่หนึ่ง	สถานีผลิตน้ำ มาบประชัน	สำนักงาน	สถานีผลิตน้ำ ห้วยขากนอก
งวดที่	เดือน	1104	1105	1106	1107	1107	1107
		1	2	3	4	5	6
1	เมษายน 2568	122,055.32	198,561.12	305,950.03	224,805.78	138,899.67	36,754.96
2	พฤษภาคม 2568	118,729.39	186,275.68	258,321.60	200,861.89	124,273.56	32,542.74
3	มิถุนายน 2568	107,629.59	174,435.75	256,534.89	188,123.87	117,657.05	29,506.74
4	กรกฎาคม 2568	106,014.95	169,879.39	253,086.39	188,965.37	116,773.12	30,157.31
5	สิงหาคม 2568	104,600.66	166,706.67	230,801.97	183,635.86	115,094.83	28,566.24
6	กันยายน 2568	92,416.58	144,344.44	230,455.47	179,364.71	110,920.32	27,107.17
7	ตุลาคม 2568	96,131.44	164,465.03	253,859.53	195,621.95	115,872.69	33,124.96
8	พฤศจิกายน 2568	103,492.80	158,814.95	255,896.10	185,212.79	110,587.96	28,533.24
9	ธันวาคม 2568	113,546.02	174,713.89	284,245.46	196,296.09	118,291.12	27,057.67

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

ขั้นตอนที่ 1: เลือกเดือนที่ต้องการคัดลอก

เครื่องมือจะทำการคัดลอกในเฉพาะเดือนที่เลือกเท่านั้น:

- เดือน: เลือก "เดือน" และ "ปี (พ.ศ.)"

เลือก เดือนที่ต้องการคัดลอก



1 เลือกเดือนที่ต้องการคัดลอก

เดือน ธันวาคม 2568

คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

ขั้นตอนที่ 2: เริ่มกระบวนการคัดลอกข้อมูล

คลิกปุ่มสีเขียว [คัดลอกข้อมูล (Copy Data)] เพื่อให้ระบบดึงข้อมูลจากเขตต่าง ๆ มาวางในไฟล์นี้โดยอัตโนมัติ

คลิกปุ่ม คัดลอกข้อมูล (Copy Data)



คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

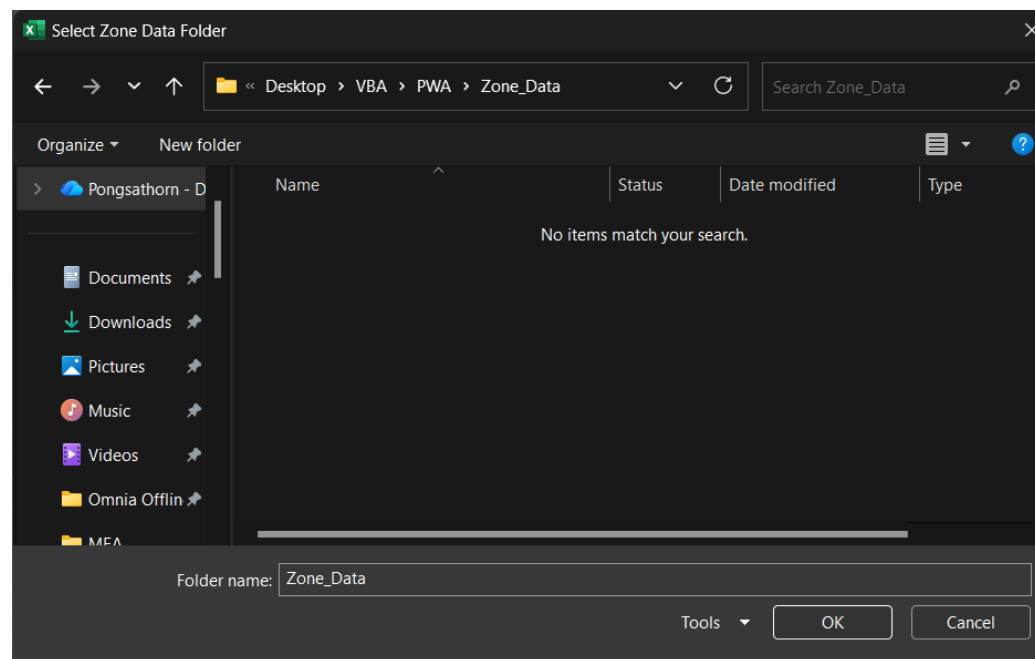
ขั้นตอนที่ 3: เลือก Folder ที่มีไฟล์เขต 1 - 10 อยู่

โดยเครื่องมือจะไปอ่านจากไฟล์ที่ชื่อ "PWA_Data_Zone_1.xlsx" ถึง "PWA_Data_Zone_10.xlsx" เท่านั้น

คลิกเลือก Folder นั้น จากนั้นเลือก OK

รอกัดลอกข้อมูลสักครู่ (ในระหว่างนี้จะไม่สามารถใช้งานโปรแกรม Excel ในการทำงานอย่างอื่นได้) และไม่แนะนำให้ใช้เครื่องคอมพิวเตอร์ระหว่างนี้

เลือก Folder ที่มีไฟล์เขต 1 - 10 อยู่

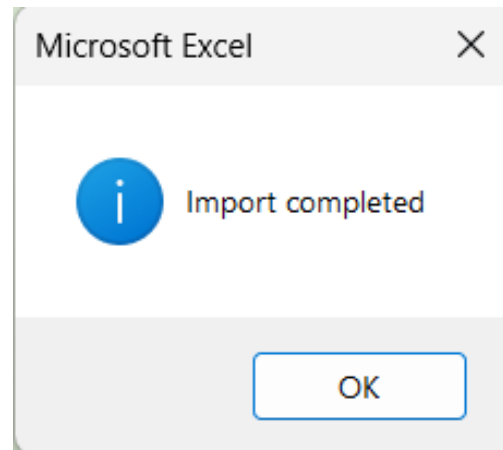


คู่มือการใช้เครื่องมือคำนวณและคัดลอก

Module 3: เครื่องมือคัดลอกข้อมูลจากเขต 1 - 10

ขั้นตอนที่ 4: เสร็จสิ้นการคัดลอกข้อมูลจากเขต 1-10

กรณีที่เสร็จสิ้นแล้วจะมีการแจ้งเตือนเพื่อบอกว่านำเข้าข้อมูล (คัดลอก) ข้อมูลเสร็จสิ้นแล้ว





Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the “Deloitte organization”). DTTL (also referred to as “Deloitte Global”) and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more.

Deloitte Asia Pacific Limited is a company limited by guarantee and a member firm of DTTL. Members of Deloitte Asia Pacific Limited and their related entities, each of which are separate and independent legal entities, provide services from more than 100 cities across the region, including Auckland, Bangkok, Beijing, Hanoi, Hong Kong, Jakarta, Kuala Lumpur, Manila, Melbourne, Osaka, Seoul, Shanghai, Singapore, Sydney, Taipei and Tokyo.

About Deloitte Thailand

In Thailand, services are provided by Deloitte Touche Tohmatsu Jaiyos Co., Ltd. and its subsidiaries and affiliates.

This communication contains general information only, and none of Deloitte Touche Tohmatsu Limited (“DTTL”), its global network of member firms or their related entities (collectively, the “Deloitte organization”) is, by means of this communication, rendering professional advice or services. Before making any decision or taking any action that may affect your finances or your business, you should consult a qualified professional adviser.

No representations, warranties or undertakings (express or implied) are given as to the accuracy or completeness of the information in this communication, and none of DTTL, its member firms, related entities, employees or agents shall be liable or responsible for any loss or damage whatsoever arising directly or indirectly in connection with any person relying on this communication. DTTL and each of its member firms, and their related entities, are legally separate and independent entities.